



## **COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO** **Provincia di Reggio Emilia**

### **DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE**

Numero 318 Del 23 Ottobre 2020

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA LUCERNARIO IN COPERTURA PRESSO SCUOLA SECONDARIA "ALLEGRI" \_ DITTA DIAMANTE SERRAMENTI SRL**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 14 maggio 2020 a oggetto "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022, dei relativi allegati e del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2020-2022", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 55 del 26 maggio 2020 a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, tra l'altro, si affida la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del Bilancio 2020 ai Responsabili di Servizio;

Considerato che, in assenza della Responsabile del Servizio finanziario, le relative funzioni sono svolte dal Segretario comunale;

Ricordato che l'Amministrazione di San Martino in Rio si è accreditata, il 16 giugno 2020, al portale del Ministero per ottenere € 40.000,00 di Fondi di edilizia PON per Enti Locali destinati a interventi di adeguamento e adattamento degli edifici e degli spazi e delle aule didattiche per il contenimento del rischio sanitario da Covid-19;

Preso atto che la legge n. 232/2016 art. 1 comma 460, e s.m. e i., ha previsto che a far tempo dal 01.01.2018, gli oneri di urbanizzazione e le relative sanzioni potranno essere destinati esclusivamente e senza vincoli temporali:

- alla realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- ad interventi di riuso e di rigenerazione;
- ad interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- all'acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- ad interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio

- idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
- ad interventi volti a favorire l'insediamento di attività agricole in ambito urbano;
  - a spese di progettazione;

Ricordato che tra le opere di urbanizzazione secondaria (art. 44, legge n. 865/1971 e successive modifiche) rientrano le scuole dell'obbligo;

Constatato che:

- nell'ultimo periodo si sono verificate, durante le piogge, diverse infiltrazioni dal lucernario della copertura sopra lo spazio dedicato ad attività parascolastiche della scuola di via Cottafavi 31;
- sono stati eseguiti piccoli interventi di manutenzione dei serramenti, con l'individuazione e la necessità di sostituire alcuni vetri danneggiati;
- le problematiche individuate sono da ricondurre a vetustà del serramento e allo sbalzo termico a cui è sottoposto quotidianamente la struttura;

Valutata la necessità di intervenire prima della stagione invernale per garantire sempre la funzionalità dello spazio;

Preso atto che la sostituzione dei vetri del lucernario della copertura della scuola comprende:

- smontaggio di una parte di vetri in copertura;
- montaggio di una parte di vetri camera mm. 44.2+15+8 temperato riflettente;
- ripristino guaine e guarnizioni vetri;
- i lavori verranno eseguiti con l'ausilio di gru per il trasporto di vetri e il montaggio avverrà manualmente dalla parte esterna con ventose;

Ritenuto che è pertanto indispensabile procedere con un celere intervento di ripristino del lucernario;

Dato atto che:

- in base a quanto disposto dalla Legge di Stabilità per il 2016 all'art.1 comma 270, le amministrazioni non hanno l'obbligo di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti Consip, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, altro mercato elettronico della SA) per affidamenti di importo inferiore a 1.000 euro;
- la legge di Bilancio 2019 ha innalzato da 1.000 a 5.000 euro l'importo oltre il quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi;
- l'art. 36 del Codice dei contratti pubblici (Dlgs 50/2016) prevede per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00€ la possibilità di avvalersi dell'affidamento diretto;
- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- in base a quanto definito dalle linee guida dell'ANAC n. 4/2016 "In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale";

Constatato che a seguito di indagine di mercato, la ditta Diamante serramenti srl con sede in via della Soliderietà, 15 41030 Bastiglia (MO), si è resa disponibile per i lavori richiesti presentando il preventivo, registrato agli atti n. 8047 del 19/10/2020, per un importo complessivo pari a € 14.030,00 comprensivo di IVA al 22%;

Verificata la regolarità contributiva e che i documenti attestanti la stessa, depositati presso l'ufficio tecnico (lavori pubblici), hanno i seguenti dati identificativi: DURC regolare con Numero Protocollo INAIL\_22799508 e scadenza validità 27/10/2020;

Ritenuto opportuno provvedere all'esecuzione dei predetti interventi e all'impegno dei fondi di spesa necessari;

#### D E T E R M I N A

1. di affidare alla ditta Diamante serramenti srl con sede in via della Soliderietà, 15 41030 Bastiglia (MO), la manutenzione straordinaria del lucernario in copertura della scuola secondaria di via Cottafavi 31 per un importo complessivo pari a € 14.030,00 compreso IVA al 22% CIG: Z052EE22FA;
2. di far fronte alla spesa prevista dal presente atto di € 14.030,00 mediante impegno di spesa dei fondi del Bilancio 2020:
  - per € 8.255,46 al Cap. 5119.00.02 "Investimenti dei proventi delle concessioni edilizie" Imp. 2020-560;
  - per € 5.774,54 al Cap. 6110.01.10 "Utilizzo contributo da Stato per interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (PON 2014-2020 – Asse II) Imp. 2020-561;
3. di stabilire ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:
  - a) il fine che il Comune intende conseguire è il ripristino del lucernario in copertura presso la scuola secondaria di via Cottafavi 1 a San Martino in Rio;
  - b) l'oggetto del contratto è la manutenzione straordinaria con sostituzione di vetri del lucernario di copertura oggetto di infiltrazioni;
  - c) la modalità di scelta del contraente è affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 50 del 18 aprile 2016;
  - d) il termine del lavoro affidato è stabilito in 40 giorni lavorativi dalla data di ricevimento dell'ordine (salvo cause di forza maggiore);
  - e) i pagamenti avverranno entro 30 giorni dalla data delle fatture previo visto apposto dai tecnici del Servizio Patrimonio e Ambiente e previa verifica della regolarità contributiva;
  - f) l'affidatario e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti, sono soggetti agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del Atto del dirigente n. 318 del 23 Ottobre 2020 - Pag 3 – COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n°136 del 13/08/2010 e ss mm ed ii;

- g) per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;
4. di autorizzare la liquidazione delle fatture relative al servizio sopra descritto previo visto di competenza.

La Responsabile del IV Settore  
Dott.ssa Marialuisa Campani

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 23 ottobre 2020

Impegni vari

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Il Segretario comunale  
Dott. Mauro De Nicola