

**COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**VERBALE DELLA GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA  
CONCESSIONE DEI LOCALI SCOLASTICI PER L'ORGANIZZAZIONE DEL  
CENTRO ESTIVO 2019 ORGANIZZATO PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA E  
PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA**

==°==  
**PRIMA SEDUTA**  
==°==

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 29 (ventinove) del mese di aprile alle ore 9,00 presso la residenza municipale, C.so Umberto I, 22 - 42018 San Martino in Rio viene esperita la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs.vo n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, di seguito "Codice", previa richiesta di offerta con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall'art. 95 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per la concessione dei locali scolastici per l'organizzazione del Centro Estivo 2019 organizzato presso la scuola d'infanzia e presso la scuola primaria.

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 43 del 28 febbraio 2019, sono state definite le direttive per la concessione gratuita di locali scolastici per l'organizzazione di un Centro Estivo 2019 indicando di procedere attraverso procedura negoziata per l'individuazione di un'impresa che operi nei settori educativo, ricreativo, sportivo e/o di promozione sociale cui concedere i locali;
- con determinazione del Responsabile Servizi al Cittadino n. 106 del 3 aprile 2019 è stata indetta la procedura negoziata approvando la lettera di invito;
- in data 4 aprile 2019 è stata trasmessa la lettera di richiesta di offerta alle seguenti Ditte:

<b>N.</b>	<b>PROT.</b>	<b>Ditta</b>	<b>SEDE</b>
1	3050	Accento Soc. Coop.va Sociale	REGGIO EMILIA
2	3051	Cooperativa Sociale Coopselios	REGGIO EMILIA
3	3052	Pangea Società Cooperativa Sociale	RUBIERA (RE)
4	3053	Consorzio Solidarietà Sociale OSCAR ROMERO	REGGIO EMILIA

5	3054	Gulliver Cooperativa Sociale	MODENA
---	------	------------------------------	--------

- l'esperimento della gara in oggetto è stato fissato per le ore 9,00 del 29 aprile 2019 per quanto attiene all'esame della documentazione presentata a corredo delle offerte e alle determinazioni della Commissione di gara in merito all'attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica ed alla stesura della relativa graduatoria;
- nei termini stabiliti e cioè entro le ore 12.00 del giorno 26 aprile 2019 è pervenuta n. 1 offerta dalla Ditta:

N.	Ditta	C.F. / P.IVA
1	Accento Soc. Coop.va Sociale	01486550351

- con propria determinazione n. 162 del 27 aprile 2019 è stata nominata la Commissione di gara che risulta così composta:

- Dott.ssa Barbara Bisi – Responsabile Settore Servizi al Cittadino - Responsabile Unico del Procedimento – Presidente della Commissione;
- Sig.ra Alessandra Giuberti – Istruttore Amministrativo Ufficio Scuola – Membro esperto
- Sig. Marco Vergnani - Istruttore Direttivo Amministrativo – Membro esperto – Segretario verbalizzante

I componenti della Commissione di gara, tenuto conto della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente della Commissione, ai sensi dell'art. 10 del vigente Regolamento comunale dei contratti, dr.ssa Barbara Bisi, alla presenza degli altri membri della Commissione: sig.ra Alessandra Giuberti e sig. Marco Vergnani che redige il presente verbale, verificato l'espletamento degli adempimenti prescritti dalla legge e dal vigente Regolamento dei contratti, dichiara aperta la gara.

Alla seduta è presente la sig.ra Merli Luisa, in rappresentanza di Accento Soc. Coop.va. Sociale di cui presenta regolare delega assunta al protocollo dell'ente al n. 3804 del 29 aprile 2019.

In seduta pubblica il presidente avvia i lavori della Commissione procedendo all'esame del plico della ditta Accento Soc. Coop.va sociale (chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura e sigillato con ceralacca) pervenuto alle ore 9,35 del 26 aprile 2019 prot. n. 3753.

Si procede quindi all'apertura del plico che risulta contenere n. 3 buste, tutte sigillate secondo le modalità previste dal bando di gara e identificate come segue:

- 1) - Busta 1 – CENTRO ESTIVO 2019 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- 2) - Busta 2 – CENTRO ESTIVO 2019 - OFFERTA TECNICA
- 3) - Busta 3 – CENTRO ESTIVO 2019 - OFFERTA ECONOMICA

Il Presidente della Commissione fa constatare l'integrità dei sigilli delle offerte, in particolare fa rilevare che tutte le buste della ditta sono controfirmate, quindi, assistito dagli altri membri della Commissione, procede alla apertura della busta 1 relativa alla sola documentazione amministrativa.

La documentazione amministrativa viene riscontrata completa e regolare per cui il Presidente della Commissione dichiara ad alta voce l'ammissione alla gara della ditta Accento Società Cooperativa Sociale Via Della Costituzione, 27 - 42124 Reggio Emilia (offerta presentata il 26 aprile 2019 alle ore 9,35 prot. n. 3753).

Il Presidente della Commissione:

- procede all'apertura della busta relativa all'offerta tecnica (Busta 2) e, dopo aver verificato la regolarità formale dell'offerta ed aver siglato i documenti contenuti dichiara che l'offerta della ditta partecipante risulta regolare;
- informa che la Commissione giudicatrice proseguirà in seduta riservata in data odierna, per la disamina dell'offerta tecnica e la conseguente assegnazione del punteggio alla Ditta offerente;
- anticipa che nella giornata di martedì 30 aprile 2019 alle ore 9,00 presso la residenza municipale, C.so Umberto I, 22 in seduta pubblica verrà fornito il risultato della valutazione dell'offerta tecnica e verrà aperta la busta contenente l'offerta economica. Comunica che al riguardo seguirà in data odierna una comunicazione ufficiale alla ditta partecipante tramite Posta Elettronica Certificata.

Alle ore 9,15 del 29 aprile 2019, in seduta riservata, il Presidente della Commissione e i componenti della Commissione, procedono all'esame dell'offerta tecnica, a cui verrà attribuito un massimo di 80 punti, della ditta ammessa tenendo conto, come specificato nella lettera di invito, dei seguenti criteri:

a) Il progetto educativo dovrà tenere conto delle finalità del servizio richiesto e dovrà evidenziare i seguenti aspetti:

- a/1) la differenziazione delle attività in relazione alle diverse fasce d'età: max punti 20;
- a/2) la valorizzazione delle attività motorie e sportive, favorendo la diversificazione delle proposte: max punti 20;
- a/3) la realizzazione di attività di gioco libero e strutturato a gruppi e individuale, per rispondere ai bisogni di tipo ludico e al sostegno delle competenze creative dei partecipanti: max punti 20.

b) Attività programmate attraverso cui il progetto stesso si svilupperà:

- b/1) verrà considerata l'articolazione delle attività giornaliere e settimanali (orario standard 8-16): max 20 punti

Il punteggio assegnato dalla Commissione per ogni ambito o aspetto sopra indicato, sarà ottenuto, come specificato nella lettera d'invito, applicando allo stesso un coefficiente compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

coefficiente	1	Ottimo
coefficiente	0,75	più che adeguato
coefficiente	0,5	adeguato
coefficiente	0,25	non significativo
coefficiente	0	inadeguato

Si procede alla valutazione dell'offerta tecnica della ditta Accento Soc. Coop.va Sociale.

La Commissione riscontra che l'offerta tecnica della ditta in esame è strutturata in linea con gli aspetti richiesti nella lettera d'invito ossia organizzando la propria proposta in punti che esplicitino il progetto educativo e le attività programmate seguendo lo schema indicato relativamente ai criteri di attribuzione dei punteggi come indicato nei precedenti punti a) e b).

Dopo ampio confronto da parte dei membri della commissione viene giudicata all'unanimità nel seguente modo:

critério	Giudizio	coefficiente	punteggio
punto a/1)	Individuati gli obiettivi generali comuni alle due fasce d'età. Evidenziate le attività proposte rispetto alle fasce d'età. <b>adeguato</b>	0,50	10
punto a/2)	Adegua diversificazione di proposte di attività motorie e sportive per entrambe le fasce, con inserimento di attività originali. <b>più che adeguato</b>	0,75	15
punto a/3)	Argomento trattato in modo ricco, ampio, diversificato con approfondimenti ben sviluppati. <b>più che adeguato</b>	0,75	15
punto b/1)	Descrizione delle attività sia giornaliere che settimanali con articolazione ampia ed esaustiva rispetto sia agli obiettivi che alla differenziazione per età. È presente un interessante elenco di uscite con articolazione plurisettimanale. <b>più che adeguato</b>	0,75	15

Totalizzando un punteggio complessivo pari a 55 punti.

Il Presidente della Commissione rileva che la ditta partecipante, avendo conseguito un punteggio minimo di almeno 45 punti, resta in gara per l'aggiudicazione dei locali.

Si procede all'invio tramite PEC alla ditta partecipante, della comunicazione della seduta pubblica per i successivi adempimenti, prevista per martedì 30 aprile 2019 alle ore 9,00 presso la residenza municipale.

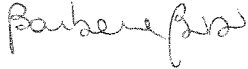
Alle ore 11,20 essendo terminata la procedura di valutazione dell'offerta tecnica, il Presidente della Commissione di gara dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che tutta la documentazione di gara sia conservata in un locale chiuso a chiave, posto presso la residenza municipale, sotto la propria custodia.

La commissione si convoca in seconda seduta il giorno 30 aprile 2019.

==°==

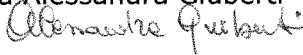
Il Presidente della Commissione

Dott.ssa Barbara Bisi



Il Membro Esperto

Sig.ra Alessandra Giuberti



Il Membro Esperto

e Segretario Verbalizzante

Sig. Marco Vergnani







**COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**VERBALE DELLA GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA  
CONCESSIONE DEI LOCALI SCOLASTICI PER L'ORGANIZZAZIONE DEL  
CENTRO ESTIVO 2019 ORGANIZZATO PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA E  
PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA**

==°==  
**SECONDA SEDUTA**  
==°==

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 30 (trenta) del mese di aprile alle ore 9,00 presso la residenza municipale, C.so Umberto I, 22 - 42018 San Martino in Rio viene esperita la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, di seguito "Codice", previa richiesta di offerta con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall'art. 95 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per la concessione dei locali scolastici per l'organizzazione del Centro Estivo 2019 organizzato presso la scuola d'infanzia e presso la scuola primaria.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Responsabile del Settore Servizi al Cittadino n. 162 del 27 aprile 2019 è così composta:

- Dott.ssa Barbara Bisi - Responsabile Settore Servizi al Cittadino - Responsabile Unico del Procedimento - Presidente della Commissione;
- Sig.ra Alessandra Giuberti - Istruttore Amministrativo Ufficio Scuola - Membro esperto
- Sig. Marco Vergnani - Istruttore Direttivo Amministrativo - Membro esperto - Segretario verbalizzante

Il Presidente della Commissione giudicatrice rende noto il punteggio complessivo attribuito all'elaborato tecnico della Ditta partecipante ammessa, definito e assegnato nel corso della seduta riservata del 29 aprile 2019 e così determinato:

<b>N.</b>	<b>Ditta</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
1	Accento Soc. Coop.va sociale	55

Alla seduta odierna è presente la sig.ra Merli Luisa, in rappresentanza di Accento Soc. Coop.va. Sociale di cui presenta regolare delega assunta al protocollo dell'ente al n. 3838 del 30 aprile 2019.

*Handwritten signatures and notes on the right margin, including the name "P. Bisi" and other illegible marks.*

Il Presidente della Commissione, verificato che la busta contenente l'offerta "economica" della Ditta partecipante alla gara risulta sigillata ed integra (Busta 3), procede all'apertura della stessa e a dare lettura dell'offerta economica, che risulta essere la seguente:

**prezzo a base di gara**                      ribasso percentuale **uguale**                      **prezzo offerto**  
per tutte e tre le tipologie  
di frequenza

€. 57,00 per frequenza antimeridiana sino alle ore 13.00 (Iva se dovuta inclusa)	12,20 % (in cifra con massimo due decimali)	€. 50,00 per frequenza antimeridiana sino alle ore 13.00 (Iva se dovuta inclusa)
€. 92,00 per frequenza sino alle ore 16.00 (esclusi i pasti) (Iva se dovuta inclusa)		€. 80,77 per frequenza sino alle ore 16.00 (esclusi i pasti) (Iva se dovuta inclusa)
€. 102,00 per frequenza sino alle ore 18.00 (esclusi i pasti) (Iva se dovuta inclusa)		DODICIVIRGOLAVENTI % (in lettere)

Di seguito vengono indicate le proposte presentate dalla ditta che impegnano il concessionario alla loro applicazione ma NON costituiscono elemento di confronto per la proposta economica:

- ribasso sul costo pasto a partire da €. 7,00 (iva inclusa) = € 5,80
- riduzioni in caso di compresenza di fratelli = sconto 10% sulla retta del secondo
- sconto del 10% con pagamento anticipato di 4 settimane di frequenza
- riduzione in caso di periodi ridotti di frequenza = per la frequenza di 3 giorni si applica la riduzione del 30% sulla retta.

Relativamente al ribasso percentuale, uguale per tutte e tre le tipologie di frequenza, l'offerta economica della ditta si può così riassumere:

N.	DITTA	Ribasso Offerto
1	Accento Soc. Coop.va sociale	12,20 %

Il Presidente della Commissione fa notare che il prezzo a base di gara per la fattispecie la quota relativa alla frequenza sino alle ore 16.00, che nella lettera di invito era fissato in € 94,00, nell'offerta economica della ditta viene riportato in € 92,00.

Quibus  
 M. P. B.



La sig.ra Merli Luisa, in rappresentanza di Accento Soc. Coop.va. Sociale, dichiara che l'importo di € 92,00 è stato erroneamente riportato per un refuso; tuttavia poiché la percentuale di ribasso, unica per tutte le quote, è stata calcolata sull'importo di € 92,00, ella dichiara e conferma che il prezzo offerto per tale servizio è di € 80,77.

Il Presidente della Commissione, valutata la dichiarazione della rappresentante della cooperativa e considerato che il prezzo finale risulta comunque più vantaggioso per le famiglie, dichiara accettabile l'offerta economica sopra riportata in tutte le sue parti.

Quindi, come definito nella lettera di invito, sulla base del ribasso presentato viene attribuito il punteggio massimo di 20 punti all'impresa che ha presentato l'offerta economica più bassa rispetto all'importo indicato come base d'asta.

N.	DITTA	Punteggio Offerta Economica (max 20 punti)
1	Accento Soc. Coop.va sociale	20

Si procede infine al calcolo del punteggio complessivo da assegnare alla ditta concorrente, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica con quello attribuito all'offerta economica.

Ditta	OFFERTA TECNICA (Max 80 p.ti)	OFFERTA ECONOMICA (Max 20 p.ti)	TOTALE PUNTEGGIO (Max 100 p.ti)
Accento Soc. Coop.va sociale	55	20	75

Il Presidente della Commissione prende atto che l'offerta della Ditta concorrente, avendo riportato un punteggio complessivo non superiore ai 4/5 del punteggio massimo, è esentata dal presentare spiegazioni come previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, dispone pertanto di NON procedere alla verifica della congruità dell'offerta.

Il Presidente della Commissione prende atto, come indicato nella lettera di invito, che il Comune di San Martino in Rio si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida, purché l'offerta sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il Presidente della Commissione comunica che l'offerta presentata da Accento Soc. Coop.va Sociale è da ritenersi congrua.

Propone pertanto di aggiudicare la concessione dei locali scolastici per l'organizzazione del centro estivo 2019 organizzato presso la scuola d'infanzia e presso la scuola primaria a Accento Società Cooperativa Sociale Via Della Costituzione, 27 - 42124 Reggio Emilia - C.F./P.I. 01486550351, che ha riportato il punteggio di 75 su 100 ed ha offerto una percentuale di ribasso del 12,20 % sul prezzo a base di gara.

*Merli Luisa*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

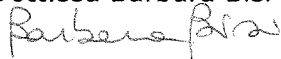
Il Presidente della procedura di gara trasmette il presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento ai fini dell'attivazione delle successive fasi procedurali.

Alle ore 9.55 il Presidente della Commissione dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta disponendo che tutta la documentazione di gara sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto negli uffici del Settore Servizi al Cittadino, sotto la stretta vigilanza del Responsabile del Settore Servizi al Cittadino.

==°==

Il Presidente della Commissione

Dott.ssa Barbara Bisi



Il Membro Esperto

Sig.ra Alessandra Giuberti



Il Membro Esperto

e il Segretario Verbalizzante

Sig. Marco Verghani

