



## COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO Provincia di Reggio Emilia

### DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 58 Del 20 Aprile 2012

**OGGETTO: PISTA CICLOPEDONALE IN FREGIO AL TRESINARO.  
INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISIZIONE AREE E ATTI  
NOTARILI \_ BERTACCHINI DOTT.PROC. GIANMARCO**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 5 gennaio 2012 ad oggetto "Assegnazione provvisoria della gestione dei capitoli di entrata e di uscita e delle risorse umane", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, tra l'altro, vengono affidati ai Responsabili degli uffici e dei servizi gli stanziamenti per l'anno 2012 relativamente alle spese in oggetto;

Dato atto che in base a tale provvedimento l'utilizzazione delle spese dovrà avvenire, con esclusione di quelle tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, nel limite mensile di un dodicesimo delle somme affidate in maniera definitiva con il P.E.G. per l'anno 2011;

Preso atto che i lavori inerenti l'impianto di pista ciclabile in fregio al Tresinaro, hanno comportato l'utilizzo di modeste porzioni di terreno di proprietà privata, previo accordo bonario con i soggetti proprietari;

Preso inoltre atto che per i terreni distinti al Nuovo Catasto Terreni del Comune di San Martino in Rio, al foglio n. 10, 688/b di mq. 114 e 688/a di mq. 261, di proprietà dei sigg. Alessandra VEZZANI, Anselmo VEZZANI e Roberto TORRICELLI si rendeva necessario procedere all'acquisizione con esborso da parte dell'Amministrazione;

Richiamata la delibera n.78 del 29 novembre 2011 con cui il consiglio comunale si esprimeva a favore dell'acquisizione dei terreni di cui sopra in parte attraverso accordo bonario e in parte tramite esborso oneroso per un importo complessivo a carico del Comune di San Martino in Rio, di € 13.500,00, dei quali:

- € 10.000,00, da corrispondere ai sigg. Alessandra VEZZANI, Anselmo VEZZANI e Roberto TORRICELLI a compenso della cessione onerosa delle particelle 688/a e 688/b della superficie complessiva di mq. 375;
- € 3.500,00 da corrispondere a BERTACCHINI dott. proc. Gianmarco per imposte e spese notarili inerenti il trasferimento di proprietà dei terreni anzidetti;

Preso atto che con determina n. 456 del 30 dicembre 2011 si sono impegnati € 13.500,00 per le spese di cui sopra individuandoli al cap. 5456 "Utilizzo dei proventi dalle Alienazioni Varie" Bilancio Esercizio finanziario 2011, imp. 2011-430;

Preso atto che le spese notarili complessivamente ammontano a € 5.290,00 e che risulta pertanto necessario impegnare ulteriori fondi per € 1.790,00 a favore del notaio Bertacchini Gianmarco;

Ritenuto opportuno procedere all'acquisizione delle aree di cui sopra attraverso la predisposizione di assegni circolari a favore dei sigg. Alessandra VEZZANI, Anselmo VEZZANI e Roberto TORRICELLI e l'impegno di spesa a favore del notaio Bertacchini Gianmarco;

Richiamato l'art. 125 del Decreto Legislativo 163 del 12 aprile 2006 e l'art. 6 del Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi in economia;

#### DETERMINA

1. di confermare l'impegno di spesa di € 10.000,00 per l'acquisizione delle aree di cui sopra attraverso la predisposizione di assegni circolari a favore dei sigg. Alessandra VEZZANI, Anselmo VEZZANI e Roberto TORRICELLI, già individuati nel cap. 5456 "Utilizzo dei proventi dalle Alienazioni Varie" Bilancio Esercizio finanziario 2011, imp. 2011-430;
2. di procedere all'ulteriore impegno di spesa pari a € 1.790,00, ad integrazione del precedente per un complessivo di € 5.290,00, da corrispondere a BERTACCHINI dott. proc. Gianmarco per imposte e spese notarili inerenti il trasferimento di proprietà dei terreni anzidetti così individuati:
  - per € 3.500,00, già impegnati al cap. 5456 "Utilizzo dei proventi dalle Alienazioni Varie" Bilancio Esercizio finanziario 2011, imp. 2011-430-2;
  - per € 1.790,00 al cap. 662 "Incarichi professionali esterni" cod. Siope 1332;
3. di autorizzare la liquidazione delle fatture relative alle forniture sopra descritte previo visto di competenza;
4. di dare atto che il presente impegno di spesa rispetta i limiti di utilizzo disposti con la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 5 gennaio 2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 20 aprile 2012

Impegni n. 2011-430-2; 2012-202

La Ragioniera comunale  
dr.ssa Nadia Viani