



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 317 Del 02 Novembre 2015

OGGETTO: ROCCA ESTENSE. II° LOTTO. SISTEMAZIONE AREA ANTISTANTE LA SEDE MUNICIPALE_ AFFIDAMENTO LAVORI DITTA CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA ED INCARICO PROGETTISTA STUDIO SEVERI ARCHITETTI ASSOCIATI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 29 luglio 2015 ad oggetto: "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 - 2017 e dei relativi allegati", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 80 del 31 luglio 2015 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2015", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si affida ai Responsabili di servizio la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del bilancio 2015;

Richiamata la deliberazione n. 113 del 15 ottobre 2015 con la quale avviene l'Approvazione del progetto esecutivo. II° Lotto. Sistemazione area antistante la sede Municipale";

Ricordato che si è deciso, per motivi di copertura finanziaria e rispetto del patto di stabilità, limitare le opere previste nel computo metrico alla sola parte a prato e relativi percorsi pedonali, andando a definire un importo lavori, compresi gli oneri di sicurezza pari a € 31.552,08 per un quadro economico complessivo come di seguito articolato:

QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO	
IMPORTO LAVORI	
- Opere edili e da giardiniere	€ 29.869,78
- Oneri sicurezza	€ 1.682,30
Totale Lavori (netto iva)	€ 31.552,08
- IVA sui lavori (10%)	€ 3.155,21
Totale Lavori (con iva)	€ 34.707,29
SPESE TECNICHE	
- Progetto architettonico definitivo, esecutivo e DL	€ 4.500,00
- IVA e Inarcassa sulle s.t.	€ 1.209,60

Totale Spese Tecniche	€ 5.709,60
- Imprevisti/arrotondamenti	€ 1.583,11
TOTALE	€ 42.000,00

Verificato l'art. 2 del regolamento comunale per l'esecuzione di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi in economia modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 29 novembre 2007 in attuazione dell' art. 125 del D.Lgs n. 163 del 12 aprile 2006 - "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, forniture e servizi" e del successivo Regolamento di attuazione ed esecuzione D.P.R. n. 207/2010 che permette di poter eseguire un'indagine di mercato con affidamento diretto;

Preso atto che con prot. n. 7109 del 21 ottobre 2015 la ditta CAMAR società cooperativa con sede oin via Isolato Maestà n. 2 di Castenuovo né Monti (RE) ha presentato la miglior offerta per un importo pari a € 32.735,88 comprensivo di IVA al 10%;

Preso atto che gli intereventi da eseguire rientrano in parte tra quelli eseguiti su fabbricati oggetto di opere di restauro (punto 127-quaterdecies della Tabella A/III del D.P.R. 26/10/1972, n. 633) e di conseguenza risultano assoggettabili all'aliquota I.V.A. del 10%;

Ricordato che il progetto esecutivo è redatto dall'arch. Mauro Severi che ha presentato un preventivo per l'incarico di Direzione Lavori per un importo complessivo pari € 4.500,00 escluso Iva e inarcassa;

Preso atto della normativa contenuta nell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (pubblicata sulla G.U. 23 agosto 2010, n. 196), come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 e le interpretazioni rese dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici con le determinazioni n. 8/2010 e n. 10/2010 che prevede di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali;

Verificato che l'impresa dovrà seguire gli obblighi ai sensi del comma 1 art. 3 della Legge 136 che prevede:

- utilizzo di conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva;
- effettuazione dei movimenti finanziari relativi alle medesime commesse pubbliche esclusivamente con lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- indicazione negli strumenti di pagamento relativi ad ogni transazione del codice identificativo di gara (CIG) e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, del codice unico di progetto (CUP);

DETERMINA

1. di affidare alla ditta CAMAR società cooperativa con sede oin via Isolato Maestà n. 2 di Castenuovo né Monti (RE) per la sistemazione dell'area antistante la sede municipale nella Rocca Estense per un importo complessivo di € 32.735,88 comprensivo di spese per la sicurezza e IVA al 10% e CIG: XDB16364D6 e CUP: B32C15000180006;
2. di incaricare il professionista arch. Mauro Severi dello studio Severi Architetti Associati con sede in via Sani 13 a Reggio Emilia per un importo complessivo pari ad € 5.709,60 comprensivo di Inarcassa e IVA al 22%;

1. di approvare il progetto esecutivo predisposto dall'arch. Mauro Severi "Rocca Estense. II lotto: Sistemazione area antistante il municipio", approvando il progetto esecutivo redatto dall'arch. Severi, conservato presso l'ufficio tecnico e costituito dai seguenti elaborati tecnici e grafici:

- * Relazione Progettuale Integrativa
- * Computo metrico estimativo
- * Quadro economico
- * Tav 1 Planimetria generale Pianta Prospetti – Stato di Fatto
- * Tav 2 Planimetria generale Pianta Prospetti – Stato di Progetto
- * Tav 3 Planimetria generale Pianta Prospetti – Giallo - Rosso

2. di approvare il quadro economico come di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI:		
1	Lavori	€ 28.077,59
2	Sicurezza	€ 1.682,30
		Totale lavori: € 29.759,89
	Iva sui lavori (10%)	€ 2.975,99
6	SPESE TECNICHE:	
	progetto architettonico definitivo ed esecutivo, e DL	€ 4.500,00
		Totale Spese Tecniche: € 4.500,00
	Iva e Inarcassa sulle s.t.	€ 1.209,60
	imprevisti/ arrotondamenti	Circa 5 % € 3.554,52
Totale		€ 42.000,00

3. di provvedere alla copertura finanziaria dell'intervento dal costo complessivo di € 42.000,00, mediante prenotazione sui fondi dei seguenti capitoli di spesa:

- per € 14.468,16 dal cap. 5110.07.02 "Restauro Rocca Comunale (avanzo) voce di spesa patrimonio, manutenzione e magazzino" imp. 2015-208-1 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi a CAMAR società cooperativa;
- per € 3.000,00 dal cap. 5110.07.02 "Restauro Rocca Comunale (avanzo) voce di spesa patrimonio, manutenzione e magazzino" imp. 2014-337-1 da destinarsi a CAMAR società cooperativa;
- per € 12.500,00 dal cap. 5110.07.02 "Restauro Rocca comunale contributo regionale" imp. 2014-342-1 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi a CAMAR società cooperativa;
- per € 2.767,72 dal cap. 5119.00.02 "Utilizzo dei proventi delle concessioni edilizie", imp. 2015-501-1 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi a CAMAR società cooperativa;

- per € 5.709,60 dal cap. 5119.00.02 "Utilizzo dei proventi delle concessioni edilizie", imp. 2015-501-2 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi ad arch. Mauro Severi;
 - per € 3.554,52 dal cap. 5119.00.02 "Utilizzo dei proventi delle concessioni edilizie", imp. 2015-501-3 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi a Severi Architetti Associati;
4. di autorizzare la liquidazione della fattura relativa agli interventi sopra descritti previo verifiche ai sensi del DPR 207 del 05/10/2010 (regolamento di attuazione dei codici dei contratti) e del successivo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del d.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio lì, 2 novembre 2015

Impegni vari

La Ragioniera comunale
dr.ssa Nadia Viani



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 317 Del 02 Novembre 2015

OGGETTO: ROCCA ESTENSE. II° LOTTO. SISTEMAZIONE AREA ANTISTANTE LA SEDE MUNICIPALE_ AFFIDAMENTO LAVORI DITTA CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA ED INCARICO PROGETTISTA STUDIO SEVERI ARCHITETTI ASSOCIATI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 29 luglio 2015 ad oggetto: "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 - 2017 e dei relativi allegati", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 80 del 31 luglio 2015 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2015", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si affida ai Responsabili di servizio la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del bilancio 2015;

Richiamata la deliberazione n. 113 del 15 ottobre 2015 con la quale avviene l'Approvazione del progetto esecutivo. II° Lotto. Sistemazione area antistante la sede Municipale";

Ricordato che si è deciso, per motivi di copertura finanziaria e rispetto del patto di stabilità, limitare le opere previste nel computo metrico alla sola parte a prato e relativi percorsi pedonali, andando a definire un importo lavori, compresi gli oneri di sicurezza pari a € 31.552,08 per un quadro economico complessivo come di seguito articolato:

QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO	
IMPORTO LAVORI	
- Opere edili e da giardiniere	€ 29.869,78
- Oneri sicurezza	€ 1.682,30
Totale Lavori (netto iva)	€ 31.552,08
- IVA sui lavori (10%)	€ 3.155,21
Totale Lavori (con iva)	€ 34.707,29
SPESE TECNICHE	
- Progetto architettonico definitivo, esecutivo e DL	€ 4.500,00
- IVA e Inarcassa sulle s.t.	€ 1.209,60

Totale Spese Tecniche	€ 5.709,60
- Imprevisti/arrotondamenti	€ 1.583,11
TOTALE	€ 42.000,00

Verificato l'art. 2 del regolamento comunale per l'esecuzione di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi in economia modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 29 novembre 2007 in attuazione dell' art. 125 del D.Lgs n. 163 del 12 aprile 2006 - "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, forniture e servizi" e del successivo Regolamento di attuazione ed esecuzione D.P.R. n. 207/2010 che permette di poter eseguire un indagine di mercato con affidamento diretto;

Preso atto che con prot. n. 7109 del 21 ottobre 2015 la ditta CAMAR società cooperativa con sede oin via Isolato Maestà n. 2 di Castenuovo né Monti (RE) ha presentato la miglior offerta per un importo pari a € 32.735,88 comprensivo di IVA al 10%;

Preso atto che gli intereventi da eseguire rientrano in parte tra quelli eseguiti su fabbricati oggetto di opere di restauro (punto 127-quaterdecies della Tabella A/III del D.P.R. 26/10/1972, n. 633) e di conseguenza risultano assoggettabili all'aliquota I.V.A. del 10%;

Ricordato che il progetto esecutivo è redatto dall'arch. Mauro Severi che ha presentato un preventivo per l'incarico di Direzione Lavori per un importo complessivo pari € 4.500,00 escluso Iva e inarcassa;

Preso atto della normativa contenuta nell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (pubblicata sulla G.U. 23 agosto 2010, n. 196), come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 e le interpretazioni rese dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici con le determinazioni n. 8/2010 e n. 10/2010 che prevede di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali;

Verificato che l'impresa dovrà seguire gli obblighi ai sensi del comma 1 art. 3 della Legge 136 che prevede:

- utilizzo di conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva;
- effettuazione dei movimenti finanziari relativi alle medesime commesse pubbliche esclusivamente con lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- indicazione negli strumenti di pagamento relativi ad ogni transazione del codice identificativo di gara (CIG) e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, del codice unico di progetto (CUP);

DETERMINA

1. di affidare alla ditta CAMAR società cooperativa con sede oin via Isolato Maestà n. 2 di Castenuovo né Monti (RE) per la sistemazione dell'area antistante la sede municipale nella Rocca Estense per un importo complessivo di € 32.735,88 comprensivo di spese per la sicurezza e IVA al 10% e CIG: XDB16364D6 e CUP: B32C15000180006;
2. di incaricare il professionista arch. Mauro Severi dello studio Severi Architetti Associati con sede in via Sani 13 a Reggio Emilia per un importo complessivo pari ad € 5.709,60 comprensivo di Inarcassa e IVA al 22%;

1. di approvare il progetto esecutivo predisposto dall'arch. Mauro Severi "Rocca Estense. II lotto: Sistemazione area antistante il municipio", approvando il progetto esecutivo redatto dall'arch. Severi, conservato presso l'ufficio tecnico e costituito dai seguenti elaborati tecnici e grafici:

- * Relazione Progettuale Integrativa
- * Computo metrico estimativo
- * Quadro economico
- * Tav 1 Planimetria generale Pianta Prospetti – Stato di Fatto
- * Tav 2 Planimetria generale Pianta Prospetti – Stato di Progetto
- * Tav 3 Planimetria generale Pianta Prospetti – Giallo - Rosso

2. di approvare il quadro economico come di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI:		
1	Lavori	€ 28.077,59
2	Sicurezza	€ 1.682,30
		Totale lavori: € 29.759,89
	Iva sui lavori (10%)	€ 2.975,99
6	SPESE TECNICHE:	
	progetto architettonico definitivo ed esecutivo, e DL	€ 4.500,00
		Totale Spese Tecniche: € 4.500,00
	Iva e Inarcassa sulle s.t.	€ 1.209,60
	imprevisti/ arrotondamenti	Circa 5 % € 3.554,52
Totale		€ 42.000,00

3. di provvedere alla copertura finanziaria dell'intervento dal costo complessivo di € 42.000,00, mediante prenotazione sui fondi dei seguenti capitoli di spesa:

- per € 14.468,16 dal cap. 5110.07.02 "Restauro Rocca Comunale (avanzo) voce di spesa patrimonio, manutenzione e magazzino" imp. 2015-208-1 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi a CAMAR società cooperativa;
- per € 3.000,00 dal cap. 5110.07.02 "Restauro Rocca Comunale (avanzo) voce di spesa patrimonio, manutenzione e magazzino" imp. 2014-337-1 da destinarsi a CAMAR società cooperativa;
- per € 12.500,00 dal cap. 5110.07.02 "Restauro Rocca comunale contributo regionale" imp. 2014-342-1 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi a CAMAR società cooperativa;
- per € 2.767,72 dal cap. 5119.00.02 "Utilizzo dei proventi delle concessioni edilizie", imp. 2015-501-1 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi a CAMAR società cooperativa;

- per € 5.709,60 dal cap. 5119.00.02 "Utilizzo dei proventi delle concessioni edilizie", imp. 2015-501-2 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi ad arch. Mauro Severi;
 - per € 3.554,52 dal cap. 5119.00.02 "Utilizzo dei proventi delle concessioni edilizie", imp. 2015-501-3 Bilancio pluriennale 2015-2017 da destinarsi a Severi Architetti Associati;
4. di autorizzare la liquidazione della fattura relativa agli interventi sopra descritti previo verifiche ai sensi del DPR 207 del 05/10/2010 (regolamento di attuazione dei codici dei contratti) e del successivo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Fabio Testi

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del d.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio lì, 2 novembre 2015

Impegni vari

La Ragioniera comunale
dr.ssa Nadia Viani