



## **COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO** **Provincia di Reggio Emilia**

### **DETERMINAZIONE SERVIZIO ASSETTO TERRITORIO**

Numero 222 Del 19 Agosto 2020

**OGGETTO: INCARICO PER PERIZIA STRUTTURALE IN IMMOBILE NEL CENTRO DI SAN MARTINO IN RIO**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 14 maggio 2020 ad oggetto "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione 2020 - 2022, dei relativi allegati e del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2020 - 2022", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 55 del 26 maggio 2020 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020 - 2022 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, tra l'altro, si affida la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del Bilancio 2020 ai Responsabili di Servizio;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 91 del 12.08.2020 ad oggetto "Verifica strutturale di un immobile nel centro di San Martino in Rio - Prelievo dal fondo di riserva e dal fondo di riserva di cassa", con la quale è stato dato mandato alla responsabile del Servizio Uso e Assetto del Territorio di provvedere agli adempimenti conseguenti;

Vista la nota prot. 6069 del 06.08.2020 con la quale si segnala tra l'altro la presenza di cedimenti diffusi in un immobile ubicato nel centro di San Martino in Rio di superficie pari a circa 771 mq;

Ritenuto opportuno procedere alle necessarie verifiche al fine di tutelare la pubblica incolumità;

Considerato che l'edificio oggetto di segnalazione è un fabbricato storico in centro a San Martino in Rio costituito da piano terra, piano ammezzato, piano primo e sottotetto, dalla struttura complessa;

Dato atto che per poter comprendere la complessa situazione strutturale del fabbricato è necessario che le verifiche siano effettuate da tecnici che abbiano esperienza consolidata in materia di strutture e che tra il personale in forza al Comune di San Martino in Rio non sono presenti figure con queste caratteristiche;

Vista la proposta economica presentata dall'Ing. Alessandro Spallanzani di Reggio Emilia (prot.6201 del 11.08.2020) per la realizzazione di sopralluogo di verifica e redazione di relazione strutturale entro i 3 giorni successivi allo stesso per un importo pari a 3.806,04 € contributi previdenziali (4%) e IVA (22%) compresi;

Richiamato il curriculum vitae allegato alla proposta prot. 6201/2020 dal quale si evince che negli anni ha effettuato svariate progettazioni di tipo architettonico e strutturale relative anche a costruzioni complesse;

Ritenuto pertanto necessario procedere ad affidare a un tecnico esterno all'ente le verifiche strutturali dell'edificio oggetto di segnalazione da realizzarsi entro il 21 agosto p.v.;

Richiamato:

- l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
- l'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale stabilisce per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 € è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta, come modificato e integrato dal D.lgs 56/2017;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n . 296 e ss.mm. ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000,00 euro ed al di sotto della soglia comunitaria le P.A. sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- l'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016) che modifica l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- l'art. 1 comma 130 della Legge di Stabilità bilancio 2019/2: esenzione dal MEPA sotto i 5.000 euro che prevede l'innalzamento *da 1000 a 5000 euro l'importo oltre il quale è obbligatorio il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi. Pertanto al di sotto dei 5000 euro le PP.AA. possono acquistare beni e servizi senza ricorrere al MEPA.*

Ritenuto pertanto, sulla base delle motivazioni espresse e per ragioni di economicità e convenienza, affidare l'incarico professionale all'Ing. Alessandro Spallanzani di Reggio Emilia, funzionale alla verifica delle caratteristiche strutturali di un immobile ubicato nel centro storico di San Martino in Rio per un importo pari a 3.000,00€ oltre IVA e cassa (4%) (3.806,40€ in totale);

Dato atto:

- che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Marialuisa Campani Responsabile del Servizio "Uso e Assetto del Territorio" ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 , la quale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e ss. mm ed ii, dichiara di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;
- che la spesa di Euro 3.000,00 oltre a Iva 22% e contributi previdenziali 4% per un totale complessivo di Euro 3.806,40 trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 480.00.03 "Prestazioni di servizi per ufficio tecnico, voce di spesa incarichi professionali";
- che è stato acquisito per il codice CIG Z082E039BE;
- che l'ing. Spallanzani Alessandro è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli

- Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti;
- che, ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità su rete internet;
  - che la presente determina viene adottata nel rispetto dell'art. 147 bis del Tuel 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 sulla determinazione a contrattare il quale dispone

che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti

delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

d) il termine ultimo per la realizzazione del sopralluogo è il 21.08.2020; eventuali ritardi potranno comportare la revoca dell'incarico da parte dell'Amministrazione. Sono fatti salvi i ritardi non imputabili direttamente al professionista incaricato e a cause di forza maggiore. In tali ultimi casi i termini saranno congruamente prorogati;

e) Il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della

fattura previo visto apposto dai tecnici del servizio Opere Pubbliche e Manutenzione e previa

verifica della regolarità contributiva;

f) l'affidatario è soggetto agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del

13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010 e ss mm ed ii;

g) per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre

disposizioni vigenti in materia;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i

relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a, punto 2, D.L 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

Vista la legge n. 136 del 13/08/2010, e successive modifiche, ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Ravvisata l'opportunità di affidare il servizio in oggetto, per le motivazioni sopra esposte;

Visti:

- il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità nonché quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il regolamento per la fornitura di beni e servizi in economia;
- il D.lgs n.118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.lgs 126/2014;

- il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Quanto sopra ritenuto e premesso

#### DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni di cui in narrativa e qui integralmente richiamate, l'incarico professionale all'ing. Alessandro Spallanzani di Reggio Emilia, per un importo di Euro 3.000,00 oltre iva 22% e contributi previdenziali 4% per un importo complessivo di Euro 3.806,40, riguardante la realizzazione di verifiche strutturali di un immobile nel centro storico di San Martino in Rio;
2. di stabilire inoltre ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:
  - a) il fine che il Comune intende conseguire è garantire la pubblica incolumità;
  - b) l'oggetto del contratto è l'incarico professionale descritto al punto 1);
  - c) la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii mediante affidamento diretto;
  - d) il termine ultimo per la realizzazione del sopralluogo è il 21.08.2020; eventuali ritardi potranno comportare la revoca dell'incarico da parte dell'Amministrazione. Sono fatti salvi i ritardi non imputabili direttamente al professionista incaricato e a cause di forza maggiore. In tali ultimi casi i termini saranno congruamente prorogati;
  - e) Il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo visto apposto dai tecnici del servizio Assetto del Territorio e previa verifica della regolarità contributiva;
  - f) l'affidatario è soggetto agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010 e ss mm ed ii;
  - g) per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;
3. di certificare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n.78/09 convertito in legge n.102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;
4. di ottemperare agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e nelle modalità previste dal Decreto Legislativo 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", la pubblicazione dei dati contenuti nel presente atto nel sito istituzionale alla sezione "Albo Pretorio", nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale;
5. dare atto che:
  - a) con la sottoscrizione del presente atto si intende rilasciato il parere di regolarità tecnica di cui all'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;
  - b) ai sensi del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il responsabile unico del procedimento è la Responsabile del Servizio, Ing. Marialuisa Campani;

- c) alla liquidazione delle competenze si provvederà dietro presentazione di regolare invio di fattura elettronica, senza ulteriore formalità e nei limiti previsti dal presente impegno di spesa;
7. di far fronte alle spese previste dal presente atto, per una somma di € 3.806,40 comprensivi di iva 22%, mediante impegno di spesa dei fondi del Cap. 480.00.03 "Prestazione di servizi per ufficio tecnico, voce di spesa incarichi professionali", del bilancio dell'esercizio finanziario 2020;
8. di dare atto che il codice CIG assegnato alla presente spesa tramite portale ANAC è Z082E039BE;

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Marialuisa Campani

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 19 agosto 2020

Impegno n. 2020-476

La Ragioniera comunale  
dr.ssa Nadia Viani