



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO **Provincia di Reggio Emilia**

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 315 Del 14 Settembre 2018

OGGETTO: ROCCA ESTENSE_ EFFICIENTAMENTO DELLA CENTRALE TERMICA E DELLA REGOLAZIONE ELETTRONICA VENTIL-CONVETTORI E RADIATORI. INCARICO REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI. STUDIO MBI ENERGIE SRL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 22 marzo 2018 ad oggetto: "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione 2018 – 2020, dei relativi allegati e del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018 – 2020", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 29 marzo 2018 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018. Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si affida ai Responsabili di Servizio la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del Bilancio 2018;

Ricordato che la Rocca Estense rientra tra gli edifici pubblici citati nella Delibera di Giunta regionale in quanto necessita di una riqualificazione energetica, che riguarda l'efficientamento della centrale termica, il raffrescamento degli uffici comunali, biblioteca e museo e la sostituzione delle finestre;

Richiamata la determina n. 521 del 31 dicembre 2016 ad oggetto: "DIAGNOSI ENERGETICA E PROGETTO PRELIMINARE PER EFFICIENTAMENTO CENTRALE TERMICA E RAFFRESCAMENTO ROCCA ESTENSE. INCARICO MBI ENERGIE SRL CUP: B31B16000640004 CIG: ZD91E33771", con la quale si affidava la redazione della diagnosi energetica e la stesura del progetto preliminare degli impianti termici;

Vista la necessità di procedere con la progettazione esecutiva relativa agli impianti termici e di raffrescamento oltre alla Direzione Lavori e nello specifico:

- sostituzione dei generatori di calore;
- adeguamento centrale termica, pompe, valvole e tubazioni;
- sostituzione di parte dei ventilconvettori esistenti;
- installazione di comando temperatura e velocità di controllo remoto centralizzato su ventilconvettori e radiatori;
- installazione di sistema di supervisione e controllo, generatori e corpi

- scaldanti centralizzato;
- redazione della pratica conto termico, INAIL ex ISPESL;

Verificata l'offerta presentata da MBI Energie srl con sede a Scandiano in Via degli Artigiani 27, per la redazione di progetto esecutivo ed direzione lavori per un importo complessivo pari ad € 6.000,00 escluso iva 22%;

Ricordato che lo Studio MBI Energie srl, di comprovata esperienza e serietà, ha già lavorato in precedenza per il Comune di San Martino in Rio per progettazioni e relazioni e che l'offerta presentata risulta essere vantaggiosa per il Comune stesso;

Preso atto della normativa contenuta nell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (pubblicata sulla G.U. 23 agosto 2010, n. 196), come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 e le interpretazioni rese dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici con le determinazioni n. 8/2010 e n. 10/2010 che prevede di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali;

Ricordato l'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 50 del 18 aprile 2016 e l'art. 6 del Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi in economia;

Ritenuto opportuno provvedere all'impegno di spesa del sopracitato intervento;

DETERMINA

1. di affidare alla ditta MBI Energie srl con sede a Scandiano in Via degli Artigiani 27, la progettazione esecutiva degli impianti e la direzione lavori riguardante l'efficientamento della centrale termica della Rocca Estense per un importo complessivo di € 7.320,00 compresa iva 22% con CIG: ZEE24FF3B5 e CUP: B38F18000010006;
2. di impegnare i fondi per € 7.320,00 iva inclusa dai seguenti capitoli:
 - per € 5.795,00 dal Cap. 5110.02.02 "Efficientamento energetico Rocca Estense (utilizzo contributo regionale)", imp. 2018-574 Bilancio 2018;
 - per € 355,71 dal Cap. 5456.00.01 "utilizzo dei proventi delle alienazioni varie", imp. 2017-170-1 Bilancio 2018;
 - per € 1.169,29 dal Cap. 8511.00.01 "utilizzo dei proventi da concessioni cimiteriali", imp. 2016-260-1 Bilancio 2018;
3. di autorizzare la liquidazione della fattura relativa all'intervento sopra descritto previo verifiche ai sensi del DPR 207 del 05/10/2010 (regolamento di attuazione dei codici dei contratti) e del successivo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Vincenzo Ugolini

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del d.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio lì, 14 settembre 2018

Impegni vari

La Ragioniera comunale
dr.ssa Nadia Viani

