



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO **Provincia di Reggio Emilia**

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 216 Del 03 Agosto 2015

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRALE TERMICA, BAGNI E INFISSI SCUOLA "E. DE AMICIS" DI VIA MANICARDI". STUDIO BST E ARCH. ZANFI MONICA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 29 luglio 2015 ad oggetto: "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 - 2017 e dei relativi allegati", dichiarata immediatamente eseguibile.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 80 del 31 luglio 2015 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2015", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si affida ai Responsabili di servizio la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del bilancio 2015.

Ricordato che in data 14 marzo 2014, protocollo n. 1462, l'Amministrazione Comunale ha inoltrato lettera alla Presidenza del Consiglio dei Ministri per la richiesta di un finanziamento di € 80.000,00 su un complessivo investimento di € 160.000,00 per manutenzione straordinaria alla scuola "E. De Amicis" di via Manicardi;

Ricordato che la Regione Emilia-Romagna con delibera di GR n. 303 del 31 marzo 2015 ha approvato il "Piano di Edilizia Scolastica 2015-2017", contenente i Piani Provinciali e della Città Metropolitana di Bologna degli interventi finanziabili ex-art. 10 decreto legge n. 104/2013 in ordine di priorità, tra cui compare al n. 4 per l'annualità 2015 il comune di San Martino in Rio, e lo ha trasmesso ai ministeri per l'approvazione;

Ricordato che la quota di finanziamento sarà coperta dallo Stato previo stanziamento alle regioni dei fondi necessari alla copertura dei mutui BEI come previsto dal "Decreto Mutui" (D.M. 23/01/2015 Gazzetta Ufficiale n°51 del 03/03/2015);

Ricordato che il decreto Interministeriale del 27/4/2015 prevede il 31 ottobre quale termine massimo per la stipula dei contratti di appalto;

Ricordata la comunicazione del 28 maggio 2015 da parte della Provincia di Reggio Emilia in cui si invitavano gli Enti beneficiari dei finanziamenti ad attivarsi con le relative procedure di gara predisponendo bandi nei quali si condiziona l'aggiudicazione al perfezionamento del finanziamento atteso;

Ricordato che con delibera di giunta comunale n. 69 del 9 luglio 2015 si è approvato il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria alla scuola "E. De Amicis" di via Manicardi, elaborato dall'ing. Fabio Testi responsabile IV Settore, che prevede il rifacimento della centrale termica con nuove caldaie a condensazione e solare termico al fine di ridurre i consumi e i costi di gestione nonché la sostituzione di parte degli infissi esterni dell'aula con lavagna lim al piano primo e delle porte dei bagni al piano terra e ulteriori opere edili e di tinteggio;

Preso atto dell'impossibilità di procedere con personale interno all'Ente alla progettazione esecutiva e successiva direzione lavori sia per la mancanza in dotazione organica di idonei profili tecnici sia per l'ingente mole di attività ordinaria;

Verificato la disponibilità e la congruità dell'offerta da parte dello studio associato BST, vicolo Modigliani 1, 42046 Reggiolo (RE) per la progettazione esecutiva e direzione lavori dell'impianto termoidraulico per un importo netto di € 5.041,04 e dell'arch. Monica Zanfi di San Martino in Rio per un importo netto di € 4.240,12 per la progettazione architettonica e direzione lavori della parte edile CUP: B34H15002840006;

Ricordati gli art. 90 e 91 del Decreto Legislativo 163 del 12 aprile 2006 e l'art. 15 del Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi in economia;

Ritenuto opportuno provvedere all'affidamento degli incarichi agli studi predetti e all'impegno dei fondi di spesa necessari;

DETERMINA

1. di conferire allo studio associato BST di vicolo Modigliani 1, 42046, Reggiolo(RE), l'incarico per la redazione del progetto esecutivo e la successiva direzione lavori dell'impianto termo-meccanico relativo a "Manutenzione straordinaria centrale termica, bagni e infissi scuola "E. De Amicis" di via Manicardi" per un importo a carico dell'amministrazione di € 5.041,04 di cui € 4.000,00 a titolo di compenso netto ed € 1.004,04 per IVA al 22% ed oneri di legge;
2. di conferire all'arch. Monica Zanfi, con studio professionale in via G. Rossa, 26 a San Martino in Rio, l'incarico per la progettazione architettonica esecutiva e successiva direzione lavori relativamente a "Manutenzione straordinaria centrale termica, bagni e infissi scuola "E. De Amicis" di via Manicardi" per un importo a carico dell'amministrazione di € 5.379,86 di cui € 4.240,12 a titolo di compenso netto ed € 1.139,74 per IVA al 22% ed oneri di legge;
3. di provvedere alla copertura finanziaria dell'intervento dal costo complessivo per l'amministrazione di € 10.420,90 comprensivo di oneri ed IVA al 22% CUP: B34H15002840006, mediante il ricorso ai capitoli di seguito indicati:
 - per € 5.041,04 al cap. 6110.01.01 "Manutenzioni scuole elementari(utilizzo contributi regionali e statali), imp. 2015-666 Bilancio 2015-2017 da destinarsi allo studio associato BST;

- per € 5.379,86 al cap. 6110.01.01 "Manutenzioni scuole elementari(utilizzo contributi regionali e statali), imp. 2015-667 Bilancio 2015-2017 da destinarsi dell'arch. Monica Zanfi;
4. di indicare l'ing. Fabio Testi, Responsabile del settore "Patrimonio e Ambiente", quale Responsabile Unico del Procedimento;
 5. di autorizzare la liquidazione delle spettanze relative agli incarichi sopradetti previo visto di competenza dello scrivente servizio e nei limiti di cui al presente impegno.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del d.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio lì, 3 agosto 2015

Impegni, n. vari

La Ragioniera comunale
dr.ssa Nadia Viani