



## **COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO** **Provincia di Reggio Emilia**

### **DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE**

Numero 291 Del 19 Ottobre 2011

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DI PANNELLI FOTOVOLTAICI MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA. AFFIDAMENTO INCARICO FRAZIONAMENTO ALLO STUDIO ATLANTE. IMPEGNO DI SPESA**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 3 marzo 2011 ad oggetto: "Esame ed approvazione del Bilancio per l'esercizio finanziario 2010 e del Bilancio pluriennale per il triennio 2011-2013", dichiarata immediatamente eseguibile.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 21 del 4 marzo 2011 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si affida ai Responsabili di servizio la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del bilancio 2011.

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 30 settembre 2011, con la quale si è approvato il progetto esecutivo di variante sostanziale in diminuzione per la realizzazione di un campo per la produzione di energia derivante da pannelli fotovoltaici, da eseguirsi in località Villa Gazzata di San Martino in Rio;

Verificato che tale progetto prevede la definizione di una fascia di rispetto a lato del Tassarola da destinarsi a verde, un'area per la realizzazione dell'impianto a pannelli fotovoltaici completamente recintata e una terza area da mantenere allo stato attuale dove insiste un terrapieno lasciato dalla ditta Rodano durante i lavori del cantiere Tav;

Vista la necessità di cedere il diritto di superficie dell'area su cui verrà realizzato il campo di pannelli fotovoltaici alla RTI composta da Consorzio Cooperative Costruzioni – CCC Società Cooperativa -, con sede in Bologna, Elettrica Riese S.r.l. con sede in Rio Saliceto (RE), Credit Agricole Leasing Italia S.r.l con sede in Milano, Banca Agrileasing S.p.a. con sede in Roma, aggiudicatrice della gara;

Atteso che l'area al momento non è frazionata come da indicazioni progettuali e risulta pertanto necessario procedere alle operazioni topografiche-catastali di frazionamento individuando tre distinti mappali;

Verificato l'impossibilità di eseguire suddette operazioni facendo ricorso a personale dell'ufficio tecnico perché privo di idonea strumentazione ed esaminata la possibilità di provvedere all'affidamento ad uno studio tecnico di comprovata capacità;

Verificata la disponibilità ad assumere l'incarico descritto da parte dello studio di servizi di topografia ATLANTE di Reggio Emilia, di provata affidabilità e competenza, e già autore per conto della RTI del rilievo piano altimetrico dell'area in oggetto;

Esaminata l'offerta presentata dallo studio ATLANTE in data 18.10.2011 con prot. n. 5674, per il compimento delle operazioni sopra descritte, che prevede una spesa complessiva a carico dell'Amministrazione pari a complessivi € 1.263,56, di cui € 1.132,56 a titolo di compenso professionale, di cui € 900,00 netti ed € 232,56 per IVA(21%) e contributi di legge(4%), ed € 131,00 per spese catastali;

Visto l'art. 13 del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 10.04.2008;

Visti l'art. 7, comma 6, del Decreto Legislativo 30.03.2001 n.165 e l'art. 46 dell'ulteriore Decreto Legislativo 25.06.2008 n.112 e dando altresì atto che per l'espletamento dell'incarico anzidetto occorrono:

- conoscenze puntuali delle pratiche e procedure catastali che il personale interno all'ufficio non ha e nemmeno può avere se non attraverso l'esercizio continuo della libera professione,
- strumentazioni specifiche per la misurazione del territorio che l'amministrazione di questo Comune non possiede;

Atteso che in ragione di quanto disposto all'art. 10, comma 2, lettera a2, del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, per l'affidamento di detto incarico professionale non si rende necessario dare corso a delle procedure comparative;

Ritenuto opportuno provvedere all'affidamento dell'incarico allo studio predetto e all'impegno dei fondi di spesa necessari;

#### DETERMINA

1. di affidare allo studio ATLANTE SNC con sede a Reggio Emilia in Via Lombardia n. 3, l'incarico per operazioni topografiche-catastali di frazionamento descritte in premessa, il tutto per un importo complessivo pari € 1.263,56, di cui € 1.132,56 a titolo di compenso professionale, di cui € 900,00 netti ed € 232,56 per IVA(21%) e contributi di legge(4%), ed € 131,00 per spese catastali;
2. di procedere all'impegno dei fondi di spesa necessari alla copertura finanziaria dell'incarico sopra descritto mediante l'utilizzo dei fondi di cui al Cap. 10050 "Spese anticipate per conto di terzi" del bilancio di esercizio 2010, dando atto che la spesa, pari a complessivi € 1.263,56, sarà rimborsata dal soggetto realizzatore dell'impianto fotovoltaico e il rimborso sarà incassato al Cap. 604 "Incasso per conto di terzi" imp. 2011-293;

3. di autorizzare la liquidazione delle fatture relative all'esecuzione del predetto incarico, previo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 19 ottobre 2011

Impegno n. 2011-293

La Ragioniera comunale  
dr.ssa Nadia Viani