



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO **Provincia di Reggio Emilia**

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 144 Del 29 Giugno 2020

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA E PALESTRA DI VIA MANICARDI", BANDO 2019 "POR FESR 2014-2020 - ASSE 4. INCARICO PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E CONTO TERMICO. STUDIO TECNICO ASSOCIATO ING. BENEDETTI E SANTINI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 14 maggio 2020 ad oggetto "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione 2020 - 2022, dei relativi allegati e del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2020 - 2022", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 55 del 26 maggio 2020 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020 - 2022 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, tra l'altro, si affida la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del Bilancio 2020 ai Responsabili di Servizio;

Richiamata la deliberazione di Giunta Regionale n. 1386/2019 del 5 agosto 2019 con la quale veniva approvato il bando "POR FESR 2014-2020 - ASSE 4: Interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica (priorità di investimento "4C" - obiettivo specifico "4.1" - azioni 4.1.1 e 4.1.2) - BANDO 2019";

Ricordato che con determina n. 472 del 5 dicembre 2019 si è affidata allo studio Tecnico Associato Ing. Giovanni Benedetti e Ing. Elena Santini, con sede in via Cerchia di Martorano 1069, 47521 Cesena (FC) la predisposizione dello studio di fattibilità e della documentazione propedeutica alla partecipazione al bando regionale;

Richiamato l'atto dirigenziale n. 8191 del 15 maggio 2020 della Regione Emilia-Romagna con cui è stata approvata la graduatoria per interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica (Asse 4 del POR FESR 2014-2020, Bando approvato con DGR 1386/2019);

Preso atto che l'intervento candidato dal Comune di San Martino in Rio "Efficientamento Energetico Scuola e Palestra di Via Manicardi" (PG/2020/76987) risulta al cinquantasettesimo posto (su 129) con 197,85

punti, prevedendo su una spesa ammissibile di € 259.957,60 il contributo concedibile di € 103.983,04;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione di procedere con il progetto, avendolo inserito nell'ultima variazione del piano triennale opere pubbliche;

Ritenuto opportuno affidare al medesimo studio Tecnico Associato Ing. Giovanni Benedetti e Ing. Elena Santini, con sede in via Cerchia di Martorano 1069, 47521 Cesena (FC), specializzato in consulenza e progettazione impianti di riscaldamento, condizionamento, elettrici e speciali - antincendio e sicurezza - acustica, la progettazione esecutiva, direzione lavori e pratica Conto Termico per il progetto di cui sopra prevedendo un onere per l'Amministrazione di € 16.494,40 comprensivo di iva e oneri di legge;

Preso atto della normativa contenuta nell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (pubblicata sulla G.U. 23 agosto 2010, n. 196), come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 e le interpretazioni rese dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici con le determinazioni n. 8/2010 e n. 10/2010 che prevede di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali;

Dato atto che:

- l'art.36 del Codice dei contratti pubblici (Dlgs 50/2016) prevede per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00€ la possibilità di avvalersi dell'affidamento diretto;
- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in base a quanto definito dalle linee guida dell'ANAC n. 4/2016 "In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale";

Visto l'art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue: "8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). OMISSIS";

Viste le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

Visto in particolare il paragrafo 1.3 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000, che prevede quanto segue:

"1.3.1. Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. 1.3.2. L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento - effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 - in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti (art. 32, comma 2, codice). Nella determina, la stazione appaltante può dare atto anche della eventuale consultazione di due o più operatori economici e/o di precedenti rapporti contrattuali";

Ritenuto opportuno provvedere all'affidamento dell'incarico allo studio predetto, come da disciplinare allegato, e all'impegno dei fondi di spesa necessari;

DETERMINA

1. di affidare allo Studio Tecnico Associato Ing. Giovanni Benedetti e Ing. Elena Santini, con sede in via Cerchia di Martorano 1069, 47521 Cesena (FC), specializzato in consulenza e progettazione impianti di riscaldamento, condizionamento, elettrici e speciali - antincendio e sicurezza - acustica, la predisposizione della documentazione del progetto esecutivo relativo a "Efficientamento Energetico Scuola e Palestra di Via Manicardi", in conformità a quanto previsto dal Bando "POR FESR 2014-2020 - ASSE 4: Interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica (priorità di investimento "4C" - obiettivo specifico "4.1" - azioni 4.1.1 e 4.1.2) - BANDO 2019", la successiva direzione lavori e la pratica del Conto Termico, CUP: B32G20000090007, come specificato del Disciplinare Allegato;
2. di impegnare le risorse per la progettazione di cui sopra per un importo complessivo di € 16.494,40, comprensivo di iva e oneri di legge, ricorrendo ai fondi dal Capitolo 5119.00.02 "INVESTIMENTI DEI PROVENTI DELLE CONCESSIONI EDILIZIE", imp. 2020-417, Bilancio 2020;
3. di stabilire ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:
 - a) il fine che il Comune intende conseguire è quello di procedere con le fasi successive e rispettare le tempistiche del finanziamento concesso;
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento delle prestazioni per la progettazione esecutiva, direzione lavori e conto termico dei lavori in oggetto;
 - c) la modalità di scelta del contraente è affidamento diretto ai sensi dell'art.36 del D. Lgs.50/2016;
 - d) il termine del servizio è stabilito con la consegna della pratica di conto termico;

4. i pagamenti avverranno entro 30 giorni dalla data delle fatture previo visto apposto dai tecnici del servizio lavori pubblici e previa verifica della regolarità contributiva;
5. l'affidatario e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti, sono soggetti agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n°136 del 13/08/2010 e ss mm ed ii;
6. per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.
7. di autorizzare la liquidazione della fattura relativa agli interventi sopra descritti preve verifiche ai sensi del DPR 207 del 05/10/2010 (regolamento di attuazione dei codici dei contratti) e del successivo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Marialuisa Campani

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del d.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio lì, 29 giugno 2020

Impegno n. 2020-417

La Ragioniera comunale
dr.ssa Nadia Viani



Comune di San Martino in Rio

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

Recante patti e condizioni per le prestazioni relative alla redazione del progetto esecutivo, Direzione lavori e Pratica Conto Termico ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. aggiornato con il [decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56](#) e del Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010, nonché del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i., relativamente ai lavori di:

“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA E PALESTRA DI VIA MANICARDI”

in conformità a quanto previsto dal Bando “POR FESR 2014-2020 - ASSE 4: Interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica (priorità di investimento "4C" - obiettivo specifico "4.1" - azioni 4.1.1 e 4.1.2) - BANDO 2019”

CUP B32G20000090007

Premesso che

- l'intervento “Efficientamento Energetico Scuola e Palestra di Via Manicardi” (PG/2020/76987), candidato dal Comune di San Martino in Rio al Bando Regionale, risulta al cinquantasettesimo posto (su 129) con 197,85 punti, prevedendo su una spesa ammissibile di € 259.957,60 un contributo concedibile di € 103.983,04;
- si è manifestata la necessità di predisporre gli elaborati del progetto esecutivo e la successiva Direzione lavori e predisposizione della pratica Conto termico al fine di dare seguito ai lavori di cui sopra, per i quali è previsto il ricorso all'attività professionale di soggetti esterni all'organico dell'Ente.
- L'ing. Benedetti ha già curato la predisposizione degli elaborati necessari per la partecipazione al Bando regionale il cui esito è stato positivo per l'Amministrazione

Il giorno _____ del mese _____ dell'anno _____, presso la sede dell'Amministrazione Comunale di San Martino in Rio (*Ente*), con la presente scrittura privata da far valere ad ogni effetto di legge,

1. il COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO, (C.F. 00441100351) con sede in Corso Umberto I°, 22, rappresentato dalla dott.ssa Maria Luisa Campani, nata a Scandiano (RE) il 16 giugno 1977, domiciliato per la carica presso la residenza municipale, agente non per sé, ma esclusivamente nella sua qualità di Responsabile del IV settore Patrimonio e Ambiente del predetto Comune
2. L'ing **Giovanni Benedetti**, nato a Cesena (FC) il 26/08/1969, con domicilio in Cesena (FC), via Mulini, 1 codice fiscale BNDGNN69M26C573R;

Ing Elena Santini, nato a Cesena (FC) il 27/12/1972, con domicilio in Cesena (FC), via Mulini, 1 codice fiscale SNTLNE72T67C573D (mandante);

premessi inoltre che

- a) il Committente dichiara, sotto la propria responsabilità, che l'incarico oggetto del presente disciplinare non è stato in precedenza affidato a soggetti terzi ovvero che eventuali precedenti incarichi sono stati regolarmente risolti;
- b) il Professionista si dichiara interessato ad accettare il relativo incarico professionale di cui al presente Disciplinare alle condizioni di seguito riportate;
- c) il Professionista dichiara altresì di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate all'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;
- d) il Professionista dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale,

con la firma del presente disciplinare convengono e stipulano quanto segue

Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e pratica Conto Termico, relativamente all'intervento "Efficientamento Energetico Scuola e Palestra di Via Manicardi" secondo le specifiche, le tempistiche e le condizioni nel seguito riportate.

Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n. 207/2010 (per gli articoli ancora in vigore alla data odierna), nonché ai criteri e alle procedure impartite dal R.U.P. / RdP ai sensi dell'articolo 93, comma 2, del citato Decreto.

Art. 2 PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SERVIZI

Con riferimento alla tipologia dell'opera ed ai contenuti del documento preliminare alla progettazione redatto dal R.U.P. / R.d.P., le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico consistono in:

- 1. PROGETTAZIONE E ATTIVITA' CONNESSE (come da D.P.R. 207/2010 e/o da disposizioni impartite dal R.U.P. / R.d.P)
 - 1. Progetto esecutivo
 - 2. Direzione Lavori
 - 3. Conto Termico

Si intendono esclusi dal presente disciplinare di incarico le spese e gli oneri accessori derivanti da studi, pratiche e/o richieste di varia natura non contemplati dal presente disciplinare ed in seguito resisi indispensabili (rilievi strumentali, relazioni e verifiche tecniche specialistiche e certificazioni, relazione geologica, certificato di prevenzione incendi dell'opera complessiva, certificato di protezione dei fulmini e messa a terra, trattative, richiesta di pareri e/o autorizzazioni ad altri Enti, verifiche su reti tecnologiche, bolli, copie degli elaborati grafici oltre al numero minimo necessario stabilite tra le parti in N° 3); oltre a quanto esplicitamente non precisato o descritto nel presente disciplinare.

Art. 3 IMPEGNI DEL PROFESSIONISTA

Il Professionista riconosce la facoltà del Committente a manifestare il proprio orientamento sui punti fondamentali del progetto e si impegna a tenere conto di tali orientamenti, purché non

incompatibili con le responsabilità professionali assunte e con le normative vigenti, nonché con i principi di tutela del bene pubblico e nel rispetto del documento preliminare alla progettazione.

Il Professionista si obbliga a introdurre nel progetto tutte le modifiche che siano ritenute necessarie dalle competenti autorità a cui il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

Qualora invece fossero richieste dal Committente modifiche agli elaborati progettuali già consegnati e validati o, in corso d'opera, perizie modificative o suppletive (Varianti) al progetto approvato, queste saranno redatte dal Professionista e saranno oggetto di atto integrativo al presente disciplinare, previa determinazione dei relativi compensi in accordo tra le parti.

Sono a carico del Professionista gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP / RdP per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto.

Il Professionista è infine obbligato a comunicare tempestivamente per iscritto al RUP / RdP ogni evenienza che, per qualunque causa anche di forza maggiore, si dovesse verificare nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico e che rendesse necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione dello stesso.

Il Professionista è tenuto ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP / RdP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Art. 4 IMPEGNI DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere al Professionista, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti, con particolare riguardo allo stato di fatto delle opere architettoniche, strutturali, impiantistiche, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi, alle certificazioni ed informazioni di qualunque genere in suo possesso.

Il Committente s'impegna inoltre a:

- richiedere il catasto/posizione ufficiale di tutti i sottoservizi esistenti o previsti nella zona interessata dal progetto (ENEL e/o Municipalizzate, TELECOM, gas, acquedotto, fognatura, telefoni di Stato, metanodotti, pubblica illuminazione, fibre ottiche, teleriscaldamento, autorizzazione antincendio esistente, ecc.) con la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa (ove possibile)
- convocare le necessarie riunioni di "Coordinamento dei sottoservizi"
- richiedere i preventivi ufficiali relativi agli spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi di cui al punto precedente, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico della progettazione definitiva ed esecutiva
- ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare / realizzare

Il Committente s'impegna ancora a inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati.

Il Committente si impegna altresì a garantire al Professionista, contemporaneamente al conferimento dell'incarico, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati al progetto, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo, il quale potrà liberamente avvalersi di collaboratori per i sopralluoghi.

Art. 5 TEMPI CONTRATTUALI E MODALITA' DI CONSEGNA

Il Professionista, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2 s'impegna a rispettare le seguenti scadenze (giorni solari consecutivi):

- **Progetto esecutivo**, entro il 29 luglio 2020
- **Conto Termico**, entro 60 giorni dalla fine lavori

Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni non di competenza del Professionista (recepimento del catasto e dei preventivi per la sistemazione dei sottoservizi interferenti, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali di cui agli artt. dal 44 al 59 del D.P.R. n. 207/2010 o altro) e ad esso non imputabili.

Nel caso in cui si verificassero tali ritardi e gli stessi non consentissero il completamento dell'incarico in modo adeguato, i tempi contrattuali saranno oggetto di proroghe formalizzate per iscritto a seguito di concordamento con il RUP / RdP.

In relazione a particolari difficoltà che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

Gli elaborati progettuali saranno forniti in n° 3 (tre) copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia elettronica in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile); su specifica richiesta del RUP / RdP potrà essere fornito copia di file in formato modificabile particolarmente necessario al Committente per la propria gestione tecnico-amministrativa.

Eventuali ulteriori copie, anche in formato PDF, previa la corresponsione delle relative spese di riproduzione, dovranno essere fornite a semplice richiesta del RUP / RdP per conto del Committente o di Enti terzi (concorrenti alle gare, controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza, altre amministrazioni di tutela ecc.).

Art. 6 DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

L'onorario ed il rimborso delle spese per l'esecuzione delle prestazioni del Professionista indicate in via sintetica all'art. 2 e dettagliate nell'allegato sono determinati tenendo conto delle prestazioni tecniche da svolgere, del grado di complessità dell'opera da progettare/realizzare e nel rispetto della dignità della professione in relazione all'art. 2233 del Codice Civile, nonché tenendo conto di un importo dell'opera.

Tali importi si intendono lordi, eventualmente comprensivi di IVA ove dovuta a seconda del regime fiscale, e contributo INARCASSA pari al 4%, per un totale di **€ 16.494,40** (diconsi Euro sedicimilaquattrocentonovantaquattro/40) con il dettaglio riportato nell'allegato ed in particolare divisi secondo la seguente tipologia di prestazioni:

- Progetto esecutivo: **8.881,60 €**
- Direzione lavori: **5.075,20 €**
- Conto Termico: **2.537,60 €**

I compensi come sopra determinati sono da intendersi comprensivi di I.V.A., previdenza e ritenuta. Spese quali bolli e diritti vari, saranno rimborsate a parte, su base documentale di quanto sostenuto.

I compensi sopra determinati non subiranno modifiche nel caso in cui, durante lo sviluppo delle varie fasi progettuali, si determinassero aumenti degli importi delle classi e categorie di lavorazioni.

Per le prestazioni a vacazione verrà corrisposto al Professionista incaricato l'importo di €/h 55,00_, all'aiuto laureato €/h 35,00_, all'aiuto di concetto €/h 28,00__ (+ contrib. previd. + I.V.A.).

Art. 7 MODALITA' DI PAGAMENTO

I compensi professionali e gli oneri ad essi relativi sopra indicati saranno corrisposti con le seguenti modalità:

- Liquidazioni entro 30 gg. Della quota di progettazione dall'approvazione del progetto esecutivo, su presentazione di regolare fattura elettronica.
- Liquidazioni prima quota di Direzione lavori entro 30 gg. dall'approvazione del I SAL, su presentazione di regolare fattura elettronica.
- Liquidazioni a saldo della quota di Direzione lavori entro 30 gg. dall'approvazione della contabilità finale per la direzione lavori, su presentazione di regolare fattura elettronica.
- Liquidazioni Conto Termico entro 30 gg. dall'esito positivo della pratica sul portale GSE, su presentazione di regolare fattura elettronica.

Art. 8 PENALI

Qualora il Professionista non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché il Professionista si possa uniformare alle prescrizioni del presente disciplinare.

Fatto salvo quanto previsto dai commi precedenti, qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito dall'art. 5, maggiorato delle eventuali proroghe concesse, e ciò avvenisse per cause imputabili al Professionista incaricato, verrà applicata una penale del 0.5 ‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al Professionista (ai sensi dell'art. 257, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010). Le suddette percentuali saranno calcolate sull'onorario relativo alla singola fase oggetto del ritardo.

Art. 9 REVOCA DELL'INCARICO

E' facoltà del Committente revocare l'incarico quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP/ RdP, ovvero quando la penale di cui all'articolo 8 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei corrispettivi sui quali è stata calcolata; in tale ultimo caso compete al Professionista il compenso per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Qualora il Committente di sua iniziativa, senza che sussistano cause imputabili all'operato del Professionista, proceda alla revoca dell'incarico, al Professionista stesso spettano i compensi per il lavoro svolto e predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del

25% sui compensi maturati, fermo restando il diritto del Professionista al risarcimento di eventuali danni.

La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione (art. 8 – primo comma), purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 10 ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla firma del presente disciplinare il Committente dovrà verificare la regolarità contributiva dei singoli progettisti, mediante certificazione rilasciata dall'Ente.

L'incaricato si obbliga inoltre a produrre, nei termini ed alle condizioni previste dalle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici, le garanzie e polizze di responsabilità ivi previste. A tal fine il capogruppo R.T.P. ha prodotto la polizza di responsabilità civile professionale del progettista, n. PI-05646920L8 della Compagnia di assicurazioni Arch Insurance datata 30/03/2020 e scadente alla data del 30/03/2021, conservata in atti, per un massimale non inferiore a € 3.000.000,00 (tremilioni/00) a garanzia dei rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto che abbiano determinato al committente nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Art. 11 INTERPRETAZIONI DEL CONTRATTO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

In caso di disaccordo sui compensi spettanti al Professionista per controversie o contestazioni che potessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolte in via bonaria nel termine di 60 giorni, la parcella relativa ai compensi stessi verrà sottoposta al parere di congruità dell'Ordine professionale competente per iscrizione del Professionista.

Ogni successivo ulteriore tentativo sarà demandato al Tribunale territorialmente competente.

Art. 12 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEL FLUSSI FINANZIARI

Qualora il Professionista non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Art. 13 VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Professionista e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

I singoli componenti del raggruppamento di professionisti firmatari del presente disciplinare, al momento dell'emissione della rispettiva fattura elettronica, consegneranno al comune di San Martino in Rio gli estremi bancari del proprio conto corrente dedicato a norma di legge.

Art. 14 PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso al Professionista, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute

necessarie, senza che dal Professionista possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Professionista medesimo.

Il Professionista si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati del Professionista stesso.

La proprietà intellettuale è riservata al Professionista a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

Art. 15 CLAUSOLE FINALI

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Le eventuali spese derivanti dal presente atto sono a carico del Committente.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Elezione domicilio: il Professionista elegge domicilio, a tutti gli effetti di legge, presso Cesena (FC), via Mulini, 1 ed ogni lettera, invito, diffida, intimazione o notificazione fatta al domicilio eletto si intenderà fatta al Professionista stesso.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Letto, confermato e sottoscritto.

_____, lì _____

Il Professionista:

L'Ing Giovanni Benedetti _____

Per il Committente: _____