



# COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

Provincia di Reggio Emilia

## Settore II – Assetto del Territorio

San Martino in Rio, li 10.02.2021  
Prot.1228

### **VERBALE DELLA QUINTA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO EX ART.53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA LEGGE REGIONALE 24/2017 PER L'AMPLIAMENTO DELL'INSEDIAMENTO PRODUTTIVO ESISTENTE DELLA DITTA ITALGRANITI GROUP S.P.A. IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA VIGENTE**

L'anno 2021, il giorno 10 febbraio alle ore 10.00, tramite il sistema di videoconferenza Lifesize, si tiene la quinta seduta della Conferenza di Servizi relativa al procedimento in oggetto, indetta e convocata con nota prot. n. 387 del 14.01.2020.

Marialuise Campani, responsabile del Servizio Assetto del Territorio del Comune di San Martino in Rio e responsabile del Procedimento, presiede e verbalizza la seduta della Conferenza di Servizi e, constatata la presenza dei rappresentanti di parte dei soggetti invitati, come da elenco che segue, alle 10.05 dichiara aperta la seduta.

| Ente  | Referente/i          | Presente |
|---|----------------------|----------|
| Provincia di Reggio Emilia Servizio Pianificazione Territoriale   |                      |          |
| Regione Emilia Romagna Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità Ambientale   |                      |          |
| Comune di Campogalliano   |                      |          |
| Comune di Correggio   |                      |          |
| Comune di Reggio Emilia   |                      |          |
| Comune di Rubiera   |                      |          |
| Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale   |                      |          |
| Agenzia per la Mobilità di Reggio Emilia  |                      |          |
| Atersir Agenzia Territoriale Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti  |                      |          |
| ARPAE Reggio Emilia   |                      |          |
| AUSL di Reggio Emilia Servizio di Igiene Pubblica   |                      |          |
| Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale  |                      |          |
| Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile  |                      |          |
| IRETI S.p.A.  |                      |          |
| SNAM S.p.A.   | Baldassare Lo Iacono | x        |
| Terna S.p.A.  |                      |          |
| Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia   | Salvatore Concolino  | x        |
| Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e per le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara |                      |          |

|  |  |  |
|--|--|--|
| Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici |  |  |
|--|--|--|

Sono inoltre presenti per la Ditta Italgraniti Group S.p.A.:

- Giuseppe Pifferi – Datore di Lavoro
- Stefano Ferrari – RSPP Italgraniti Group
- Giuseppe Barbieri – progettista

Ordine del giorno:

- Illustrazione dei contenuti dei pareri pervenuti;
- Illustrazione del Decreto del Presidente della Provincia n.22 del 05.02.2021, avente ad oggetto "Variante al PRG del Comune di San Martino in Rio per l'ampliamento dell'azienda Italgraniti Group S.p.A., nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art.53, della LR 24/2017 – Esame ai sensi dell'art.15 LR 47/78, dell'art.5 della LR 19/2008 e valutazione ambientale ai sensi dell'art.15 D. Lgs. 152/2006";
- Illustrazione della Determinazione della Regione Emilia-Romagna n.2242 del 09.02.2020 ad oggetto "L.R. 4/2018, art.11: Provvedimento di verifica di assoggettabilità a VIA (Screening) relativo al progetto localizzato in Via per Carpi 54, nel Comune di San Martino in Rio (RE) proposto dalla ditta Italgraniti Group S.p.A.";

La L.R.24/2017 all'art.53 individua il "Procedimento Unico" quale strumento funzionale all'approvazione del progetto definitivo di interventi di ampliamento e ristrutturazione di fabbricati adibiti all'esercizio di impresa nell'area di pertinenza delle stesse e in lotti contigui e con l'art.38 disciplina gli accordi operativi e i piani attuativi di iniziativa pubblica.

In data 29.01.2020 la società Italgraniti Group S.p.A., con sede in Casinalbo (MO) Via Radici in Piano 355, (P.IVA 03294200369) a mezzo del progettista arch. Elisa Barbieri, con istanza inoltrata tramite pec, agli atti prot. 764/2020, ha presentato il progetto definitivo per l'ampliamento dell'attuale stabilimento ubicato in località Trignano, Via per Carpi 54, identificato al Catasto Urbano del Comune di San Martino in Rio al foglio 4 mappali 104, 109, 117, 123, 124, 173,191, 193, 195, 197, 200, 207, 208, 209, 210, 211, 213, 214, 215, 216, 229, 236, 237, 243, 258, 259, 260, in variante al PRG vigente, da approvarsi con procedimento unico ai sensi dell'art.53 della L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio".

Il progetto presentato prevede la realizzazione dell'ampliamento dello stabilimento di San Martino in Rio della ditta Italgraniti Group S.p.A. per una superficie pari a 20.564 mq, la realizzazione di una vasca di laminazione e la messa in sicurezza di Via Carpi.

In data 20.02.2020 prot.1554 il Comune di San Martino in Rio ha trasmesso agli enti preposti gli elaborati del procedimento unico, unitamente alla convocazione della Conferenza di Servizi di cui al comma 3 art.53 della L.R.24/2017.

A causa dell'emergenza Covid-19, ancora in essere, che ha comportato per le amministrazioni coinvolte la riduzione del personale in servizio per favorire il distanziamento sociale nonché la necessità di individuare le opportune modalità di gestione telematica delle conferenze di servizi, la prima seduta della Conferenza di Servizi originariamente prevista per il giorno 5 marzo 2020 (prot.1509 e 1554 del 20.02.2020) è stata rinviata il 03.03.2020 con nota prot.1969, in considerazione di quanto disposto dall'art.103 del D.L. 17.03.2020 n.18 come modificato dalla L. 27 del 24.04.2020, ed è stata effettuata in data 15.06.2020 tramite piattaforma Lifesize.

Con nota prot. 2143 del 09.03.2020 ARPAE ha comunicato l'avvio del procedimento relativo alla procedura di verifica (screening) relativa al progetto presentato da Italgraniti Group S.p.A. (prot.764/2020).

In data 18.03.2020 sono stati pubblicati sul sito web del Comune di San Martino in Rio all'indirizzo <http://www.comune.sanmartinoirio.re.it/variante-al-prg-ex-art-53/> i documenti relativi all'istanza presentata dalla ditta Italgraniti Group S.p.A. e nella medesima data il relativo avviso è stato pubblicato sul BUR-ERT.

Il termine per la presentazione delle osservazioni, 18.05.2020, è stato prorogato al 18.07.2020 in ottemperanza a quanto previsto dall'art.103 del D.L. 17.03.2020 n. 18 e ss.mm.ii.

Entro il 18.07.2020 non sono pervenute osservazioni; è arrivata un'unica osservazione fuori termine in data 16.08.2020 prot.6305 di cui è stato tenuto conto nella definizione degli interventi predisposti dalla ditta a compensazione dei propri impatti.

La Conferenza di Servizi si è riunita il 15.06.2020, il 07.09.2020, il 14.10.2020 e il 20.11.2020 tramite piattaforma Lifesize (verbali prot. 4633/2020, prot. 7691/2020, prot.7906/2020, prot.8928/2020).

Le richieste di integrazioni pervenute dagli enti sono state trasmesse alla ditta con nota prot. 5070 del 30.06.2020 come integrata dalla nota prot.5092 del 01.07.2020 e nello specifico sono:

- Prot.1896/2020 proveniente da Snam;
- Prot.4238/2020 proveniente da Provincia di Reggio Emilia;
- Prot.4239/2020 proveniente da AUSL;
- Prot.4631/2020 proveniente da Snam;
- Prot.4921/2020 proveniente da ARPAE;
- Prot.4953/2020 proveniente da Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale;
- Prot.4960/2020 proveniente dalla Provincia di Reggio Emilia;
- Prot.5001/2020 proveniente dal Comune di Campogalliano;

La ditta Italgraniti ha integrato il progetto con note agli atti prot.6029 del 04.08.2020, prot.7831 del 12.10.2020, prot.8714 del 12.11.2020, prot.8984 del 23.11.2020 e pertanto il progetto risulta costituito dai seguenti elaborati:

| <b>Elaborato</b>                               | <b>Codice identificativo</b> |
|--|------------------------------|
| <b>SCREENING</b>                               |                              |
| Studio preliminare ambientale novembre 2019    |                              |
| Monitoraggio acustico settembre 2019           |                              |
| Previsione di impatto acustico – novembre 2019 |                              |
| Studio ricaduta qualità dell'aria              |                              |
| Studio ricaduta odorigena                      |                              |
| Quadro riassuntivo emissioni                   |                              |
| Scheda filtro regionale filtro a tessuto E111  |                              |
| Scheda filtro regionale filtro a tessuto E119  |                              |
| Scheda filtro regionale filtro a tessuto E120  |                              |
| Scheda filtro regionale filtro a tessuto E122  |                              |
| Scheda filtro regionale filtro a tessuto E123  |                              |
| Scheda filtro regionale filtro a tessuto E124  |                              |
| Comunicazione acquisto quote settecento        |                              |
| Tavola 3A                                      | TAV 3A                       |
| Tavola 3B                                      | TAV 3B                       |
| Tavola 3D                                      | TAV 3D                       |
| Studio di mobilità                             | SCR.01                       |
| Allegati: mappe di ricaduta                    | SCR.02                       |
| <b>RELAZIONE GEOLOGICA</b>                     |                              |
| Relazione geologico-sismica                    | GEO.1                        |
| <b>PAESAGGISTICA</b>                           |                              |
| Richiesta Soprintendenza                       | P.01.01                      |
| Diritti di segreteria                          | P.02.01                      |
| Relazione paesaggistica                        | P.03.01                      |

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Planimetria vincoli urbanistici                               | A.01.01               |
| Planimetria generale  | A.02.a.01             |
| Planimetria verde-parcheggi                                   | A.02.b.01             |
| Planimetria-piante-viste (esistente)                          | A.03.01               |
| Piante-viste-sezioni  | A.04.01               |
| Piante viste (variazioni)                                     | A.05.01               |
| <u>ANTINCENDIO</u>  |                       |
| Planimetria generale  | VF.1.01               |
| Pianta mezzi antincendio                                      | VF.2                  |
| Pianta rete gas   | V.F.3                 |
| Pianta rete gas copertura                                     | V.F.4                 |
| Prospetti e sezioni   | V.F.5                 |
| Richiesta valutazione progetto                                | V.F.6                 |
| Procura speciale  | V.F.7                 |
| Relazione tecnica VVFF  | V.F.8                 |
| <u>ARCHITETTONICO</u>   |                       |
| Planimetria vincoli urbanistici                               | A.01.02               |
| Planimetria generale  | A.02.a.02             |
| Planimetria verde-parcheggi                                   | A.02.b.02             |
| Planimetria-piante-viste (esistente)                          | A.03.00               |
| Piante-viste-sezioni  | A.04.01               |
| Piante-viste (variazioni)                                     | A.05.00               |
| Abaco infissi   | A.06.01               |
| Scheda NIP  | A.27.01               |
| Schema fognature (esistente)                                  | A.07.a.01             |
| Schema fognature  | A.07.b.02             |
| Layout  | A.08.00               |
| Linee vita copertura esistente                                | A.10.01               |
| Impianto climatizzazione palazzina                            | M.01                  |
| Relazione Italgraniti   | A.20.00               |
| Relazione tecnica   | A.21.02               |
| Relazione fognature   | A.22.01               |
| Relazione idraulica   | A.23.02               |
| Piano manutenzione acque bianche                              | A.26.01               |
| Cronoprogramma  | A.24.02               |
| Stima generale lavori/impianti                                | A.25.02               |
| Sostenibilità finanziaria                                     | A.30.01               |
| <u>VARIANTE URBANISTICA</u>                                   |                       |
| Variante urbanistica  | VU.01.02              |
| Planivolumetrico  | VU.02.01              |
| Relazione tecnica urbanistica                                 | VU.31.02              |
| Studio di Sostenibilità Ambientale e Territoriale VAS01       | VAS01 Rev.01 Nov.20   |
| Sintesi non tecnica VAS02                                     | VAS02 Rev.01          |
| <u>RENDERING</u>  |                       |
| Rendering   | REN.1.01              |
| <u>OPERE DI URBANIZZAZIONE</u>                                |                       |
| Parcheggi pubblici-pedonale                                   | U.01.02               |
| Verde di mitigazione  | U.02.02               |
| Riqualificazione Via per Carpi                                | U.03.03.a e U.03.03.b |
| Ciclopeditonale Via per Carpi                                 | U.03.02.c e U.03.02.d |
| Relazione tecnica urbanizzazioni                              | U.41.03               |
| Via per Carpi (Quadro d'insieme degli interventi in progetto) | U.03.03.e             |
| Stima dei lavori riqualificazione Via Carpi                   | U.51.02.a             |
| Stima dei lavori ciclopeditonale Via Carpi                    | U.51.02.b             |
| Relazione compensazioni                                       | U.61.03               |

Con nota prot.5256 del 07.07.2020 l'Amministrazione Comunale di San Martino in Rio ha ottemperato agli adempimenti antimafia previsti dalla L.R. 24/2017.

Nell'ambito della seconda seduta della Conferenza di Servizi (verbale prot.7691/2020) la Ditta Italgraniti Group S.p.A. ha esplicitamente comunicato che non intende chiedere nell'ambito del procedimento unico i titoli abilitativi necessari all'edificazione, pertanto il procedimento in essere è funzionale alla sola variante urbanistica e alla conseguente variante della Zonizzazione acustica.

Durante la seduta della Conferenza di Servizi del 20.11.2020 sono stati illustrati i contenuti della "Relazione in merito alla Fossetta di Trignano" predisposta dal Comune di San Martino in Rio, prot.8912 del 19.11.2020, in merito alla necessità di garantire la pubblica incolumità di coloro che transitano lungo Via Carpi.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n.137 del 22.12.2020 è stato approvato l'Accordo tra il Comune di San Martino in Rio, la Bonifica dell'Emilia Centrale e Italgraniti Group S.p.A. per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza di via per Carpi in località Trignano nel Comune di San Martino in Rio, sottoscritto in data 04.02.2021, e registrato al n.11 nel repertorio dei contratti pubblici del Comune di San Martino in Rio.

Nell'ambito del procedimento di cui all'oggetto sono pervenuti i seguenti pareri positivi:

- Prot. 2141 del 09.03.2020 Parere di Terna Rete Italia S.p.A. in cui si specifica che non sussistono interferenze con elettrodotti di competenza;
- Prot. 2215 del 12.03.2020 Parere di Ireti S.p.A. con la prescrizione di *effettuare un tracciamento dei sottoservizi e concordare le modalità di tutela*;
- Prot. 2556 del 21.03.2020 confermato con note prot.5046 del 30.06.2020 e prot.8859 del 17.11.2020, Parere del Ministero dell'Interno Comando Provinciale Vigili del Fuoco Reggio Emilia con le seguenti prescrizioni:
  1. *La realizzazione delle opere e degli impianti dovrà avvenire in piena conformità al progetto approvato ed alle prescrizioni impartite; eventuali varianti sostanziali con aggravio di rischio al medesimo, ai sensi del D.M. 07/08/2012 dovrà essere sottoposta, in forma progettuale, ad approvazione ai fini della sicurezza prima della sua realizzazione;*
  2. *Nell'ambito delimitato dalle aree di parcheggio del materiale combustibile, le superfici di smaltimento del fumo e del calore dovranno essere incrementate del 30%, e l'aliquota aggiuntiva dovrà essere realizzata con aperture di tipo Sea.*
  3. *Per tutte le superfici di smaltimento del fumo e del calore si dovrà produrre in fase di Scia un documento attestante l'idoneità con riferimento ai raggi di copertura offset. Si raccomanda inoltre una distribuzione uniforme delle superfici di tipo Sea in tutta l'attività.*
  4. *I percorsi di esodo maggiormente sfavoriti in termini di lunghezza dovranno essere ben delineati con una specifica segnaletica orizzontale e/o verticale, utile, inoltre, ad individuare la direzione del percorso più breve in funzione del punto ove un operatore può trovarsi.*
  5. *Lungo le vie di esodo maggiormente sfavorite in termini di lunghezza dovrà essere garantito un illuminamento di sicurezza di almeno 10 lux.*
  6. *Si ribadisce l'adozione delle misure di prevenzione e protezione scaturite in esito alla valutazione del rischio di esplosione che dovranno altresì essere integrate nel documento GSA di cui al punto S.5 del DM 3.8.2015 e smi.*
  7. *Con riferimento allo scenario assunto nella modellazione della FSE, si dovranno inserire nel documento della GSA di cui al punto S.5 del DM 3.8.2015 e smi, le azioni necessarie per garantire il mantenimento dei parametri in ingresso (carico d'incendio, altezza impilamento, distanziamento, lay out in pianta, ecc...) e le procedure di evacuazione da adottare in caso di incendio dalla zona parcheggio.*
- Prot. 4523 del 12.06.2020 Parere di Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;
- Prot. 4631 del 15.06.2020 Parere di Snam Rete Gas S.p.A. con le seguenti prescrizioni:
  - a) *L'inizio dei Vostri lavori nei tratti interferenti con la nostra condotta dovrà essere preventivamente concordato con il nostro ufficio (tel.0522/558050), che provvederà*

*alla stesura del verbale di riunione riguardante i rischi specifici, al picchettamento della condotta e alla stesura del relativo verbale in cui, tra l'altro, è previsto il nominativo della Vostra impresa esecutrice dei lavori e quello della compagnia assicuratrice fornendo, anche durante la fase esecutiva dei lavori stessi, la necessaria assistenza con il proprio personale;*

- b) Dovrà essere garantita la possibilità di accesso in ogni tempo con il personale ed i mezzi necessari, alle opere ed agli impianti qualora la scrivente Società abbia la necessità di eseguire lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria su tale tratto di metanodotto;*
  - c) Le opere in progetto potranno essere realizzate in parallelismo al metanodotto "Poggio Renatico Alessandria Dn 1050 (42")", purché, nel punto di interferenza, sia assicurato il rispetto della normativa vigente (DM 17.04.08 art.2.7) una distanza minima non inferiore a metri 20,00;*
  - d) Prima dell'inizio di qualsiasi attività cantieristica e/o operativa dovreste trasmettere, tra l'altro alla scrivente unità operativa Snam Rete Gas il crono-programma dei propri lavori;*
  - e) Il richiedente si obbliga, a sua volta, a trasferire le informazioni di cui al punto (a) a tutto il proprio personale ivi compreso quello di eventuali appaltatori e subappaltatori;*
  - f) Dovrà essere garantita la possibilità di accesso in ogni tempo con il personale ed i mezzi necessari, alle opere ed agli impianti qualora la scrivente Società abbia la necessità di eseguire lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria su tale tratto di metanodotto.*
- Prot. 4761 del 19.06.2020 Nota di Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti con la quale si dichiara che non occorre l'espressione del parere da parte di Atersir e si riconferma che nessun intervento di potenziamento e/o estendimento che si dovesse rendere necessario potrà essere previsto a carico del SII;
  - Prot. 6007 del 04.08.2020 Parere del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo - Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara con la prescrizione che sia effettuato un controllo archeologico in corso d'opera con rilievo della stratificazione visibile degli scavi legati a sottoservizi, e quanto ad essi collegato, e opere di urbanizzazione;
  - Prot.8300 del 28.10.2020 Parere di Snam Rete Gas S.p.A. con cui si comunica che per il superamento dell'interferenza dovuta all'ampliamento della via per Carpi occorre procedere a cura di Snam e spese del Soggetto Proponente, alla realizzazione di opere di protezione alla condotta Poggio Renatico-Alessandria DN 1200, in esercizio ad alta pressione con le seguenti prescrizioni:
    - 1. i lavori per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto non potranno iniziare prima della ultimazione delle opere di adeguamento della condotta;*
    - 2. dovranno essere picchettati in campo, alla presenza del personale del nostro Centro di Reggio Emilia, gli esatti ampliamenti dei tratti della sede stradale in interferenza con la condotta, per consentirci di determinare il giusto tratto del metanodotto su cui effettuare le opere di protezione nonché per individuare il corretto posizionamento degli sfiati e di altre opere accessorie alle condotte poste fuori terra (prese per il controllo elettrico, armadietti, ecc...);*
    - 3. il presente preventivo è stato redatto considerando di effettuare i ripristini, del punto di intervento eseguito per la realizzazione della protezione alla nostra condotta di cui al punto 1), con il materiale di scavo; eventuali compattamenti, per la futura realizzazione delle opere viarie e/ posa di sottoservizi, dovranno essere realizzati a cura e spese del Soggetto Richiedente, utilizzando macchinari e metodologie di lavorazione che non inducano nel terreno vibrazioni tali da arrecare danno alla nostra condotta e/o alle protezioni realizzate;*
    - 4. qualora, per l'esecuzione delle nostre attività, si rendesse necessario l'interruzione del metanodotto, con conseguente inevitabile sospensione dell'erogazione di gas alle utenze ad esso collegate, riteniamo opportuno precisare che i tempi di realizzazione dei necessari lavori saranno comunque subordinati anche alle più favorevoli condizioni di esercizio del gasdotto al fine di ridurre al minimo gli inevitabili disagi per le utenze coinvolte;*

5. dovranno essere realizzati e mantenuti agibili a ns. personale e mezzi gli accessi alle fasce asservite delle condotte ed alle opere accessorie alle stesse poste fuori terra (impianti, sfiati, armadietti, prese per controllo elettrico, ecc.), affinché gli stessi siano sempre ed in qualunque momento, ai fini della sicurezza e/o della manutenzione, facilmente raggiungibili;
6. i fossi di guardia, in corrispondenza di eventuali attraversamenti delle ns. condotte, non dovranno avere una profondità superiore a 0,50 m. dall'attuale piano di campagna;
7. nel corso dei lavori per la realizzazione delle opere in oggetto, nessun transito con i mezzi pesanti, deposito di materiali e/o intervento di qualsiasi genere (ivi compreso l'uso di esplosivi s/o l'utilizzo di trivelle, battipalo o attrezzature simili) potranno essere effettuati entro le fasce asservite delle condotte in esercizio, come sopra indicate; a tale proposito dovranno essere definite e verbalizzate le "procedure di esecuzione dei lavori tra Voi ed il Centro Snam Rete Gas di Reggio Emilia, competente e responsabile per territorio";
8. nell'eventualità eccezionale di un passaggio di mezzi pesanti sulle nostre condotte, al di fuori della normale viabilità, tale passaggio dovrà essere preventivamente concordato con i ns. tecnici del centro competente per territorio di Reggio Emilia e realizzato secondo le specifiche che Vi saranno all'uopo fornite;
9. eventuali attraversamenti dei ns. metanodotti con sotto servizi (luce, acqua, gas e telefonia, ecc.), dovranno avvenire preferibilmente in sovrappasso alla ns. condotte ad a cielo aperto, con attraversamenti in senso ortogonale alle nostre tubazioni ed unicamente nei tratti in cui le stesse sono in protezione; in tali punti tra gli estradossi affacciati dei servizi (sotto servizi e metanodotto) dovrà essere presente, misurata in senso verticale, una distanza di almeno 0,5 metri;
10. nei punti di interferenza tra i nuovi sotto servizi, così eventualmente posati, e le ns. condotte dovranno essere posate a cura e spese del Soggetto Proponente delle beole in c.a. delle dimensioni di 100x50x5 centimetri, secondo le indicazioni che saranno fornite dai ns. tecnici del centro competente per territorio di Reggio Emilia; tali beole dovranno essere posate sia tra il ns. metanodotto e di Vs servizi sia tra i Vs servizi ed il piano campagna;
11. eventuali tratti di sotto servizi in parallelismo alle nostre condotte, dovranno essere realizzati all'esterno delle fasce asservite delle stesse; qualora ciò non fosse possibile, tali sotto servizi dovranno essere mantenuti il più distante possibile e comunque ad una distanza mai inferiore a 5 metri dall'asse di ciascuna delle nostre condotte;
12. qualora – successivamente alla realizzazione delle opere interferenti – Snam Rete Gas ritenga, in futuro, di dover modificare o sostituire alcuni tratti delle condotte interferite, è sin d'ora autorizzata ad effettuare a propria cura e spese le modifiche e/o varianti, previ accordi con il soggetto gestore e/o proprietario delle opere interferenti e senza dover versare alcun risarcimento, cauzione e/o canone;
13. qualora in futuro Snam Rete Gas dovesse intervenire sui propri impianti interferiti, a seguito di eventuali modifiche delle opere interferenti autorizzate con la presente, gli interventi di adeguamento delle stesse saranno eseguiti a cura di Snam Rete Gas stessa ma a tutte spese del soggetto gestore/proprietario delle opere e/o delle infrastrutture interferenti;
14. eventuali pali di illuminazione e relative messe a terra dovranno distare almeno 6,0 m dall'asse di ciascuna delle ns. condotte eventualmente interessate;
15. qualsiasi scavo in prossimità delle nostre condotte dovrà obbligatoriamente essere eseguito in presenza costante del nostro personale;
16. dovrà essere garantito in ogni momento il ns. libero intervento sulle intere fasce asservite dei metanodotti per manutenzione, riparazioni, ed emergenza;
17. nessuna rivalsa potrà essere mossa nei confronti della ns. società nel caso di interventi necessari ed urgenti sulle nostre condotte che possano arrecare danno alle opere autorizzate con la presente e poste all'interno delle fasce asservite alle stesse;
18. prima dell'inizio dei lavori, sarà trasmesso dal nostro centro competente, che ci legge in copia, il "Verbale dei rischi specifici" per rendere edotto ai fini della sicurezza tutto il personale operante in cantiere, soprattutto quello che lavora sui mezzi di sollevamento e movimento terra, in vicinanza al ns. metanodotto;



19. viene fin d'ora sollevata la Snam Rete Gas da qualsiasi responsabilità per i danni che possano derivare ai metanodotti, persone e/o cose a causa di eventi dipendenti dai lavori eseguiti, anche se realizzati alla presenza di nostro personale;
- Prot.8439 del 02.11.2020 Parere del Servizio Sanitario Regionale Emilia Romagna – Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia Dipartimento di Sanità Pubblica Servizio di Igiene e Sanità Pubblica con il quale si esclude il progetto dall'assoggettabilità alla procedura di VIA e si esprimono le seguenti prescrizioni:
    1. *Relativamente alla viabilità interna allo stabilimento, in particolare l'ingresso ed uscita mezzi nonché in prossimità della zona di carico prodotti finiti, dovrà essere prevista opportuna segnaletica verticale ed orizzontale in grado di garantire il corretto flusso di traffico tra i mezzi in movimento e gli elevatori a forche. Oltre a ciò si richiede un'adeguata illuminazione artificiale in modo da garantire una buona visibilità dei mezzi anche in condizioni di scarsa illuminazione naturale.*
    2. *Nel capannone esistente, in adiacenza al nuovo fabbricato in costruzione, deve essere garantito un rapporto aerante pari a 1/16 ed illuminante pari a 1/8.*
    3. *In merito agli spogliatoi dovrà essere garantito il reale utilizzo dello stesso. Gli spazi minimi fruibili a disposizione dei lavoratori dovranno essere in funzione di:*
      - tipo e numero di arredi
      - ingombri (porte, finestre, termosifoni, ecc...)
      - zone di passaggio (larghezza >60 cm)
      - spazio necessario alle persone per cambiarsi >60 cm + anta armadietto aperta*Tale variante dovrà essere presentata agli enti competenti per l'approvazione finale. Si ricorda che la superficie degli spogliatoi è di 1 mq per persona ed in particolare gli arredi devono essere fruibili agevolmente da parte di tutto il personale.*

*Si ricorda che in merito alla sicurezza relativa alle cadute dall'alto (coperture) ci si dovrà attenere alla DGR 699/2015 "Nuovo atto di indirizzo e coordinamento per la prevenzione delle cadute dall'alto nei lavori in quota nei cantieri edili e di ingegneria civile ai sensi dell'art.6 della L.R. 02/03/2009 e dell'art. 16 della L.R. 24/03/2000 n. 20". In particolare si ricorda che l'accesso alla copertura deve essere di tipo permanente e garantire il passaggio degli operatori e degli utensili da lavoro;*
  - Prot. 8648 del 03.11.2020 Parere del Comune di San Martino in Rio Servizio Assetto del Territorio con il quale si asserisce che nel momento in cui il Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.53 comma 5 della L.R. 24/2017 ratificherà la determinazione conclusiva della conferenza di servizi di cui all'oggetto, l'intervento proposto dalla ditta Italgraniti Group S.p.A. risulterà conforme alla pianificazione urbanistica;
  - Prot.8629 del 09.11.2020 Parere di ARPAE (parere relativo alla procedura di Screening) nell'ambito del quale si evidenzia che vi sono impatti ambientali significativi indotti dalle modifiche dell'attività, ma ridimensionati grazie alle soluzioni adottate e pertanto il progetto può essere escluso dall'assoggettabilità a VIA a condizione che:
 

*all'interno del procedimento di AIA, sia valutata la possibile introduzione in copertura, del nuovo fabbricato da costruire, di un sistema di produzione di energia elettrica di tipo fotovoltaico, in grado di fornire energia a tutte le utenze di tipo domestico dell'azienda, in modo tale da contenere il consumo energetico determinato dall'intervento;*
  - Prot. 9289 del 03.12.2020 Parere del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale per quanto riguarda
    1. *Lo scarico indiretto nella Fossa Marza relativo alla portata idraulica proveniente dalla vasca di espansione in progetto, a servizio della zona 1, e rilasciata nella rete esistente (afferente allo scarico n.1 del Dn 800 in c.a. lungo Via Carpi) da un tratto di tubazione "strozzata", in pVC Dest 200 mm di 10 m di lunghezza, posta tra l'uscita dalla cassa ed il pozzetto n.6,*
    2. *La soluzione progettuale relativa al tombamento mediante scatolare in c.a. di dimensioni interne 150x150 cm della Fossetta di Trignano per l'allargamento della Via per Carpi sul lato Est-Sud nel tratto di fossetta compreso tra l'intersezione con la Via Chiesa per Trignano e per uno sviluppo verso Nord-Est di circa 600 m.*

*Si ricorda che preferibilmente prima dell'appalto e in ogni caso prima della esecuzione dei lavori, dovrà essere sottoposto al Consorzio il progetto esecutivo del progetto di ampliamento in oggetto al fine del rilascio delle concessioni e nulla osta tecnico-amministrativi ai sensi del R.D. 368/1904 e s.m.i., senza i quali non si potrà dare corso all'esecuzione delle opere e in particolare lo scarico indiretto delle acque meteoriche di*



*dilavamento verso la Fossa Marza, rilasciate dalla cassa di espansione in progetto, e qualsiasi altra opera interferente con la Fossetta di Trignano e/o Fossa delle Erbe o eseguita nell'area di rispetto.*

*Inoltre, come previsto nell'accordo tra Italgraniti, Comune di San Martino in Rio e Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale, già approvato da quest'ultimo con delibera del Comitato Amministrativo del 18 novembre 2020, dovrà essere sottoposto al Consorzio il progetto esecutivo inerente la riqualificazione di Via per Carpi, per la valutazione degli aspetti di dettaglio e dell'organizzazione di cantiere;*

- Prot.9369 del 04.12.2020 Parere del Comune di Campogalliano.

Nell'ambito della presente seduta si dà lettura delle conclusioni:

- del Decreto del Presidente della Provincia n.22 del 05.02.2021, avente ad oggetto "Variante al PRG del Comune di San Martino in Rio per l'ampliamento dell'azienda Italgraniti Group S.p.A., nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art.53, della LR 24/2017 – Esame ai sensi dell'art.15 LR 47/78, dell'art.5 della LR 19/2008 e valutazione ambientale ai sensi dell'art.15 D. Lgs. 152/2006" nell'ambito del quale:
  1. non sono formulate osservazioni in merito al progetto di ampliamento della ditta Italgraniti Group spa in variante al PRG del Comune di San Martino in Rio, ai sensi dell'art.53 della L.R. 24/2017;
  2. si esprime, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 152/2006 Parere Motivato positivo relativamente alla Valutazione ambientale strategica (ValSAT) della suddetta Variante al PRG a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni sopra riportate;
  3. si esprime parere favorevole in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale ai sensi dell'art.5 della L.R. 19/2008;
- Determinazione della Regione Emilia-Romagna n.2242 del 09.02.2021 ad oggetto "L.R. 4/2018, art.11: Provvedimento di verifica di assoggettabilità a VIA (Screening) relativo al progetto localizzato in Via per Carpi 54, nel Comune di San Martino in Rio (RE) proposto dalla ditta Italgraniti Group S.p.A." con la quale la Regione Emilia Romagna:
  - a. fa propria la Relazione Istruttoria redatta da ARPAE SAC di Reggio Emilia;
  - b. esclude, ai sensi dell'art.11, comma 1, della L.R. 4/2018, il progetto denominato "Ampliamento aziendale con contestuale richiesta di variante urbanistica" da realizzarsi nello stabilimento sito in comune di San Martino in Rio (RE), dalla ulteriore procedura di VIA;
  - c. dà atto che la non ottemperanza alle prescrizioni sarà soggetta a sanzione come definito dall'art.29 del d.lgs.152/2006.

Si precisa che la Relazione Istruttoria redatta da Arpae SAC di Reggio Emilia e allegata quale parte integrante e sostanziale alla Determinazione della Regione Emilia-Romagna n.2242 del 09.02.2021 reca nelle Conclusioni:

*In considerazione del progetto, degli elaborati presentati, dei contributi espressi dagli Enti/Servizi coinvolti e delle valutazioni complessive contenute nella presente relazione Istruttoria di Screening si valuta che:*

- *l'intervento di modifica proposto non è in contrasto con il vigenti strumenti di pianificazione e sull'area in analisi non sono emersi vincoli specifici che possano precludere la realizzazione dell'intervento;*
- *non emergono elementi che possano far prevedere effetti negativi significativi sull'ambiente, in relazione ai criteri pertinenti indicati nell'Allegato V alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 ed in considerazione delle mitigazioni previste negli elaborati che si intendono vincolanti; per quanto sopra richiamato è possibile escludere il progetto denominato "Ampliamento aziendale con contestuale richiesta di variante urbanistica" da realizzarsi nello stabilimento sito in comune di San Martino in Rio (RE), dalla ulteriore procedura di VIA.*

Baldassare Lo Iacono sottolinea alla ditta Itagraniti Group S.p.A. la necessità di presentare una richiesta di proroga della validità del parere espresso o in alternativa di provvedere nei tempi previsti agli adempimenti in esso contenuti.

Salvatore Concolino ribadisce i contenuti del parere favorevole con prescrizioni Prot. 2556 del 21.03.2020 confermato con note prot.5046 del 30.06.2020 e prot.8859 del 17.11.2020.

Ai sensi del secondo periodo del comma 7 dell'art. 14 -ter della L.241/1990, si dà per acquisito l'assenso senza condizioni di quelle Amministrazioni/Enti che invitati alla conferenza non abbiano espresso la propria posizione.

In considerazione del complessivo esito finale favorevole che trova piena motivazione nelle posizioni espresse dagli enti, l'amministrazione procedente adotterà ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017 e dell'art. 14 ter della L.241/1990, conforme determinazione di conclusione del procedimento di approvazione della variante urbanistica, contenente tutti gli atti di assenso espressi, che sarà successivamente trasmessa a tutti gli enti convocati dalla stessa.

Ai sensi del comma 5 dell'art.53 della L.R. 24/2017, è necessaria la ratifica della determinazione di conclusione della presente Conferenza di Servizi da parte del Consiglio Comunale ai fini della Variante al Piano Regolatore Generale e della Variante alla Zonizzazione Acustica Comunale.

Non richiedendo nessun altro la parola, Marialuisa Campani dichiara conclusa la Conferenza di Servizi decisoria relativa al procedimento in oggetto alle ore 10:20.

Si allegano al presente verbale quali parti integranti e sostanziali i seguenti atti:

1. Prot. 2141 del 09.03.2020 Parere di Terna Rete Italia S.p.A;
2. Prot. 2215 del 12.03.2020 Parere di Ireti S.p.A.;
3. Prot. 2556 del 21.03.2020 confermato con note prot.5046 del 30.06.2020 e prot.8859 del 17.11.2020, Parere del Ministero dell'Interno Comando Provinciale Vigili del Fuoco Reggio Emilia;
4. Prot. 4523 del 12.06.2020 Parere di Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;
5. Prot. 4631 del 15.06.2020 Parere di Snam Rete Gas S.p.A.;
6. Prot. 4761 del 19.06.2020 Nota di Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti;
7. Prot. 6007 del 04.08.2020 Parere del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo - Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara;
8. Prot.8300 del 28.10.2020 Parere di Snam Rete Gas S.p.A.;
9. Prot.8439 del 02.11.2020 Parere del Servizio Sanitario Regionale Emilia Romagna - Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia Dipartimento di Sanità Pubblica Servizio di Igiene e Sanità Pubblica;
10. Prot. 8648 del 03.11.2020 Parere del Comune di San Martino in Rio Servizio Assetto del Territorio;
11. Prot.8629 del 09.11.2020 Parere di ARPAE (parere relativo alla procedura di Screening);
12. Prot.8912 del 19.11.2020 Relazione in merito alla Fossetta di Trignano;
13. Prot.9289 del 03.12.2020 Parere del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale
14. Prot.9369 del 04.12.2020 Parere del Comune di Campogalliano;
15. Decreto del Presidente della Provincia n.22 del 05.02.2021;
16. Determinazione della Regione Emilia-Romagna n.2242 del 09.02.2021.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Responsabile del  
Servizio Assetto del Territorio  
Ing. Marialuisa Campani

