



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO **Provincia di Reggio Emilia**

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 285 Del 25 Luglio 2008

OGGETTO: INCARICO PER RILIEVO TOPOGRAFICO PLANOALTIMETRICO E RESTITUZIONE GRAFICA INFORMATIZZATA DELL'AREA FIERA E DELLE STRADE COMUNALI VIA RIVONE, VIA D'ESTE, VIA GUALDI E PIAZZA D'ESTE. STUDIO TECNICO ESAGEO. IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 26 marzo 2008 "Esame ed approvazione del Bilancio per l'esercizio finanziario 2008 e del Bilancio pluriennale per il triennio 2008-2010", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 3 aprile 2008, ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione per l'anno 2008", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si affida ai Responsabili di servizio la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del bilancio 2008;

Preso atto della effettiva necessità di dotare l'Amministrazione comunale di strumenti informatici e progettuali adeguati ed aggiornati relativamente all'area fiera ed alle strade comunali via Rivone, via d'Este, via Gualdi e Piazza d'Este che possano consentire migliori valutazioni preliminari su possibili futuri interventi di riqualificazione e riassetto della viabilità, delle aree sosta e di attraversamento pedonale, nonché della possibilità di realizzare una pista ciclo-pedonali;

Esaminata la possibilità di provvedere all'acquisizione dei dati e degli strumenti descritti mediante l'affidamento ad uno studio tecnico dell'incarico di rilevazione topografica-planoaltimetrica e conseguente restituzione su supporto informatizzato;

Verificata la disponibilità da parte dello studio tecnico ESAGEO di Reggio Emilia, di provata affidabilità e competenza, ad assumere l'incarico descritto;

Esaminata l'offerta presentata dallo studio tecnico ESAGEO per il compimento delle operazioni sopra descritte, che prevede una spesa complessiva a carico dell'Amministrazione pari a complessivi € 6.864,00, di cui € 5.500,00 a titolo di compenso professionale ed € 1.364,00 per IVA e contributi di legge;

Visti l'art.7, comma 6, del Decreto Legislativo 30.03.2001 n.165 e l'art.46 dell'ulteriore Decreto Legislativo 25.06.2008 n.112 e dando altresì atto che per l'espletamento dell'incarico anzidetto occorrono:

- conoscenze puntuali delle pratiche e procedure catastali che il personale interno all'ufficio non ha e nemmeno può avere se non attraverso l'esercizio continuo della libera professione
- strumentazioni specifiche per la misurazione del territorio che l'amministrazione di questo Comune non possiede

Atteso che in ragione di quanto disposto all'art.10, comma 2, lettera a2., del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, per l'affidamento di detto incarico professionale non si rende necessario dare corso a delle procedure comparative;

Visto l'art.13 del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta comunale n.67 del 10.04.2008;

Ritenuto opportuno provvedere all'affidamento dell'incarico allo studio predetto e all'impegno dei fondi di spesa necessari;

DETERMINA

1. di affidare allo studio tecnico ESAGEO di Reggio Emilia l'incarico per la rilevazione topografica-planoaltimetrica e conseguente restituzione informatizzata, il tutto per un importo complessivo pari € 6.864,00, di cui € 5.500,00 a titolo di compenso professionale ed € 1.364,00 per IVA e contributi di legge;
2. di approvare lo schema del disciplinare dell'incarico da conferire allo studio tecnico ESAGEO, allegato al presente atto sotto la lettera A);
3. di autorizzare il Segretario comunale, alla sottoscrizione del disciplinare di cui al punto 2);
4. di procedere all'impegno dei fondi di spesa necessari alla copertura finanziaria dell'intervento sopra descritto mediante l'utilizzo dei fondi di cui al Cap. 5161 "Progettazioni preventive (oneri di urbanizzazione)", SIOPE 2601, Bilancio esercizio 2008, di cui € 2.510,31 imp. 2006-666-4, ed € 4.353,69 imp. 2008-455;
5. di autorizzare la liquidazione delle fatture relative all'esecuzione del predetto incarico, previo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 25 luglio 2008

Impegno n. Vari

La Ragioniera comunale
dr.ssa Nadia Viani.

COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO
Provincia di Reggio Emilia

DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO ALLO STUDIO TECNICO ESAGEO DELL'INCARICO RELATIVO AL RILIEVO TOPOGRAFICO PLANOALTIMETRICO E RESTITUZIONE GRAFICA INFORMATIZZATA DELL'AREA FIERA E DELLE STRADE COMUNALI VIA RIVONE, VIA D'ESTE, VIA GUALDI E PIAZZA D'ESTE

L'anno duemilaotto, il giorno del mese di nella
Residenza municipale del Comune di San Martino in Rio,

TRA :

- il Comune di San Martino in Rio, (c.f. 00441100351) con sede in Corso Umberto I°, n.22, rappresentato dal dr., nato a il, domiciliato per la carica presso la residenza municipale, agente non per sé, ma esclusivamente nella sua qualità di segretario comunale del predetto comune, in esecuzione della determinazione del responsabile del settore "Patrimonio e Ambiente" n. del

e

- il geom LUCA TOSI, nato a Reggio Emilia, il 26 maggio 1968, residente in Reggio Emilia, via De Sica, 8, in qualità di rappresentante legale dello studio tecnico associato ESAGEO, corrente in Reggio Emilia, via Lorenzo Lotto n. 11/a, P.IVA 01626610354;

P R E M E S S O

che il Comune di San Martino in Rio con determinazione del Responsabile del settore "Patrimonio e Ambiente", n. del, ha autorizzato il predetto studio tecnico associato ESAGEO di Reggio Emilia, all'esecuzione delle operazioni di rilevazione topografica planoaltimetrica e conseguente restituzione grafica informatizzata di alcune strade o piazze comunali come di seguito riportate;

TUTTO CIO' PREMESSO,

fra le parti come sopra costituite si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 – OGGETTO

Il Comune di San Martino in Rio, a mezzo del proprio rappresentante soprannominato, affida allo studio tecnico associato ESAGEO, che accetta, l'incarico professionale per la rilevazione topografica e planoaltimetrica e conseguente restituzione grafica informatizzata, di alcune strade e piazze comunali e più precisamente in merito al progetto per la sistemazione estetico -funzionale della viabilità:

1. via Rivone
2. via A.d'Este

3. via Gualdi
4. Piazza F. d'Este

In merito alla programmazione di manifestazioni culturali e fieristiche deve essere rilevata l'area adiacente piazza Carnvevali, denominata "Area Fiere".

Gli elaborati dovranno consistere in:

- tavole alle scale adeguate per le rappresentazioni plano-altimetriche richieste;
- adeguata documentazione fotografica.

Tutto il materiale prodotto dovrà essere consegnato sia su supporto digitale che su supporto cartaceo.

ART. 2 – TEMPI DI CONSEGNA

Gli elaborati di progetto, comprensivi di tutti i documenti tecnici indispensabili per la successiva procedura di affidamento dei lavori, saranno consegnati entro venti gironi dalla firma del presente disciplinare.

In caso di ritardo sui termini assegnati che sia da imputare esclusivamente al Professionista e nel caso non sia stata richiesta e concessa apposita proroga, si applicherà una penale stabilita nella misura di € 30,00 per ogni giorno di ritardo.

ART. 3 – MODALITÀ DI ESPLETAMENTO

Ad espletamento dell'incarico assegnato, lo studio tecnico associato ESAGEO si impegna a fornire, nei tempi concordati e in accordo con quanto indicato dal D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, n° 2 copie timbrate e firmate di ogni elaborato ed un cd o dvd con i files degli elaborati grafici in oggetto in formato AUTOCAD; per eventuali copie aggiuntive richieste dall'Amministrazione Comunale sarà riconosciuto allo studio ESAGEO il costo delle copie, dietro presentazione di giustificativo della spesa.

ART. 4 – CONSULENZE

Qualora sia richiesta una specifica competenza professionale per l'espletamento dell'incarico, o qualora risulti comunque opportuno, lo studio tecnico ESAGEO potrà avvalersi, a proprie cure e spese, della consulenza di professionisti esterni, di comprovata competenza nello specifico settore di attività, i quali opereranno sotto il suo diretto controllo e sotto la sua responsabilità; essi potranno controfirmare il progetto di cui all'oggetto congiuntamente allo studio incaricato;

Resta inteso che in ogni caso sarà lo studio tecnico ESAGEO incaricato, ad assumersi tutte le responsabilità professionali legate al presente disciplinare e a rispondere di eventuali inadempienze.

ART. 5 – UTILIZZO MATERIALI DEL COMUNE

Il Comune di San Martino in Rio garantisce il libero utilizzo da parte dello studio tecnico ESAGEO della documentazione storica e cartografica in proprio possesso per i soli fini di espletamento dell'incarico professionale di cui al presente disciplinare.

ART. 6 - COMPENSI

Per lo svolgimento dell'incarico relativo al presente disciplinare, facendo riferimento alle vigenti tariffe professionali, è fissato un compenso netto a favore dello studio tecnico associato ESAGEO, pari ad **€ 5.500,00** (euro cinquemilaeurocinquecento/00).

Nella somma concordata sono comprese le spese relative ad ogni onere di cui al presente disciplinare, ivi compreso il rimborso per la redazione e la stampa degli elaborati di progetto nel numero concordato agli articoli precedenti.

ART. 7 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento dei compensi pattuiti avverrà alla consegna degli elaborati di cui al precedente punto 1) entro 30 giorni dalla trasmissione di regolare fattura emessa a seguito della consegna degli elaborati definitivi.

All'importo di cui al punto precedente andranno aggiunti i contributi integrativi Cassa Nazionale Geometri (4%) e l'IVA di legge (20%).

Il pagamento degli importi sopra indicati avverrà mediante accredito su conto corrente bancario indicato dallo studio tecnico ESAGEO.

ART. 8 – RESPONSABILITA' PER INFORTUNI

Lo studio tecnico ESAGEO libera il Committente da qualsiasi responsabilità in caso di infortunio che dovesse accadere per qualsiasi causa allo stesso od ai suoi collaboratori in corso di espletamento dell'incarico.

ART. 9 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie relative alla liquidazione dei compensi previsti nel presente disciplinare che non potessero essere definite in via amministrativa saranno deferite ad un collegio composto da tre tecnici di cui uno scelto dal Comune di San Martino in Rio, uno dallo studio ESAGEO ed il terzo da designarsi dagli altri due prima nominati o, in caso di dissenso, dal Presidente del Collegio dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia.

Per il procedimento arbitrale si seguiranno le norme degli art. 806 e seguenti del Codice di procedura Civile.

ART. 10 - REGISTRAZIONE

Il presente Contratto è soggetto a registrazione solo in caso di uso. Le spese di registrazione saranno a carico della parte che, con la propria inadempienza, avrà reso necessaria la registrazione medesima.

Per quanto non contemplato ci si rimette alle norme di legge, Regolamenti ed usi locali; in particolare per quanto non specificatamente convenuto nel presente disciplinare si fa esplicito riferimento alla Tariffa Nazionale e successive modifiche ed integrazioni ed alle indicazioni ed interpretazioni del Collegio dei Geometri della provincia di Reggio Emilia.

Letto, approvato e sottoscritto.

San Martino in Rio, lì

COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO
Il Segretario comunale

per ESAGEO
.....