



# **COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO**

## **Provincia di Reggio Emilia**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 102 del 06 Dicembre 2022

**OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO PETER PAN.  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno 2022 il giorno sei del mese Dicembre alle ore 16:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>PAOLO FUCCIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>S</b>
<b>LUISA FERRARI</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>S</b>
<b>VALERIO BIZZARRI</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>S</b>
<b>ROSAMARIA D'URZO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>S</b>
<b>MATTEO PANARI</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>S</b>

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Sig. PAOLO FUCCIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Dr. MAURO DE NICOLA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO PETER PAN. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che l'Assessore Bizzarri partecipa alla presente seduta in video collegamento stante l'impossibilità ad assicurare la propria presenza fisica;

Richiamato lo Schema del Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 e dell'Elenco Annuale 2022, predisposto in conformità al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che prevede sull'annualità 2022 l'opera: Adeguamento sismico Asilo Nido Peter Pan;

Ricordato che con delibera di Giunta n. 52 del 14 maggio 2021 si è approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ex art. 23 d.lgs. n. 50/2016, per i lavori di "Adeguamento sismico Asilo Nido Peter Pan", CUP: B35J19000370005, per complessivi € 250.000,00 di quadro economico, predisposto dall'ing. Silvia Zerbini;

Richiamato il Decreto del 22 settembre e il relativo allegato 1, con cui il progetto "ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO PETER PAN", CUP: B35J19000370005, del Comune di San Martino in Rio, presentato in data 18 maggio 2021, è stato ammesso in via definitiva al finanziamento di € 220.000,00, in considerazione dell'esito positivo dell'istruttoria effettuata, anche conformemente agli orientamenti tecnici "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01) mediante l'uso di un elenco di esclusione e il requisito di conformità alla pertinente normativa ambientale dell'UE e nazionale;

Ricordato che il Decreto di cui sopra è conseguente al Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione - Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, in applicazione dell'articolo 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, rientrante tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

Preso atto che a seguito dell'incremento dei costi delle materie prime e dell'energia conseguenti a congiunture economiche nazionali legate ai bonus edilizi e internazionali per la guerra Russia-Ucraina si è dovuto rivedere, in fase di redazione del progetto definitivo, i prezzi delle singole voci del computo metrico e di conseguenza l'importo complessivo del quadro economico portandolo a 285.000,00 euro;

Ricordato che con delibera di Giunta n. 85 del 20 ottobre 2022 si è approvato in linea tecnica il progetto definitivo per i lavori di "Adeguamento sismico Asilo Nido Peter Pan", CUP: B35J19000370005, per complessivi € 285.000,00 di quadro economico, predisposto dall'ing. Silvia Zerbini;

Ricordato che:

- ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, è stato istituito il Fondo per l'avvio di opere indifferibili, al fine di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate nell'arco temporale dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022 e relative a interventi finanziati, in tutto o in parte, con il Piano nazionale di ripresa e resilienza;

- Il DPCM 28 luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12 settembre 2022 ha previsto, in favore degli Enti locali e su proposta delle Amministrazioni statali finanziatrici, l'assegnazione diretta, per alcune linee di investimento del PNRR, di un contributo aggiuntivo per fronteggiare tali maggiori costi;
- L'Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" della Missione 4 – Componente 1 del PNRR è stato inserito negli interventi di cui all'Allegato 1 del dPCM 28 luglio 2022, per i quali l'art. 7 del medesimo dPCM prevede una procedura semplificata di accesso con una pre-allocazione delle risorse nella percentuale indicata nello stesso Allegato;
- Gli enti locali, come il Comune di San Martino in Rio, autorizzati con decreto interministeriale 22 settembre 2022, quale scorrimento delle graduatorie di cui al decreto interministeriale 31 marzo 2022, sono, quindi, rientrati nella procedura semplificata e agli stessi è preassegnato un contributo pari al 10% dell'importo indicato nel citato decreto interdipartimentale 22 settembre 2022.

Ricordato che, come previsto dall'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50 ("Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori"), la Regione Emilia-Romagna ha approvato, con Deliberazione della Giunta Regionale 27/07/2022, N. 1288, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n.235 del 30.07.2022, l'aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia-Romagna;

Richiamata la determina n. 263 del 14 ottobre 2022 con cui si è affidato all'ing. Silvia Zerbini lo sviluppo della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza per i lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO PETER PAN", CUP: B35J19000370005, al fine di adeguare sismicamente la struttura;

Preso atto che alla luce di questo nuovo elenco prezzi di riferimento, l'ing. Zerbini Silvia ha provveduto ad aggiornare le voci dell'Elenco Prezzi, modificando il computo metrico e portando il Quadro Economico a complessivi € 300.000,00;

Richiamata la delibera n. 82 del 13 ottobre 2022 relativa alla terza variazione di bilancio con cui si sono individuate ulteriori risorse di bilancio per fare fronte all'incremento dei costi dell'opera;

Ricordato che, ricorrendo all'apposito portale Regis, l'ufficio tecnico ha presentato al Ministero competente la richiesta di incrementare da 20.000,00 euro (importo pari al 10% del quadro economico, assegnato di default dal Ministero e vincolato all'avvio della procedura di gara entro il 31 dicembre 2022) a 50.000,00 euro al fine di fare fronte all'intero importo di aumento dei prezzi dei lavori con risorse ministeriali;

Richiamato il Progetto esecutivo per "Adeguamento sismico Asilo Nido Peter Pan", CUP: B35J19000370005, predisposto dall'ing. Silvia Zerbini, costituito dai seguenti elaborati:

<i>elaborato</i>	<i>denominazione</i>
AP.E.00	ELENCO ELABORATI
AP.E.01	RELAZIONE GENERALE
AP.E.02A	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Parte Amministrativa
AP.E.02B	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Parte Tecnica
AP.E.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
AP.E.04	COMPUTO COSTI DELLA SICUREZZA
AP.E.05	ELENCO PREZZI UNITARI
AP.E.06	QUADRO ECONOMICO
AP.E.07	ANALISI PREZZI
AP.E.08	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
AP.E.09	CRONOPROGRAMMA
AP.E.10	RELAZIONE SUI C.A.M IN CONFORMITA' CON IL PRINCIPIO DEL DNSH STABILITO DAL PNRR
AP.E.11	PIANO DI MANUTENZIONE
AP.E.12	PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
REL_STRU	RELAZIONE DI CALCOLO ai sensi delle NTC 2018 <i>Allegato 1: Valutazione della Sicurezza (anno 2018)</i> <i>Allegato 2: Indagini Specialistiche (anno 2021-2022)</i> <i>Allegato 3: Risposta Sismica Locale (RSL) (anno 2019)</i> <i>Allegato 4: Tabulati di Calcolo</i>
	<b>Elaborati grafici</b>
TAV.RGS_01	RILIEVO GEOMETRICO STRUTTURALE - Pianta e Sezioni
TAV.ST_01	INDIVIDUAZIONE INTERVENTI IN PROGETTO - Pianta e Dettagli costruttivi
TAV.ST_02	INDIVIDUAZIONE INTERVENTI IN PROGETTO - Pianta copertura e Dettagli costruttivi

Richiamato il quadro economico complessivo come di seguito riportato:

<b>IMPORTO LAVORI:</b>			
1	Opere Edili	€ 239.128,84	
2	Spese per sicurezza	€ 9.159,87	
A		<b>Totale lavori:</b>	<b>€ 248.288,71</b>
3	Iva su punto 1 (10%)	€ 23.912,88	
4	Iva su sicurezza (10%)	€ 915,99	
B		<b>Totale Iva Lavori e sicurezza:</b>	<b>€ 24.828,87</b>
<b>SPESE TECNICHE:</b>			

5	Progetto Esecutivo Strutturale e DL		€ 10.523,12	
6	Progettazione sicurezza e DL		€ 5.261,56	
7	Collaudo opere c.a.		€ 2.000,00	
C	<b>Totale Spese Tecniche:</b>			<b>€ 17.784,68</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>				
8	Iva e oneri spese tecniche		€ 4.780,52	
9	Imprevisti/ arrotondamenti	circa 5%	€ 4.317,22	
D	Totale Somme a disposizione:			€ 9.097,74
<b>Totale</b>			<b>(A+B+C+D)</b>	<b>€ 300.000,00</b>

Richiamato il visto di regolarità tecnica;

Ricordato che allo stato attuale il progetto risulta finanziato per € 220.000,00 con risorse della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU e per la restante quota, pari a 80.000,00 euro, con risorse dell’Amministrazione;

Richiamato il decreto Sindacale n. 3749 del 29/04/2022 con il quale si attribuiscono al dott. Mauro De Nicola, Segretario comunale, le funzioni vicarie di Responsabile del I Settore “Affari generali e finanziari” a decorrere dal 01/05/2022 e fino all’individuazione del nuovo Responsabile;

Dato atto che sul presente provvedimento ha preliminarmente espresso parere favorevole, ai sensi e per gli effetti dell’art.49, comma 1, del d.lgs. n. 267/00, sulla regolarità tecnica il Responsabile del servizio e su quella contabile il Responsabile del servizio finanziario comunale;

Con votazione favorevole, espressa nei modi di legge,

#### D E L I B E R A

1. di approvare il progetto esecutivo “Adeguamento sismico Asilo Nido Peter Pan”, CUP: B35J19000370005, predisposto dall’ing. Silvia Zerbini, che prevede un quadro economico di complessivi € 300.000,00 ed è costituito dai seguenti elaborati conservati presso l’ufficio tecnico:

<i>elaborato</i>	<i>denominazione</i>
AP.E.00	ELENCO ELABORATI
AP.E.01	RELAZIONE GENERALE
AP.E.02A	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Parte Amministrativa
AP.E.02B	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Parte Tecnica
AP.E.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
AP.E.04	COMPUTO COSTI DELLA SICUREZZA
AP.E.05	ELENCO PREZZI UNITARI
AP.E.06	QUADRO ECONOMICO
AP.E.07	ANALISI PREZZI
AP.E.08	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
AP.E.09	CRONOPROGRAMMA
AP.E.10	RELAZIONE SUI C.A.M IN CONFORMITA' CON IL PRINCIPIO DEL DNSH STABILITO DAL PNRR
AP.E.11	PIANO DI MANUTENZIONE
AP.E.12	PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
REL_STRU	RELAZIONE DI CALCOLO ai sensi delle NTC 2018 <i>Allegato 1: Valutazione della Sicurezza (anno 2018)</i> <i>Allegato 2: Indagini Specialistiche (anno 2021-2022)</i> <i>Allegato 3: Risposta Sismica Locale (RSL) (anno 2019)</i> <i>Allegato 4: Tabulati di Calcolo</i>
	<b>Elaborati grafici</b>
TAV.RGS_01	RILIEVO GEOMETRICO STRUTTURALE - Pianta e Sezioni
TAV.ST_01	INDIVIDUAZIONE INTERVENTI IN PROGETTO - Pianta e Dettagli costruttivi
TAV.ST_02	INDIVIDUAZIONE INTERVENTI IN PROGETTO - Pianta copertura e Dettagli costruttivi

2. di approvare la copertura finanziaria dell'intervento nel seguente modo:

- per euro 220.000,00 al Cap. 8110.10.04 "Adeguamento sismico asilo nido Peter Pan" con utilizzo risorse della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU imp. 2022-629;
- per euro 59.972,40 al Cap. 8110.11.01 "Manutenzione straordinaria asilo nido Peter Pan" con utilizzo di risorse comunali imp. 2022-630;
- per euro 20.027,60 con utilizzo di risorse comunali e già impegnati con determinazione n. n. 263 del 14 ottobre 2022 con cui si è affidato all'ing. Silvia Zerbini lo sviluppo della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza per i lavori;

3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Fabio Testi, istruttore tecnico direttivo del IV Settore;

4. di affidare all'ing. Fabio Testi, in qualità di responsabile unico del procedimento, la realizzazione dell'intervento nei limiti di quanto disposto dal presente atto.

Indi, con separata e successiva votazione favorevole unanime, espressa nei modi di legge, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile.

\* \* \* \* \*

Sul presente provvedimento si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Arch. Lorenza Manzini

dott. Mauro De Nicola

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
PAOLO FUCCIO

Il Segretario  
Dr. MAURO DE NICOLA