



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO **Provincia di Reggio Emilia**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 47 del 29 Maggio 2023

**OGGETTO: PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA -
COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI
DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' -
INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE
DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA
PRIMA INFANZIA": AMPLIAMENTO SCUOLA D'INFANZIA "A.
D'ESTE" DI VIA FERIOLI CUP B34E22000090006 -
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO CON
PREVISIONE DI OPZIONE CONTRATTUALE**

L'anno 2023 il giorno ventinove del mese Maggio alle ore 10:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

PAOLO FUCCIO	SINDACO	S
LUISA FERRARI	VICE SINDACO	S
VALERIO BIZZARRI	ASSESSORE	S
ROSAMARIA D'URZO	ASSESSORE	N
MATTEO PANARI	ASSESSORE	N

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Sig. PAOLO FUCCIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Dr. MAURO DE NICOLA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

OGGETTO: PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA": AMPLIAMENTO SCUOLA D'INFANZIA "A. D'ESTE" DI VIA FERIOLI CUP B34E22000090006 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO CON PREVISIONE DI OPZIONE CONTRATTUALE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 13 marzo 2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 13 marzo 2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 insieme ai relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n.24 del 16 marzo 2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025- parte finanziaria;

VISTO lo Schema del Programma Triennale Opere Pubbliche 2023-2025 e dell'Elenco Annuale 2023, predisposto in conformità al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che prevede sull'annualità 2023 l'opera "*Ampliamento Scuola d'infanzia "A. D'Este"*;

RICHIAMATI

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021, che istituisce uno strumento di sostegno tecnico;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Comunicazione della Commissione europea (2021/C 58/01), del 18 febbraio 2021 "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un significativo danno" a norma del Regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n.144 del 17 maggio 1999, che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

- il Decreto-legge del 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1° luglio 2021, n.101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni dalla Legge del 29 luglio 2021, n.108, recante: “Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge del 9 giugno 2021, n.80, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2021, n.113, recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;
- il Regolamento delegato (UE) 2021/2106 della Commissione europea del 28 settembre 2021 che integra il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- il Decreto-legge del 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n.233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi formativi previsti nel Piano, necessari per la rendicontazione alla Commissione Europea;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art. 1, comma 1042, della Legge del 30 dicembre 2020, n.178;
- il Decreto-legge 30 aprile 2022, n.36, convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, copia informatica per consultazione n.79, recante “Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021 e tutte le successive circolari relative al PNRR pubblicate nel corso del 2022;

RICHIAMATI INOLTRE

- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - per target (obiettivi) i risultati quantitativi;
 - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

DATO ATTO CHE

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano; e che le 6 missioni sono rispettivamente:
 - o Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo;
 - o Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica;
 - o Missione 3 - Infrastrutture per una mobilità sostenibile;
 - o Missione 4 - Istruzione e ricerca;
 - o Missione 5 - Inclusione e coesione;
 - o Missione 6 – Salute.

RILEVATO CHE nell'ambito della Missione 4 – *Istruzione e ricerca*, si colloca la Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università*, in cui trova spazio l'Investimento 1.1 – *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia”*, il cui obiettivo è quello di ridurre il divario nei servizi educativi per la prima infanzia e incrementare il numero dei nuovi posti disponibili nella fascia di età 0-6 anni, con il seguente target e milestone;

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 20 giugno 2023 – Milestone UE	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

DATO ATTO CHE

- il Ministero dell'Istruzione, con Avviso pubblico prot. n.48047 del 2 dicembre 2021, ha avviato la procedura per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, *Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*;
- con determinazione del Settore “Patrimonio e Ambiente” n.457 del 30 dicembre 2021 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione di studio di fattibilità, per l'intervento sopra descritto, allo studio ZPZ Partners con sede in via Archirola civ.165 _ 41124 Modena P.IVA: 02544780360 per un importo complessivo pari a € 6.699,14 comprensivo di oneri al 4% e IVA al 22%, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L.120/2020 e s.m.i.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.6 del 3 febbraio 2022 è stato adottato lo schema di programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 in cui l'opera è stata inserita nell'annualità 2023 con codice CUI: L00441100351202200001;
- il Comune di San Martino in Rio ha partecipato al suddetto avviso pubblico inviando la candidatura dell'intervento di “AMPLIAMENTO SCUOLA D'INFANZIA VIA FERIOLI _ CUP: B34E22000090006”;
- con decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n.57, sono state approvate le graduatorie relative alla “*Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- con comunicazione prot. n.10118 del 14/11/2022, il Ministero dell'Istruzione ha inviato le indicazioni operative per la sottoscrizione dell'accordo di concessione relativo ai progetti ammessi al finanziamento;
- Tra gli interventi ammessi a finanziamento è presente l'ampliamento della Scuola d'Infanzia Via Ferioli con CUP B34E22000090006 per un importo pari a euro 1.400.000,00, interamente finanziato con decreto ministeriale;
- con determinazione del Responsabile del Settore "Patrimonio e Ambiente" n.387 del 29 dicembre 2022 "PNRR_M4.C1_I.1.1 _- Ampliamento Scuola d'Infanzia Via Ferioli _ CUP: B34E22000090006 _ Determina a contrarre incarichi" si è proceduto ad attivare le procedure di individuazione dei professionisti per la parte progettuale;
- in data 24 gennaio 2023 è stato firmato l'"*Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori*" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "AMPLIAMENTO SCUOLA D'INFANZIA VIA FERIOLI", CUP: B34E22000090006", Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1.1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione – Unità di missione del PNRR e dal Soggetto attuatore, Comune di San Martino in Rio, C.F. 00441100351, rappresentato dal Sig. Paolo Fuccio in qualità di legale rappresentante del Comune di San Martino in Rio;
- con decreto ministeriale del 10 febbraio 2023, a seguito del rincaro prezzi, è stato riconosciuto un incremento del 10% agli importi assegnati (140.000,00 euro) riconoscendo al comune di San Martino un finanziamento complessivo pari a 1.540.000,00 euro;
- in data 13 maggio 2023 è stato acquisito al protocollo comunale con n.4418, l'Avviso pubblico per la proroga dei termini di aggiudicazione dei lavori al 20 giugno 2023, cui ha fatto seguito la sottoscrizione dell'Addendum tra le parti interessate;

PRESO ATTO che relativamente al finanziamento in oggetto, le intenzioni dell'amministrazione sono di ampliare la scuola "A. D'Este" in modo da poter realizzare due ulteriori sezioni di scuola dell'infanzia e una sezione primavera con i rispettivi locali complementari: servizi igienici, spazi dormitorio, salone per attività libere, uno o più spazi magazzino, al fine di consentire quanto segue:

- accorpate la quarta sezione di età 3-6 posta nel plesso di via Manicardi con le altre tre già presenti nell'immobile di via Ferioli;
- realizzare una ulteriore quinta sezione 3-6 anni e una sezione primavera in modo da garantire, l'attuale e presumibilmente futura necessità di posti nella scuola di infanzia e un nuovo tipo di servizio (primavera) attualmente non presente sul territorio comunale;

DATO ATTO CHE

- con Determinazione n.114 del 28 aprile 2023 sono stati affidati i servizi per la redazione del progetto definitivo - esecutivo comprensivo di elaborati tecnici e servizi connessi allo studio ZPZ Partners con sede in via Archirola civ.165 _ 41124 Modena P.IVA: 02544780360, per un importo complessivo pari a € 139.360,00 (comprensivo di oneri al 4%) oltre IVA al 22% a seguito di stipula sul MEPA (n. RdO 3518826/2023) - CIG: 9737310A67;
- con Determinazione n.115 del 28 aprile 2023 sono stati affidati i servizi professionali relativi alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche allo studio CENTRO GEO SURVEY (P.IVA 02075490355), con studio in Correggio, Piazza San Quirino, n.6, 42015, per un importo pari a € 3.125,00 oltre oneri e IVA al 22% a seguito di stipula sul MEPA (n. RdO 3500720/2023) - CIG: 9737814A51;
- con Determinazione n.116 del 28 aprile 2023 sono stati affidati i servizi professionali relativamente agli studi acustici allo studio ALFA SOLUTIONS S.P.A. (P.IVA 01425830351), con studio in Reggio Emilia, Via Bernardino Ramazzini n.39/D, 42124, per un importo pari a € 4.000,00 oltre oneri e IVA al 22% a seguito di stipula sul MEPA (n. RdO 3500071/2023) - CIG: 9737580937;

VISTI

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- la L.108 del 29/07/2021 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", in particolare l'art. 48, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, ai sensi del

quale sussiste l'obbligo del Responsabile Unico del Procedimento di validare e approvare con propria Determinazione adeguatamente motivata ciascuna fase progettuale;

VISTA la determinazione n.150 del 29 maggio 2023 avente ad oggetto l'approvazione del verbale di validazione del progetto definitivo esecutivo (prot. n.4888/2023), con il quale, ai sensi dell'art.26, comma 4, del D.lgs. n.50/2016, verificata preventivamente la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art.23 del suddetto Decreto (protocolli 4355/2023 e 4828/2023) nonché la loro conformità alla normativa vigente, si attesta la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere;

VISTO il progetto definitivo esecutivo trasmesso dai professionisti incaricati, posto agli atti del Comune di San Martino in Rio ai protocolli numeri 4172-4640/2023, dai cui elaborati di seguito specificati, e depositati in copia cartacea presso l'ufficio tecnico, quali parti integranti e sostanziali, emergono le caratteristiche tecniche ed economiche delle opere da realizzare:

1. Elaborati descrittivi

REL A	1	Relazione generale progetto
REL A	2	Documentazione fotografica
REL A	3	Relazione tecnica opere edili e affini
REL A	4	Piano di manutenzione dell'opera
REL A	5	Piano di fine vita
REL A	6	Relazione Cam
REL S	4	Relazione tecnica opere strutturali
REL S	4.1	Allegati relazione tecnica opere strutturali
REL S	5	Relazione geologica, geotecnica e sismica
REL M	1	Relazione tecnica descrittiva impianti
REL M	2	Relazione tecnica DGR 1548/20 Regione Emilia Romagna
REL E	1	Relazione tecnica di progetto ampliamento impianto elettrico e impianto fotovoltaico ai sensi del D.M. 37/08 e norme CEI
REL E	2	Relazione tecnica impianti elettrici e protezione dalle scariche atmosferiche
REL E	3	Calcoli di verifica illuminotecnica
REL C	1	Valutazione previsionale di clima acustico
REL C	2	Relazione acustica
REL D	8	Relazione di analisi di adattabilità ambientale
CSA A	1	Capitolato speciale d'appalto amministrativo
CSA A	2	Capitolato speciale d'appalto opere edili
CSA M	2	Capitolato speciale d'appalto impianti meccanici
CSA E	1	Capitolato speciale d'appalto impianti elettrici
EPU A	1	Elenco prezzi unitari opere edili ed affini
EPU M	12	Elenco prezzi impianti termoidraulici
EPU E	11	Elenco prezzi unitari impianti elettrici
EPU S	2	Elenco prezzi unitari opere strutturali
EPU P	4	Elenco prezzi unitari sicurezza
CME S	3	Analisi nuovi prezzi Opere strutturali
CME E	12	Analisi Nuovi prezzi impianti elettrici
CME A	3	Analisi Nuovi prezzi opere edili e affini
CME M	10	Analisi Nuovi prezzi impianto termoidraulico
CME A	1	Computo metrico estimativo opere edili ed affini
CME S	2	Computo metrico estimativo opere strutturali e scavi
CME P	4	Computo metrico estimativo sicurezza
CME M	9	Computo metrico estimativo impianti termoidraulici
CME E	9	Computo metrico estimativo impianti elettrici
CME E	13	Computo metrico estimativo con incidenza della manodopera impianti elettrici
CME M	13	Computo metrico estimativo con incidenza della manodopera impianti termoidraulici
CME S	4	Computo metrico estimativo con incidenza della manodopera strutturali
CME P	5	Computo metrico estimativo con incidenza della manodopera sicurezza
CME A	2	Computo metrico estimativo con incidenza della manodopera opere edili e affini
PSC	1	Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n 81 (PSC)
PSC	2	Cronoprogramma dei lavori
PSC	3	Planimetria di cantiere
QE		Quadro economico

2. Elaborati grafici _ stato di fatto

SDF	1	Sito di fatto - planimetria generale
SDF	2	Stato di fatto - planimetria piano terra e piano primo primo

SDF	3	Stato di fatto - planimetria copertura
SDF	4	Stato di fatto - prospetti e sezioni
SDF	5	Stato di fatto - rilievo piano altimetrico

3. Elaborati grafici_Progetto architettonico

AR	1	Tavola di inquadramento
AR	2	Planimetria generale
AR	3	Demolizioni e ricostruzioni - planimetria piano terra
AR	4	Planimetria piano terra con arredi
AR	5	Planimetria piano terra quotata con destinazioni d'uso
AR	6	Planimetria copertura 1:50
AR	7	Planimetria controsoffitti
AR	8	Finiture - Pianta piano terra
AR	9	Solai - planimetria
AR	10	Stratigrafie solai
AR	11	Planimetrie murature
AR	12	Abaco murature
AR	13	Illuminazione Esterna
AR	14	Illuminazione Interna
AR	15	Abaco infissi esterni
AR	16	Abaco infissi interni
AR	17	Prospetti est e sud
AR	18	Prospetti nord e ovest
AR	19	Sezioni AA' BB' DD'
AR	20	Sezioni CC' GG' EE'
AR	21	Sezione AA' - Piazza
AR	22	Sezione BB' - Servizi e impianti
AR	23	Sezione DD' - Atelier e Sezione Primavera
AR	24	Sezione GG' - Servizi e Quarta Sezione
AR	25	Particolari A1
AR	26	Particolari B1
AR	27	Particolari C1 D1
AR	28	Particolari PE5
AR	29	Particolari infisso PE5
AR	30	Dettaglio terminale cucina
AR	31	Dettagli bagni - sanitari e rubinetterie
AR	32	Rivestimenti ceramici
AR	33	Planimetria reti esterne
AR	34	Planimetria area esterna
AR	35	Tavola legge 13/89
AR	36	Visualizzazioni esterne
AR	37	Visualizzazioni interne

4. Elaborati grafici_Progetto strutturale

S	1	Inquadramento generale e pianta pilastri
S	2	Sezioni strutturali C-C, D-D, E-E
S	3	Sezioni strutturali A-A, B-B, F-F
S	4	Fondazioni e Impalcato di copertura
S	5	Schema costruttivo impalcati e solette
S	6	Dettagli forometrie impalcati
S	7	Schema e dettagli armature integrative impalcati
S	8	Fondazioni US1 - Armatura Travi Filo 1 - 2 - 3
S	9	Fondazioni US1 - Armatura Travi Filo 4 - 5 - 6
S	10	Fondazioni US1 - Armatura Travi Filo 8 - 10 - F
S	11	Fondazioni US1 - Armatura Travi Filo C - H - G
S	12	Fondazioni US1 - Armatura Travi Filo E
S	13	Fondazioni US2 - Armatura Travi
S	14	Pilastri US1 - Armatura Pilastri E1 - F1 - G1 - H1 - E2 - F2
S	15	Pilastri US1 - Armatura Pilastri G2 - H2 - C3 - E3 - F3 - G3 - H3
S	16	Pilastri US1 - Armatura Pilastri C4 - F4 - G4 - H4 - C5 - E5 - F5
S	17	Pilastri US1 - Armatura Pilastri G5 - H5 - E6 - F6 - G6 - H6
S	18	Pilastri US1 - Armatura Pilastri E8 - F8 - G8 - H8 - E10 - F10 - G10 - H10
S	19	Pilastri US2 - Armatura Pilastri
S	20	Travi US1 - Armatura Travi Filo 1 - 2 - 3
S	21	Travi US1 - Armatura Travi Filo 4 - 5 - 6
S	22	Travi US1 - Armatura Travi Filo 8 - 10
S	23	Travi US1 - Armatura Travi Filo H
S	24	Travi US1 - Armatura Travi Filo G
S	25	Travi US1 - Armatura Travi Filo F
S	26	Travi US1 - Armatura Travi Filo E - C

S	27	Travi US2 - Armatura Travi
S	28	Elementi secondari - Struttura sostegno controsoffitto/pareti zona tra Fili F e G
S	29	Elementi secondari - Strutture complementari per pareti e controsoffitti

5. Elaborati grafici_Progetto impianti meccanici

T	1	Individuazione strutture disperdenti
T	2	Schema funzionale
T	3	Distribuzione impianto radiante a pavimento
T	4	Impianto di ventilazione meccanica
T	5	Impianto idrico sanitario
T	6	Impianto di distribuzione fotovoltaico

6. Elaborati grafici_Progetto impianti elettrici

E	4	Schemi quadri elettrici
E	5	Planimetria distribuzione impianto di illuminazione normale e di emergenza
E	6	Planimetria distribuzione impianti di forza motrice e speciali
E	7	Pianta copertura con distribuzione impianto fotovoltaico
E	8	Planimetria area esterna con impianto elettrico e di messa a terra

7. Modulistica Sismica

MS	1	Esonero Bollo
MS	2	MUP_D_05_ASSEVERAZIONE-1661-2009
MS	3	MUR A.1-D.1-marzo2021
MS	4	MUR D.2marzo2021

VISTO ALTRESÌ il nuovo Quadro Tecnico Economico relativo all'intervento di cui trattasi il cui importo complessivo, rispetto allo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato, ha subito modifiche dovute essenzialmente al forte aumento dei costi avvenuti soprattutto nell'ambito dei materiali edili, certamente imputabile ad un complesso di ragioni legate al COVID19, alle consistenti richieste legate al bonus fiscale del 110%, concentrate in tempi molto stretti, così come a ragioni di interesse speculativo legate alla situazione favorevole ed all'aumento dell'inflazione. La crescita dei prezzi si è differenziata sia nel tempo che per gli specifici materiali (ferro per c.a., serramenti, calcestruzzo, impianti, ecc.);

ACCERTATO che l'importo complessivo del Progetto pari a Euro 2.130.000,00 (inclusi IVA, oneri previdenziali e altre imposte a norma di legge) è conforme agli intendimenti ed ai Programmi dell'Amministrazione Comunale ed è ricompreso del Quadro Tecnico Economico sotto riportato:

	Tipologia di Costo	Importo parziale €	Incidenza mano d'opera €	Importo €
A	Lavori			
A1	Edilizia	821.772,08	145.982,97	
A2	Strutture	331.798,05	100.310,41	
A3	Impianti elettrici	287.938,70	60.745,47	
A4	Impianti termo-idraulici	161.605,81	27.648,86	
	Sicurezza	77.404,94	30.122,42	
	Totale lavori (Sicurezza esclusa)			1.603.114,64
	Totale lavori (Sicurezza inclusa)		364.810,13	1.680.519,58
B	Spese tecniche per incarichi esterni			
	contributo per spese progettazione, DL, CSP, CSE collaudi	134.000,00		
	Geologo	3.125,00		
	Acustica	4.200,00		
	Collaudo	15.500,00		
	Contributo per reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n.80/2021	25.000,00		
	Totale spese tecniche			181.825,00
C	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016			26.888,31
D	Altri costi			
D1	IVA 10% su opere	168.051,96		
D2	Inarcassa 4% su spese tecniche	6.105,00		
D3	IVA 22% su spese tecniche	35.844,60		
D4	imprevisti 5% lavori (IVA inclusa)	24.765,55		
	Totale altri costi			234.767,11

E	Pubblicità/Gara			6.000,00
	Totale Lavori			2.130.000,00

CONSIDERATO CHE:

- durante l'aggiornamento del progetto, alla luce della congiuntura economica derivante dalla pandemia COVID-19 e da altri fattori già sopra descritti, che come noto ha comportato un aumento rilevante dei prezzi così come riscontrabile nell'aggiornamento dei prezzari regionali e DEI, è stato necessario aggiornare il computo metrico estimativo del progetto utilizzando prezzari correnti, pertanto l'importo presunto dei lavori non risultava più coerente con le somme del quadro economico dello Studio di fattibilità;
- come diretta conseguenza della revisione dei prezzi, sul presente progetto si sono verificati degli extracosti molto elevati, e le risorse finanziate risultano assolutamente insufficienti, nonostante l'incremento riconosciuto dal Fondo per l'avvio di opere indifferibili, per cui l'importo complessivo del finanziamento è ora pari a € 1.540.000,00;
- tale provvedimento risulta comunque insufficiente a coprire il forte incremento dei costi dei materiali da costruzione e dei prodotti energetici, perché il costo complessivo dell'opera è salito ad € 2.130.000,00;

DATO ATTO CHE:

- le opere da realizzare devono essere in possesso di determinati requisiti normativi e dimensionali;
- non è possibile rinunciare alle medesime opere attese da tempo e in grado di soddisfare croniche esigenze di spazi scolastici e la necessità di assicurare ai nostri studenti spazi adeguati e sicuri;
- non è possibile per il Comune di San Martino in Rio reperire in questo periodo le risorse necessarie per questi importi mancanti;
- il finanziamento del completamento delle opere è già stato posto all'attenzione dell'UPI e segnalato alla Regione Emilia-Romagna con l'auspicio che a livello nazionale siano reperite ulteriori risorse per completare le opere avviate, anche per non incorrere nel rischio di perdere i finanziamenti;
- il mancato rispetto della scadenza dell'avvio delle procedure di gara comporterebbe la perdita di risorse importanti;
- per il progetto in esame non è stato possibile né operare una riduzione dei costi né reperire ulteriori risorse all'interno delle risorse dell'Ente.

Pertanto, in conseguenza di quanto sopra, si è ritenuto necessario prevedere una "opzione contrattuale", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 50/2016, in attesa di ulteriori risorse adeguate di importo pari a € 590.000,00.

VISTO che l'importo complessivo del Progetto in esame, pari a 2.130.000,00 euro, prevede un Quadro Tecnico Economico così rimodulato sulla base dell'importo finanziato e dell'opzione contrattuale:

	Tipologia di Costo	Importo finanziato €	Opzione contrattuale	Totale €
A	Lavori			
A1	Edilizia	548.896,41	272.875,67	821.772,08
A2	Strutture	331.798,05	0	331.798,05
A3	Impianti elettrici	105.718,77	182.219,93	287.938,70
A4	Impianti termo-idraulici	131.935,54	29.670,27	161.605,81
	Sicurezza	54.335,04	23.069,90	77.404,94
	Totale lavori (Sicurezza esclusa)	1.118.348,77	484.765,87	1.603.114,64
	Totale lavori (Sicurezza inclusa)	1.172.683,81	507.835,77	1.680.519,58
B	Spese tecniche per incarichi esterni			
	contributo per spese progettazione, DL, CSP, CSE collaudi	134.000,00		
	Geologo	3.125,00		
	Acustica	4.200,00		
	Collaudo	15.500,00		
	Contributo per reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n.80/2021	12.500,00	12.500,00	
	Totale spese tecniche	169.325,00	12.500,00	181.825,00
C	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	18.762,94	8.125,37	26.888,31

D	Altri costi			
D1	IVA 10% su opere	117.268,38	50.783,58	168.051,96
D2	Inarcassa 4% su spese tecniche	6.105,00		6.105,00
D3	IVA 22% su spese tecniche	35.844,60		35.844,60
D4	imprevisti 5% lavori (IVA inclusa)	14.010,27	10.755,28	24.765,55
	Totale altri costi	173.228,25	61.538,86	234.767,11
E	Pubblicità/Gara	6.000,00		6.000,00
	Totale Lavori	1.540.000,00	590.000,00	2.130.000,00

PRESO ATTO che la spesa dell'intervento, relativamente ai fondi PNRR ed ai fondi propri, è prevista nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025, ed è finanziato come segue:

- per € 1.400.000,00 di cui al Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n.57;
- per € 140.000,00 a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10 febbraio 2023 e successivo decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023;
- per € 590.000,00 a valere su fondi propri o su risorse legate ad eventuali rimodulazioni dei fondi PNRR e delle opere indifferibili;

RILEVATO pertanto necessario, nel perseguimento dell'interesse pubblico, procedere all'approvazione del Progetto definitivo-esecutivo di cui trattasi e del relativo Quadro Tecnico Economico sopra riportato, modificato ed aggiornato, la cui somma complessiva di euro 1.540.000,00 trova copertura al capitolo 0401202.8110.30.02 "Ampliamento scuola dell'infanzia A. d'Este (finanziato con fondi PNRR)" del Bilancio 2023;

CONSIDERATO CHE è nell'interesse pubblico procedere celermente all'affidamento dei lavori entro il 20 giugno 2023, ai sensi dell'art.4 dell'Accordo di concessione di finanziamento sottoscritto, si rende necessario dare le seguenti disposizioni:

- il Responsabile Unico del procedimento, arch. Lorenza Manzini, dovrà con successivo atto dirigenziale approvare la modalità di scelta del contraente tenendo conto della somma urgenza di affidamento dei lavori;
- data la somma urgenza, il termine per la presentazione delle offerte economiche è definito in 8 giorni;

VISTI

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n.77/2021

RICHIAMATI:

- il decreto Sindacale n.1467 del 22.02.2022 con il quale è stato conferito all'arch. Lorenza Manzini l'incarico di Responsabile del II Settore "Assetto del Territorio" a decorrere dal 01.03.2022 sino al termine del mandato elettorale;
- il decreto Sindacale n.3028 del 30.03.2023 con il quale si attribuiscono al dott. Pietro Granito, le funzioni di Responsabile del I Settore "Affari generali e finanziari" a decorrere dal 03/04/2023 sino al termine del mandato elettorale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che sul presente provvedimento ha preliminarmente espresso parere favorevole, ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/00, sulla regolarità tecnica il Responsabile del servizio Patrimonio e Ambiente e su quella contabile il Servizio Finanziario;

Con votazione favorevole, espressa nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate a farne parte integrante e sostanziale;

2. di approvare il progetto definitivo – esecutivo di cui in premessa, relativo ai lavori di “AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA A.D’ESTE IN VIA FERIOLI” dell’importo complessivo di 2.130.000,00 euro, costituito dagli elaborati sopra elencati in narrativa, inserito tra gli interventi ammessi a finanziamento PNNR, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA INFANZIA” - CUP: B34E22000090006;

3. di procedere all’espletamento della gara d’appalto per l’opera complessiva di importo pari ad € 2.130.000,00 suddivisa in due fasi, di cui la cui prima finanziata con risorse PNRR e Fondi propri per un importo pari ad € 1.540.000,00, mentre la seconda fase costituisce un’opzione contrattuale ai sensi dell’art.106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, per un di importo pari a € 590.000,00, attualmente non disponibili perché legate alla richiesta di rimodulazione del Fondo per le opere indifferibili o dal reperimento di risorse proprie come in premessa esplicitato, al fine di consentire l’individuazione da subito dell’operatore che completerà l’opera;

4. di dare atto che con successivo Atto Dirigenziale sarà approvata la modalità di scelta del contraente e verrà definito il crono-programma della spesa fermo restando che, data la somma urgenza, il termine per la presentazione delle offerte economiche per l’esecuzione dei lavori è definito in 8 giorni;

5. di dare atto che il completamento dell’opera sarà proposto per accedere ai finanziamenti di edilizia scolastica nazionale e regionale delle prossime programmazioni di edilizia scolastica;

6. di stabilire che, qualora non intervenissero ulteriori fondi nazionali dedicati al completamento dell’opera, le risorse necessarie saranno in primo luogo ricercate nel Bilancio dell’Ente;

7. di dare atto che la spesa complessiva di euro 1.540.000,00 trova copertura al capitolo 8110.30.02 “Ampliamento scuola dell’infanzia A. d’Este (finanziato con fondi PNRR)” del Bilancio 2023

8. di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs.n.50/2016 e ss. mm. e ii. e delle Linee guida ANAC n.3 così come aggiornate, l’arch. Lorenza Manzini, Responsabile del Servizio Patrimonio e Ambiente;

9. di affidare all’arch. Lorenza Manzini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, la realizzazione dell’intervento nei limiti di quanto disposto dal presente atto;

Indi, con separata e successiva votazione favorevole unanime, espressa nei modi di legge, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile.

* * * * *

Sul presente provvedimento si esprime parere favorevole ai sensi dell’art. 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

LA RESPONSABILE DEL
SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

arch. Lorenza Manzini

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

dott. Pietro Granito

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PAOLO FUCCIO

Il Segretario
Dr. MAURO DE NICOLA