



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO **Provincia di Reggio Emilia**

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 233 Del 17 Settembre 2012

OGGETTO: ROCCA ESTENSE. PERIZIA DANNI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012. AFFIDAMENTO INCARICO STUDIO ARCHITETTO SEVERI, STUDIO ERRECI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 42 del 7 giugno 2012 "Esame ed approvazione del Bilancio per l'Esercizio Finanziario 2012 e del Bilancio pluriennale per il triennio 2012-2014", esecutiva ai sensi di legge.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 65 del 18 giugno 2012 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si affida ai Responsabili di settore la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del Bilancio 2012.

Preso atto che in data 20 e 29 maggio 2012 si sono verificati vari eventi sismici con conseguenti danni agli immobili pubblici, tra cui in particolare la Rocca Estense;

Visto il decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 1 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 180 del 3 agosto 2012, recante "interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012";

Richiamata l'ordinanza n. 26 del 22 agosto 2012 "Approvazione Programma Operativo Municipi" con cui si disponeva tra le altre cose l'individuazione di apposite risorse e si ribadiva l'importanza di rendere il più possibile celeri tutte le fasi relative al ripristino o alla realizzazione ex-novo dei municipi dei territori interessati dal sisma e in cui si definivano opportune deroghe alla normativa sugli appalti pubblici come da allegato A alla medesima ordinanza;

Ricordato che l'amministrazione comunale di San Martino in Rio ha in essere una assicurazione con Reale Mutua che copre anche i danni da evento sismico, prevedendo una franchigia pari al 10% del valore del cespite e una copertura fino al 40 % del valore del cespite stesso (Rocca Estense valore stimato di € 18.708.000,00);

Ritenuto altresì necessario procedere alla stima dei danni e delle opere necessarie per il ripristino della Rocca Estense sotto il profilo architettonico e strutturale;

Verificato che, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 207/2010, non sono presenti all'interno dell'Amministrazione comunale figure professionali in grado di poter adempiere a detto incarico sia per il carico di lavoro richiesto non compatibile con l'organico disponibile sia per le competenze specifiche richieste;

Ritenuto di potersi avvalere della collaborazione di professionisti di chiara competenza, esperienza e di fiducia dell'Amministrazione per le progettazioni architettonica e strutturale;

Ricordato l'art. 91 del Decreto Legislativo 163 del 12 aprile 2006 e l'art. 15 del Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi in economia;

Esaminata la proposta di parcella professionale predisposta dall'architetto Mauro Severi relativamente allo svolgimento dell'incarico di predisposizione di perizia per la stima dei danni, nonché individuazione e quantificazione delle lavorazioni necessarie per un idoneo recupero strutturale ed architettonico della Rocca Estense, che prevede un importo complessivo a carico dell'Amministrazione pari ad € 6.292,00 di cui € 5.000,00 a titolo di compenso professionale ed € 1.292,00 per IVA(21%) e oneri di legge, e ritenuto congruo;

Esaminata la proposta di parcella predisposta dall'ing. Giovanni Ragazzi dello Studio Erreci Associati di Reggio Emilia, relativamente alla progettazione strutturale, che prevede un onere complessivo a carico dell'Amministrazione pari ad € 2.516,80, di cui € 2.000,00 a titolo di competenze professionali, ed € 516,80 per IVA e contributi di legge, e ritenuto congruo;

Ricordato che tali parcelle rientreranno nel costo complessivo (pari al massimo al 10% dell'importo lavori) di progettazione esecutiva e direzione lavori dei lavori di ripristino della Rocca Estense, una volta ottenuti i finanziamenti necessari;

Dato atto che sul presente provvedimento hanno preliminarmente espresso parere favorevole, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del d.lgs 267/00 ognuno per la propria competenza, il Tecnico comunale e la Ragioniera comunale;

DETERMINA

1. di procedere con l'affidamento a tecnici esterni della predisposizione di perizia per la stima dei danni, nonché individuazione e quantificazione delle lavorazioni necessarie per un idoneo recupero strutturale ed architettonico della Rocca Estense a seguito dei danni causati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
2. di affidare all'arch. Mauro Severi l'incarico per la perizia relativamente alla progettazione architettonica e quantificazione economica dei lavori di cui sopra, che prevede un importo complessivo a carico dell'Amministrazione pari ad € 6.292,00 di cui € 5.000,00 a titolo di compenso professionale ed € 1.292,00 per IVA(21%) e oneri di legge;

3. di affidare all'ing. Giovanni Ragazzi dello studio Erreci di via del Chionso 14 a Reggio Emilia l'incarico per la perizia relativamente alla progettazione strutturale dell'intervento di cui sopra, il tutto per un importo complessivo pari ad € 2.516,80, di cui € 2.000,00 a titolo di competenze professionali, ed € 516,80 per IVA e contributi di legge;
4. di far fronte alla spesa di cui al presente atto, per un importo complessivo pari ad € 8.808,80 attingendo ai fondi di cui al capitolo 5110.01.01 "Restauro Rocca Comunale (oneri di urbanizzazione), in conto RR.PP: 2003, Imp. 2003-562 - 1;
5. di prendere atto che l'importo stanziato sarà in buona parte riconosciuto e rimborsato dall'assicurazione o dal finanziamento regionale;
6. di affidare al Responsabile del IV Settore "Patrimonio e Ambiente" la realizzazione dell'intervento in oggetto nei limiti di quanto disposto dal presente atto;
7. di autorizzare la liquidazione della fattura relativa all'intervento sopra descritto previo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n.267.
San Martino in Rio, li 17 settembre 2012

Impegno n. 2003 - 562 - 1

La Responsabile del Servizio Finanziario
dr.ssa Nadia Viani