



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO **Provincia di Reggio Emilia**

COPIA DI DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 239 Del 25 Settembre 2014

OGGETTO: REALIZZAZIONE CAMPO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA PANNELLI FOTOVOLTAICI_ REVISIONE QUADRO ECONOMICO PER INCARICO A STUDIO DI INGEGNERIA FERRINI E A STUDIO LEGALE COFFRINI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 142 del 23 dicembre 2013 ad oggetto "Nuovo ordinamento contabile. Provvedimenti propedeutici all'avvio dell'esercizio 2014 in sperimentazione: riclassificazione del secondo anno del bilancio pluriennale 2013-2015 (anno 2014) in applicazione del nuovo schema di cui al DPCM 28 dicembre 2011. Assegnazione provvisoria della gestione dei capitoli di entrata e di uscita e delle risorse umane", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, vengono affidati ai Responsabili degli uffici e dei servizi gli stanziamenti per l'anno 2014 relativamente alle spese in oggetto;

Dato atto che in base a tale provvedimento nel corso dell'esercizio provvisorio:

Possono essere impegnate, nel limite mensile di un dodicesimo degli importi previsti per l'anno 2014 nel Bilancio Pluriennale 2013-2015, le spese che, per loro natura, possono essere pagate in dodicesimi;

Possono essere impegnate, al di fuori dei limiti dei dodicesimi, le spese tassativamente regolate dalla legge e quelle che, per loro natura, non possono essere pagate frazionandole in dodicesimi, e le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Ricordato che in data 12 giugno 2014 è stato sottoscritto Atto di Transazione tra il Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop., Tecton Soc. Coop., Gesta S.p.A, Consorzio San Martino S.c.r.l. e il Dott. Alessandro Mazzacani in qualità di Curatore Fallimentare di Elettrica Riese s.r.l, che prevede:

Art. 2

Penale a titolo di indennizzo di risarcimento danno da mancata/carente produzione dell'impianto e del differenziale Eurirs nella misura limite di € 300.000,00, a carico del fallimento Elettrica Riese, a favore del comune di San Martino in Rio;

Importi a saldo dei corrispettivi dovuti ai subappaltatori e subfornitori per un totale di € 1.501.630,05 (come da allegato B all'atto);

L'importo occorrente per l'acquisto e l'installazione di nuovi inverter (euro 340.000,00 come da preventivo di Reset di Reggio Emilia);

L'importo di € 125.000,00 quale somma per l'esecuzione delle manutenzioni previste da contratto;

L'importo dovuto per l'ottenimento delle garanzie fidejussorie e/o polizze assicurative dovute alla stazione appaltante nell'ambito dell'esecuzione dei lavori e/o contratto di manutenzione;

Specificamente Elettrica Riese delegherà i finanziatori al pagamento dei debiti di cui al punto b) come da elenco all'allegato B, mentre gli oneri di cui alle lettere a), c), d) ed e) saranno decurtati dai crediti di Elettrica Riese di cui all'allegato C1 dell'atto transattivo.

Ricordata la delibera di Giunta Comunale numero 92 dell'11 settembre 2014 con cui si è rettificato l'importo complessivo del quadro economico di realizzazione impianto fotovoltaico in località Villa Gazzata che comporta, come da contratto, un importo complessivo di € 5.027.023,39;

Verificato che i lavori per la realizzazione dell'impianto di produzione di energia elettrica da pannelli fotovoltaici in località Villa Gazzata sono completati, compresa la sostituzione degli inverter come previsto da atto transattivo, e risulta necessario dare corso al collaudo tecnico amministrativo finale;

Ricordato che con determina n. 317 del 3 dicembre 2012 si era incaricato, per il collaudo tecnico e amministrativo dell'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica, lo Studio Ingegneria Ferrini di via Canaletto Centro 476/a, 41122 Modena, , il tutto per un importo complessivo pari ad € 23.909,60, di cui € 19.000,00 a titolo di compenso professionale ed € 4.909,60 per contributi e IVA(21%);

Verificato la necessità di procedere a ulteriori misure e verifiche, a seguito delle modifiche apportate all'impianto fotovoltaico con la sostituzione degli inverter, per completare le operazioni di collaudo;

Ritenuto opportuno procedere con un'integrazione di incarico al medesimo Studio Ingegneria Ferrini di via Canaletto Centro 476/a, 41122 Modena, definendo i necessari impegni di spesa per complessivi € 13.195,52, di cui € 10.400,00 a titolo di compenso professionale ed € 2.795,52 per contributi e IVA(22%);

Ricordato che, durante il corso del concordato prima e del fallimento poi di Elettrica Riese, si è ricorso allo studio Avvocati Coffrini di Reggio Emilia al fine di tutelare l'Ente e che la spesa prevista per tale servizio è pari a € 6.344,00, di cui € 5.000,00 a titolo di compenso professionale ed € 1.344,00 per contributi e IVA(22%);

Ricordato inoltre che gli oneri legale e collaudo rientrano nel piano economico finanziario di realizzazione e gestione dell'impianto fotovoltaico;

Preso atto che alla luce di quanto sopra il quadro economico finale dell'opera risulta essere:

Quadro Economico	Variante in Corso D'Opera	FINALE
LAVORI(IVA Esclusa)		
Opere Edili e Carpenterie e impianti ribassato del 0,111%	€ 4.525.761,60	€ 4.525.761,60
Lavori suppletivi in corso d'opera ribassati del 0,111%	€ 68.000,00	€ 68.000,00
Oneri Sicurezza Non Soggetti A Ribasso	€ 8.500,00	€ 8.500,00

TOTALE LAVORI	€ 4.602.261,60	€ 4.602.261,60
SOMME A DISPOSIZIONE		
SOGGETTE A RIBASSO		
Progettazione definitiva ed esecutiva ribassata	€ 151.831,28	€ 123.300,00
Redazione As-Built per collaudo	€ 4.994,45	€ 9.100,00
Sommano	€ 156.825,73	€ 132.400,00
NON SOGGETTE A RIBASSO		
Spese tecniche per DL e contabilità	€ 76.000,00	€ 57.000,00
Studio di Impatto Ambientale e consulenza per conferenza VIA	€ 16.000,00	€ 16.000,00
Competenze e spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€ 8.550,00	€ 1.802,50
Spese di connessione ENEL	€ 100.000,00	€ 82.059,75
Integrazione Direzione Lavori		€ 14.672,96
Arrotondamenti	€ 164,59	
Sommano	€ 200.714,59	€ 171.535,21
SOMME A DISPOSIZIONE DEL COMUNE		
Ristoro alla Amministrazione Comunale delle spese sostenute per:		
Consulenza tecnico-Amministrativa per spese di progettazione preliminare, variante urbanistica e VAS	€ 24.000,00	€ 20.000,00
Autorità vigilanza, Pubblicazione bando, Commissione Gara, VIA e Provincia, Autorità dogane	€ 5.000,00	€ 4.143,57
D29Incentivo Art.92 D.Lgs 163_06	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Spese indennità servitù F.Ili Zinani e az. Campari		€ 1.132,52
Spesa redazione atti notarili		€ 7.950,69
Spese fidejussione convenzione autostrade		€ 4.500,00
Spese istruttorie autostrade		€ 1.248,00
Spese indennità elettrodotto attraversamento e parallelismo RFI		€ 6.757,32
Spese frazionamento		€ 1.067,00
Spese connessione ENEL (avvio pratica, accettazione, saldo connessione)	€ 3.000,00	€ 28.667,48
Collaudo Tecnico e Amministrativo	€ 20.000,00	€ 19.760,00
Integrazione Collaudo Tecnico e Amministrativo		€ 10.400,00
Spese legali assistenza transazione		€ 5.200,00
Somma disponibile da ribasso d'asta del 0,111% per imprevisti	€ 23,60	
Sommano	€ 62.023,60	€ 120.826,58
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 5.021.825,52	€ 5.027.023,39

Ricordato l'art. 125 comma 11 del Decreto Legislativo 163 del 12 aprile 2006 e l'art. 15 del Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi in economia;

Visti l'art. 7, comma 6, del Decreto Legislativo 30.03.2001 n.165 e l'art. 46 dell'ulteriore Decreto Legislativo 25.06.2008 n.112;

Visto l'art. 13 del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 10.04.2008;

Ritenuto opportuno provvedere all'affidamento degli incarichi agli studi predetti e all'impegno dei fondi di spesa necessari;

DETERMINA

1. di affidare allo Studio Ingegneria Ferrini di via Canaletto Centro 476/a, 41122 Modena, l'incarico di integrazione per il collaudo tecnico e amministrativo dell'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica, il tutto per un

importo complessivo pari ad € 12.688,00, di cui € 10.000,00 a titolo di compenso professionale ed € 2.688,00 per contributi e IVA(22%);

2. di rinviare ad atto successivo l'impegno formale dei suddetti fondi;
3. di impegnare la somma di € 6.344,00, di cui € 5.000,00 a titolo di compenso professionale ed € 1.344,00 per contributi e IVA(22%) a favore dello Studio Legale Coffrini, via Sessi 1/1, Reggio Emilia di cui sopra mediante l'utilizzo dei fondi di cui al capitolo 662.00.04 "Incarichi professionali esterni, voce di spesa spese legali e notarili", imp.2014-469;
4. di dare atto che la spesa di € 120.826,58 sarà rimborsata dal soggetto realizzatore dell'impianto fotovoltaico e il rimborso sarà incassato per euro 28.925,53 al Cap. 904.00.05 "Incasso per conto di terzi", e per la parte restante al cap. 305.60.02 "Rimborso spese anticipate per impianto fotovoltaico Gazzata";
5. di dare atto che la somma di penale a titolo di indennizzo per risarcimento danni da mancata/carente produzione dell'impianto e del differenziale EURIRS nella misura limite di € 300.000,00, a carico del fallimento Elettrica Riese, a favore del Comune di San Martino in Rio verrà incassata a inizio 2015, dando mandato all'ufficio Ragioneria di emettere fattura a seguito di comunicazione dei dati fiscali necessari all'emissione del documento stesso;
6. di dare atto che a collaudo avvenuto l'appaltatore dovrà emettere fidejussione a garanzia della manutenzione prevista in sede di offerta;
7. di dare atto che la fidejussione definitiva non sarà svincolata fino ad indennizzo della mancata produzione di cui sopra e della presentazione di nuova fidejussione di importo pari al valore delle manutenzioni previste da offerta di gara, trattandosi complessivamente di importi inferiori alla fidejussione in essere;
8. di autorizzare la liquidazione delle fatture relative all'esecuzione del predetto incarico, previo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 25 settembre 2014

Impegno n. 2014-469

La Ragioniera comunale
dr.ssa Nadia Viani