

Domanda ricevuta
il _____

L'incaricato _____

COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

42018 – San Martino in Rio – Corso Umberto I°,22

☎ 0522/636711 fax 0522/695986

BOLLO

€ 14,62

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO

(Legge Regionale 8 agosto 2001 n.24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE A NORMA DEL D.P.R. 445/00

Io sottoscritt _____ nat _____ a _____ il _____ in possesso del seguente n.di cod.fisc.: _____ p.IVA _____ chiedo di partecipare al presente concorso indetto dal Comune di San Martino in Rio (RE) per l'assegnazione di un alloggio per sé e il proprio nucleo familiare.

preventivamente informato/a ai sensi dell'art.76 del DPR 445/00, sulle responsabilità penali in cui potrei incorrere in caso di dichiarazione falsa o non corrispondente al vero e la conseguente decadenza da eventuali benefici conseguiti, ai sensi dell'art.75 del DPR 445/00

DICHIARO

- di essere cittadin_italian_ secondo le risultanze del Comune di _____
- di essere cittadin_ straniero _____ di Paese aderente all'Unione Europea
(indicare nazionalità)
- di essere cittadino_ straniero _____ di paese non aderente all'Unione Europea
(indicare nazionalità)
- e di essere titolare di carta di soggiorno n. _____ o di permesso di soggiorno almeno biennale n: _____ rilasciato in data _____ dalla Questura di _____
- di avere presentato dichiarazione di immediata disponibilità al lavoro presso il Centro per l'impiego del Comune di _____;
- di esercitare una regolare attività lavorativa in Italia:
- di lavoro subordinato
- o di lavoro autonomo
- di esser destinato a svolgere l'attività lavorativa presso nuovi insediamenti produttivi o di servizio compresi nel Comune di San Martino in Rio presso _____ dal _____
- di essere residente nel Comune di _____ Via _____ n. _____ tel. _____
- di svolgere la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di _____ prestando il proprio lavoro presso: (specificare azienda e indirizzo) _____
- di svolgere la propria attività lavorativa nel seguente Stato estero _____ e di essere iscritto all'A.I.R.E. nel Comune di _____
- di abitare abitualmente nel Comune di _____ Via _____ n. _____ in alloggio in locazione in alloggio di proprietà composto di n _____ vani, esclusa cucina e servizi, per un totale di mq _____ di superficie utile riferita al solo alloggio;
- che il nucleo familiare interessato all'assegnazione dell'alloggio è composto come segue (indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e rapporto di parentela):

N.	Nome e Cognome	Rapporto parentela	Luogo di nascita	Data di nascita	Residenza attuale se diversa da quella del richiedente

- in caso di coniugi separati giudiziarmente o consensualmente, scrivere la parola separato
- di essere in possesso del certificato di pensione;
- che il valore della situazione economica del proprio nucleo familiare desunta dalla compilazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica e determinata ai sensi dei DD.Lgs.109/98 e 130/2000, rilasciata in data _____, è il seguente:
VALORE ISE è di € _____ e pertanto uguale o inferiore ad € 34.308,60
- che Il patrimonio mobiliare del nucleo è di € _____ e pertanto non superiore ad € 35.000,00 al lordo della franchigia prevista in € 15.493,71; ovvero € 45.500,00 se è presente nel nucleo, un componente di età superiore ai 65 anni o con grado di invalidità superiore al 66%;
- che il VALORE ISEE è di € _____ e pertanto è uguale o inferiore ad € 17.154,30

Il Richiedente esprime altresì il proprio consenso scritto al trattamento dei dati personali ivi compresi quelli sensibili ai sensi della Legge 675/96

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art.47 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

preventivamente informato/a ai sensi dell'art.76 del DPR 445/00, sulle responsabilità penali in cui potrei incorrere in caso di dichiarazione falsa o non corrispondente al vero e la conseguente decadenza da eventuali benefici conseguiti, ai sensi dell'art.75 del DPR 445/00 al fine di poter essere ammesso in graduatoria per l'assegnazione di alloggi di erp

DICHIARO ALTRESI'

Che i seguenti nominativi indicati nel modulo di domanda come componenti del nucleo familiare non legati da vincoli di parentela o affinità, convivono stabilmente con il sottoscritto per fini di reciproca assistenza morale e materiale, da almeno due anni alla data del bando di concorso e cioè dal _____

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

- NON essere titolare io stesso – così come gli altri componenti il nucleo familiare - indicati nella domanda di assegnazione di alloggio - di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su immobili, in termini di quote e di rendite catastali superiori ai limiti indicati alla lettera "C" del bando di concorso;
- Che io stesso o uno dei componenti il nucleo richiedente è titolare di diritti reali (proprietà, usufrutto, uso, abitazione) nella percentuale del _____% nei seguenti termini:
- 1) Nome/Cognome della persona _____ titolare di diritti sull'immobile adibito a _____ ubicato nel Comune di _____ catastalmente identificato al foglio _____ Mappale _____ sub _____ avente una rendita catastale complessiva rivalutata pari a _____;
- 2) Nome/Cognome della persona _____ titolare di diritti sull'immobile adibito a _____ ubicato nel Comune di _____ catastalmente identificato al foglio _____ Mappale _____ sub _____ e avente una rendita catastale complessiva rivalutata pari a _____;
- 3) Nome/Cognome della persona _____ titolare di diritti sull'immobile adibito a _____ ubicato nel Comune di _____ catastalmente identificato al foglio _____ Mappale _____ sub _____ e avente una rendita catastale complessiva rivalutata pari a _____;
- 4) Nome/Cognome della persona _____ titolare di diritti sull'immobile adibito a _____ ubicato nel Comune di _____ catastalmente identificato al foglio _____ Mappale _____ sub _____ e avente una rendita catastale complessiva rivalutata pari a _____;
- che io stesso e i componenti il nucleo familiare come indicati nella domanda di alloggio non hanno mai ottenuto l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della Legge 513/1977 o della Legge 560/1993 o di altre disposizioni in materia di cessioni di alloggi di erp;
- che io stesso e i componenti il nucleo familiare richiedente non hanno mai ottenuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- ai fini dell'applicazione della detrazione, prevista dalla direttiva regionale (delib.C.R.327/02) del 20% sul valore ISEE determinato dall'INPS, dichiaro di versare in una delle seguenti condizioni:
- che il nucleo familiare, come indicato nella presente domanda, è in presenza di un reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione ovvero di un solo reddito derivante da lavoro dipendente e/o da pensione.
- che il nucleo familiare, come indicato nella presente domanda, è in presenza di un solo reddito derivante da sola pensione al cui interno è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni;
- di essere in regola con il pagamento del canone di locazione;

DICHIARO INOLTRE

- Qualora nessun componente il nucleo familiare abbia superato il trentacinquesimo anno di età : che il proprio nucleo familiare è costituito da non più di quattro anni.

San Martino in Rio, li _____

In fede

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

Alla domanda dovranno essere allegati solo i certificati di invalidità e i certificati igienico – sanitari. Il/La richiedente potrà altresì allegare ogni altro tipo di documentazione da lui/lei ritenuta utile.

Indicare il recapito dove far pervenire tutte le comunicazioni relative al concorso:

NOME/COGNOME _____ Via _____

COMUNE DI _____ CAP. _____ Prov. ()

A	CONDIZIONI OGGETTIVE AREA DISAGIO ABITATIVO	Riservato A	
		o Uffici	Comm.
A.1	Situazioni di grave disagio abitativo accertato da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno due anni dalla data della presentazione della domanda. Dovuta alla presenza di una delle seguenti condizioni:		
A.1.1	sistemazione in spazi che per dimensione, struttura impianti, funzionalità, possono essere adibiti, sia pure impropriamente ad abitazione p.4		
	N.B. Il punteggio non viene attribuito quando trattasi di locali già dichiarati inagibili se tale condizione è stata accertata in precedenza per i medesimi spazi, a favore di altro richiedente		
A.1.2	sistemazione in spazi procurati a titolo precario dai servizi assistenziali pubblici o dalle cooperative sociali iscritte nell'apposito Albo regionale: p.5		
A.1.3	abitazione in alloggio sovraffollato:		
	sup. per unità immobiliare inferiore a	persone abitanti	punti
	30 mq.	2	1
	30 mq.	3	2
	45 mq	4	1
	45 mq	5	2
	60 mq	6	1
	60 mq	7	2
	75 mq	7	1
	75 mq	8	2
	95 mq	8	1
	95 mq	9	2
A.1.4	nucleo residente da più di due anni in alloggio ant igienico o privo di servizi igienici da certificarsi da parte dell'Autorità competente da documentarsi (il punteggio non viene riconosciuto se tale condizione è stata accertata, per i medesimi spazi, a favore di altro richiedente in altra graduatoria) p.2		
A.2	Abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con obbligo di rilascio dell'alloggio. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempienza contrattuale, salvo che gli inadempienti siano soggetti assistiti dall'Ente pubblico oppure dalle cooperative sociali iscritte nell'apposito Albo regionale. Il punteggio attribuito è il seguente (si tiene sempre conto della data di esecuzione fissata nel provvedimento di rilascio esistente alla data di presentazione della domanda):		
A.2.1	in caso di provvedimento da eseguirsi entro sei mesi dalla data di scadenza del bando: p.6		
A.2.2	entro un anno p.5		
A.2.3	per le scadenze successive p.3		
A.3	abitazione in un alloggio di servizio, concesso da Ente pubblico o da privati, che debba essere rilasciato entro due anni dalla data di scadenza del bando: p.4		
	N.B: Le condizioni A.1.1), A.1.2), A.2), A.3) non sono cumulabili tra loro e con A.1.3) e A.1.4). In presenza di più condizioni non cumulabili, viene attribuito il punteggio più favorevole al richiedente.		
	Totale punti		
B	CONDIZIONI OGGETTIVE AREA DISAGIO ECONOMICO		
	In assenza assoluta di redditi soggetti ad IRPEF o in presenza di reddito complessivo inferiore al minimo INPS , il punteggio non viene riconosciuto. Fa eccezione il caso in cui vi siano proventi non soggetti ad IRPEF, da attestare a cura del richiedente, o quando il reddito complessivo risulti nullo, ma il nucleo familiare sia in carico al Servizio Sociale e di ciò sussista adeguata documentazione.		
B.1 a)	nucleo familiare richiedente con reddito derivante esclusivamente da lavoro dipendente o assimilato o da pensione, con ISEE non superiore al 50% del limite previsto per l'accesso p.1		
B.1 b)	nucleo familiare richiedente con reddito derivante esclusivamente da lavoro dipendente o assimilato o da pensione, con ISEE non superiore al 30% del limite previsto per l'accesso p.2		
B.2	richiedente che abiti in un alloggio o in uno spazio, con contratto di locazione regolarmente registrato, il cui canone complessivo riferito all'anno di presentazione della domanda incida:		

B.2.1	in misura pari o superiore al 30% e fino al 50% sul reddito complessivo,(così come indicato dalla D.S.U.)ISE	p.1			
B.2.2.	in misura superiore al 50% e fino al 70% sul reddito complessivo,(così come indicato dalla D.S.U.)ISE	p.2			
B.2.3.	in misura superiore al 70% sul reddito complessivo,(così come indicato dalla D.S.U.) ISE	p.3			
	Totale punti				

N.B: La condizione sussiste anche qualora il richiedente sia soggetto a provvedimento di rilascio, qualora si trovi in una situazione di precarietà abitativa da documentare.

Le suindicate condizioni non vengono considerate in presenza di accertata morosità del richiedente anche se in situazione di sfratto esecutivo

C	CONDIZIONI SOGGETTIVE E DI CARATTERE SOCIO-DEMOGRAFICO		Riservato A	
			Ufficio	Comm.
C.1	nucleo familiare richiedente composto da 4 componenti ed oltre di cui almeno 2 minori	p.3		
C.2	nucleo familiare richiedente composto da persone che abbiano superato i 65 anni; in caso di coniugi o conviventi more-uxorio è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni, purchè l'altro non svolga attività lavorativa	p.2		
C.3	presenza nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore a 70 anni alla data di presentazione della domanda	p.2		
C.4	presenza nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone portatrici di handicap.Si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino:			
C.4.1	una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 ed inferiore al 100%	p.2		
C.4.2	una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% o la "non autosufficienza" riconosciuta ai sensi dell'art.17 della L.R. n.5/94 o condizione di handicap in capo a minore di anni 18, che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età riconosciute ai sensi delle vigenti normative	p.3		
	N.B.: Le condizioni C.2 e C.3 non sono cumulabili tra loro,non sono inoltre cumulabili tra di loro i punteggi previsti per le diverse ipotesi della condizione C.4, tranne nel caso in cui siano riferite a persone diverse appartenenti al nucleo del richiedente. In presenza di più condizioni non cumulabili, viene attribuito il punteggio più favorevole al richiedente.			
C.5	nucleo familiare costituitosi da non più di 4 anni alla data di presentazione della domanda e che si trovi in una o più situazioni di cui alle tabelle A e/o B, a condizione che nessuno dei componenti abbia superato il trentacinquesimo anno di età	p.1		
C.6	nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più minori a carico, anche in affidamento, che si trovi in una o più situazioni di cui alle tabelle A e B			
C.6.1	con 1 minore	p.3		
C.6.2	con 2 minori	p.4		
C.6.3	con 3 o più minori	p.5		
	La condizione non sussiste quando il richiedente convive more uxorio con altro adulto			
C.7	Nucleo familiare di cittadini italiani emigrati rientrati in Italia per stabilirvi la propria residenza a seguito del verificarsi delle condizioni indicate all'art.3 comma 6 e all'art.11 della L.R. 14/90	p.2		
C.8	Residenza nel Comune di San Martino in Rio del richiedente:			
C.8.1	da oltre 4 anni e fino a 6 anni alla data della domanda	p.1		
C.8.2	da oltre 6 anni e fino a 8 anni alla data della domanda	p.2		
C.8.3	da oltre 8 anni e fino a 10 anni alla data della domanda	p.3		
C.8.4	da oltre 10 anni alla data della domanda	p.4		
	Totale punti			
	Totale punti A + B + C			