



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 30 Del 06 Febbraio 2008

OGGETTO: POLO RICREATIVO SPORTIVO DENOMINATO "AREA PAGANI". AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER VALUTAZIONI PRELIMINARI SULL'AREA D'INTERVENTO. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 10 gennaio 2008 ad oggetto: "Assegnazione provvisoria della gestione dei capitoli di entrata e di uscita", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale vengono affidati ai Responsabili degli uffici e dei settori gli stanziamenti per l'anno 2008 relativamente alle spese in oggetto;

Dato atto che in base a tale provvedimento l'utilizzazione delle spese dovrà avvenire, con esclusione di quelle tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, nel limite mensile di un dodicesimo delle somme affidate in maniera definitiva con il P.E.G. per l'anno 2007;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n.11 del 24 gennaio 2008, con la quale si è disposto di procedere per una consulenza e studio sull'area posta nel quadrante territoriale a sud-est del crocevia tra le strade comunali Via Roma e Via Cimitero, di proprietà del sig. Paolo Francesco Pagani di Reggio Emilia, a fronte di un possibile utilizzo della stessa con le finalità di futuro polo per attività ricreativo-sportive;

Dato atto che, trattandosi di incarico il cui importo stimato è inferiore a € 100.000,00, lo stesso può essere affidato, ai sensi del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006, n.163 e successive modificazioni, a liberi professionisti singoli o associati, società di professionisti o società di ingegneria di fiducia dell'Amministrazione Comunale di cui sia stata verificata l'esperienza e la capacità professionale;

Verificato che, ai sensi del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006, n.163 e successive modificazioni, non sono presenti all'interno dell'Amministrazione comunale figure professionali in grado di poter adempiere a detto incarico;

Atteso che all'uopo sono stati identificati nei seguenti Studi Tecnici Professionali:

- **HVA Architetti**, con sede in Modena, Largo San Giacomo n.38
- **Studio di Architettura Leonelli Associati**, con sede in Vignola (MO), Via Borgo Castello n.4

i soggetti da incaricare per la definizione delle procedure tecniche anzidette;
Dato atto che per l'elaborazione di tale studio si richiede un'accurata verifica dell'intero contesto territoriale che, oltre allo specifico ambito di intervento, evidenzia caratteristiche e criticità degli spazi limitrofi;

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto di detto incarico sulla base di un impegno economico a carico della Pubblica Amministrazione pari a quello determinato con l'atto di Giunta comunale n.11 del 24 gennaio 2008;

DETERMINA

1. di conferire ai sensi dell'art. 90 del decreto legislativo del 12/04/2006, n. 163 ai seguenti tecnici:
 - **HVA Architetti**, con sede in Modena, Largo San Giacomo n.38
 - **Studio di Architettura Leonelli Associati**, con sede in Vignola (MO), Via Borgo Castello n.4l'incarico professionale di consulenza e studio dell'area posta a sud di Via Roma e ad est di Via del Cimitero, censita al N.C.T. del Comune di San Martino in Rio, al foglio 11, particelle 4-9-24-25-36-184, della superficie complessiva di mq. 127.000 circa, di proprietà del sig. Paolo Francesco Pagani, al fine di valutare la proposta avanzata dalla stessa ditta proprietaria circa il possibile insediamento di un'area di espansione residenziale e del nuovo polo ricreativo-sportivo, in ragione dello specifico quadrante territoriale di riferimento, delle sue caratteristiche, delle emergenze, degli attuali riferimenti con le aree limitrofe ed i possibili futuri scenari, della sua eventuale collocazione nel contesto di un quadro più complessivo di politica di espansione urbana e quant'altro occorra a dare un quadro completo dell'argomento che, a sua volta, consenta a questa Amministrazione la più ampia valutazione nel merito;
2. di far fronte alle spese inerenti gli incarichi di cui sopra per un importo complessivo di € 12.240,00, di cui € 10.000,00 a titolo di quota imponibile ed € 2.240,00 per I.V.A. e contributi integrativi, da suddividere equamente tra i due soggetti incaricati, impegnando i fondi di cui al cap. 5119.002 "accantonamenti art.31/bis L.109/94" (oneri di urbanizzazione) in conto RR.PP. 2001, sufficientemente disponibile;
3. di dare atto che il saldo dei compensi di cui sopra sarà liquidato senza ulteriori formalità, previo nullaosta sulle fatturazioni emesse da parte del Responsabile dello scrivente servizio, il tutto nei limiti del presente impegno;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
San Martino in Rio, lì 06 febbraio 2008

Impegno n. 2001-796-2

La Ragioniera comunale
dr.ssa Nadia Viani