



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO **Provincia di Reggio Emilia**

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 162 Del 27 Maggio 2021

OGGETTO: ASILO NIDO PETER PAN _ INCARICO PER INDAGINI DIAGNOSTICHE _ DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) L. 120/2020. STUDIO MEMO TESTING SRL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 30 marzo 2021 ad oggetto "Esame e approvazione del Bilancio di previsione 2021 – 2023, dei relativi allegati e del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021 - 2023", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 35 del 31 marzo 2021 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2023. Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, tra l'altro, si affida la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del Bilancio 2021 ai Responsabili di Servizio;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 2757 di protocollo generale del 31 marzo 2021 con il quale sono state attribuite al dott. Mauro De Nicola le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs 267/00 di Responsabile del II Settore "Assetto del territorio" e del IV Settore "Patrimonio e Ambiente" a decorrere dal 01 aprile 2021 e fino all'individuazione del nuovo Responsabile;

Visti:

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107, 163, 183 e 191;
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- l'articolo 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del IV settore n. 523 del 30 dicembre 2017 si erano stanziati i fondi per gli incarichi di vulnerabilità sismica negli edifici scolastici comunali;

- con determinazione del Responsabile del IV settore n. 296 dell'8 ottobre 2020 si è affidato l'incarico per la progettazione definitiva per interventi di adeguamento sismico asilo nido Peter Pan all'ing. Zerbini Silvia;
- per poter procedere con la progettazione è necessario eseguire delle indagini diagnostiche del fabbricato per approfondire la conoscenza di qualsiasi struttura in calcestruzzo armato;
- per lo stesso non vi era l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del d. lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00);
- il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 4 della L. 241/90 è stato individuato nel sottoscritto dott. Mauro De Nicola, che possiede i requisiti previsti dalle Linee guida ANAC n° 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- l'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020, dispone che *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021"*;
- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del DL 76/20, convertito nella legge 120/2020, disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che:

- ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'articolo 8, comma 7, del DL 76/2020, convertito nella legge 120/2020, fino al 31 dicembre 2021, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;
- ai sensi e per effetto del richiamato articolo 1, comma 2, lett. a) è necessario disporre l'affidamento diretto degli appalti di servizi e forniture di importo inferiore a euro 75.000,00;
- l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 dispone che: *"Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]"*;

- si è ritenuto opportuno utilizzare la piattaforma telematica Consip_Acquisti in rete pa, ed è stato individuato lo studio Memo-Testing srl con sede in via G.P. Sardi civ. 14/b 43124 Parma, disponibile a fornire il servizio, in tempi compatibili con le esigenze dell'ufficio tecnico;
- si è proceduto con la Trattativa Diretta n. 1714121, stipulata sul Mercato Elettronico, con lo studio Memo-Testing srl per il valore complessivo di euro 7.917,80 comprensivo di IVA 22%;
- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Verificata la regolarità contributiva, depositata presso questo servizio, con i seguenti dati identificativi: DURC regolare Numero Protocollo INPS_26241961 con scadenza validità 16/09/2021;

Preso atto della normativa contenuta nell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (pubblicata sulla G.U. 23 agosto 2010, n. 196), come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 e le interpretazioni rese dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici con le determinazioni n. 8/2010 e n. 10/2010 che prevede di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali;

Attestato il rispetto dell'articolo 192 del d.lgs. 267/2000;

Ritenuto opportuno procedere con l'impegno dei fondi necessari;

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi espressi in premessa, il servizio di indagini diagnostiche da eseguire presso l'asilo nido Peter Pan per la redazione del progetto definitivo di adeguamento sismico allo studio Memo-Testing srl con sede in via G.P. Sardi civ. 14/b 43124 Parma, per un importo complessivo di € 7.917,80 compresa IVA 22%;
2. di impegnare i fondi per l'incarico sopra citato mediante impegno di spesa di € 7.917,80 attingendo dal cap. 3110.00.01 "Prestazioni di servizi per asilo nido Peter Pan" del Bilancio 2021;
3. di approvare lo schema di disciplinare relativo all'incarico da conferire, allegato al presente atto sotto la lettera A);
4. di perfezionare il contratto di servizio mediante la sottoscrizione del modulo d'ordine (OdA), secondo le modalità previste dalla piattaforma del MePA di Consip, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, come previsto dall'articolo 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/20 e, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati

dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

6. di dare atto:

- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è dott. Mauro De Nicola;
- che si attesta la regolarità amministrativa del presente provvedimento ex articolo 147 bis del d.lgs. 267/2000.
- di autorizzare la liquidazione delle fatture relative agli interventi sopra descritti previa verifiche ai sensi del DPR 207 del 05/10/2010 (regolamento di attuazione dei codici dei contratti) e del successivo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Mauro De Nicola

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 27 maggio 2021

La Responsabile del Servizio Finanziario
dr.ssa Roberta Tagliagambe

DISCIPLINARE DI INCARICO

Incarico finalizzato all'esecuzione di indagini diagnostiche da eseguire presso asilo nido Peter Pan in via Curiel 15 a San Martino in Rio

Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'anno duemilaventi, il giorno 27 (ventisette) del mese di maggio il Comune di San Martino in Rio (nel seguito denominato Committente) con sede in San Martino in Rio in corso Umberto I 22 (C.F. 00441100351), legalmente rappresentata dal dott. Mauro De Nicola, Responsabile del IV settore, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Amministrazione che rappresenta ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 DLgs. 267/2000;

affida alla Memo-Testing srl (nel seguito denominata Società e/o Società incaricata) con sede in via G.P. Sardi civ. 14/b 43124 Parma, P.IVA 02841090349 nella persona del legale rappresentante Marco Ugolotti, nato a Parma il 28/02/1974, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del IV settore, n. 162 del 27 maggio 2021 l'incarico per l'effettuazione dell'esecuzione di indagini diagnostiche da eseguire presso asilo nido Peter Pan in via Curiel 15 a San Martino in Rio per la redazione del progetto definitivo di adeguamento sismico.

Art. 2 – PRESTAZIONIIndagine visiva.

Esecuzione di un'indagine visiva certificata della superficie della struttura oggetto di studio, con l'obiettivo di verificare la regolarità degli elementi, rilevare alterazioni macroscopiche ed eventuali patologie.

Indagine pacometrica

L'indagine pacometrica si colloca tra le prove non distruttive fondamentali per approcciarsi alle metodologie applicate al calcestruzzo armato.

L'indagine, eseguita da personale certificato e competente, è il primo passo per approfondire la conoscenza di qualsiasi struttura in calcestruzzo armato e precede comunque tutte le prove (distruttive e non distruttive) necessarie per caratterizzarlo.

Risulta essere un ottimo strumento per verificare le ubicazioni dei ferri di armatura prima di eseguire qualsiasi prova distruttiva, evitando di danneggiare i ferri longitudinali o le staffe; la prova inoltre aiuta i tecnici a verificare la corrispondenza tra i disegni esecutivi (se in possesso) e il reale stato del manufatto stimando lo spessore del copriferro e la sezione delle barre d'armatura, dettagli indispensabili anche per le pratiche antincendio, evitando l'attuazione di scassi diretti che potrebbero danneggiare o compromettere la struttura.

Estrazione di un provino cilindrico (carotaggio)

Al fine di determinare il valore della resistenza a compressione del conglomerato cementizio si effettueranno dei prelievi di provini cilindrici di calcestruzzo che saranno sottoposti a test di schiacciamento presso un Laboratorio Ufficiale di prove su materiali e strutture e sarà fornito il

relativo certificato di prova a compressione. Preliminarmente si eseguirà un'indagine pacometrica per evitare di eseguire il carotaggio in prossimità di barre d'armatura.

Prova di carbonatazione.

Prove per la determinazione della profondità di carbonatazione di un provino in calcestruzzo. La prova consiste nel nebulizzare il campione in calcestruzzo, precedentemente estratto, con una soluzione alcoolica di fenolftaleina (soluzione di fenolftaleina all'1% in alcool etilico). La soluzione, grazie ad una reazione chimica che si attiva interagendo con il ph del calcestruzzo, virerà al colore viola/rosso nelle porzioni non soggette a carbonatazione. La precisione della profondità di carbonatazione è specificata con precisione di 1 mm.

Indagine ultrasonica e indagine sclerometrica (SONREB)

La prova a ultrasuoni è una tecnica non distruttiva utilizzata principalmente per individuare le caratteristiche elastiche e meccaniche del calcestruzzo sfruttando l'impiego di onde ultrasonore. Tale indagine è utilizzata prevalentemente per individuare anomalie, crepe e nidi di ghiaia all'interno di elementi in calcestruzzo armato e, più in generale, per rilevare la presenza di disomogeneità all'interno dei materiali. In concomitanza alle indagini ultrasoniche sarà svolta una campagna di indagine sclerometrica al fine di ottimizzare le potenzialità delle due metodologie e ridurre le criticità.

I dati saranno elaborati con le più comuni formule reperibili in letteratura e correlati con i dati ottenuti dalle prove distruttive.

Indagine visiva endoscopica

Esecuzione di indagine videoendoscopica da eseguire in foro precedentemente predisposto (a nostro carico) per la verifica della stratigrafia di elementi verticali e orizzontali 12 o 22 mm (profondità max 1 metro).

Indagine termografica

L'indagine termografica fornisce un'immagine termica dell'elemento inquadrato dalla quale si evidenziano eventuali anomalie, correlabili a difetti di isolamento, umidità, infiltrazioni d'acqua o distacchi. Risulta inoltre possibile distinguere discontinuità materiche negli elementi, consentendo ad esempio la stima dell'orditura di solai monodirezionali senza interventi diretti sugli stessi. Le immagini acquisite vengono elaborate con un software dedicato, che le restituisce con una scala convenzionale di colori per ottenere un'indicazione qualitativa immediata della temperatura. Si prevede l'effettuazione di indagine estesa a corpo.

Prelievo campione di malta

Verrà eseguito il prelievo di un provino cilindrico al fine di caratterizzare mediante prova di schiacciamento un campione di malta di allettamento.

Scassi e tasselli

Verranno eseguiti scassi e relativi ripristini per determinare le connessioni, verificare le stratigrafie e quant'altro sia necessario e utile al Progettista per conoscere nel dettaglio i particolari

costruttivi dell'edificio. Saranno predisposte le relative schede dedicate corredate di un esaustivo report fotografico. (sono stati stimati circa 10 scassi).

Relazione tecnica certificata

Sarà redatta e consegnata una relazione tecnica timbrata e firmata da un tecnico regolarmente iscritto all'ordine di competenza e certificata secondo la norma UNI EN ISO 9712 - "Qualifica e certificazione del personale addetto alle prove non distruttive" – in questo caso per le metodologie VT "Indagine visiva", MG "Indagine magnetometrica", TT "Termografia" riportante l'ubicazione in planimetria e i dati rilevati durante la campagna diagnostica.

Art. 3 – APPORTI SPECIALISTICI

Il Professionista, nell'espletamento della propria attività, potrà utilizzare apporti specialistici di altri professionisti di propria fiducia, ma comunque abilitati, restando inteso che nei confronti dell'Amministrazione egli è l'unico responsabile per quanto attiene al risultato finale dell'incarico.

ART. 4 – RAPPORTI CON UFFICIO TECNICO

Il Professionista si impegna nell'espletamento di tutto l'incarico a tenere gli opportuni contatti con l'Amministrazione Comunale ed in particolare con il responsabile del procedimento dott. Mauro De Nicola e a predisporre le verifiche e le indagini che si rendessero necessarie in accordo con il R.U.P..

Art. 5 - RUOLO DELLA COMMITTENZA

Per consentire la corretta esecuzione dell'incarico il R.U.P. e il Professionista concordano sulla necessità di effettuare incontri periodici di monitoraggio dell'andamento delle attività, mediante apposite riunioni (su necessità del RUP e/o del professionista). In tali occasioni le parti potranno concordare le eventuali modifiche al programma delle attività che si ritenessero necessarie a seguito dei risultati fino a quel momento ottenuti. In tal caso, dette modifiche saranno recepite in un documento che, sottoscritto da entrambe le parti, costituirà parte integrante della "sintesi dei risultati".

Il Tecnico incaricato si impegna, comunque, a relazionare sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite tutte le volte che l'Amministrazione lo ritenga utile.

È inoltre obbligato a far conoscere al Committente, imprevisti, evenienze ed emergenze che si possono verificare durante l'esecuzione delle prestazioni definite dal presente incarico e che rendono necessari interventi correttivi.

Il Committente si impegna a:

- fornire alla Società incaricata, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione agli edifici oggetto del presente disciplinare, con particolare riferimento a rilievi di qualunque genere in suo possesso;
- fornire alla Società incaricata ogni necessaria assistenza di natura logistica ed organizzativa per l'esecuzione delle indagini e verifiche nelle localizzazioni e modalità concordate tra la Società e il R.U.P.;

L'Amministrazione Comunale si impegna, infine, a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati allo svolgimento del presente incarico (dirigenti scolastici, etc...).

Art. 6 - TEMPI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO - RITARDI E PENALI

La Società incaricata è tenuta a presentare al Committente i Documenti di cui al precedente art. 2, in due copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia su supporto informatico in formato pdf, entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla conclusione di tutta la campagna diagnostica, i cui tempi di esecuzione saranno concordati con il R.U.P..

L'incarico dovrà definitivamente concludersi, salvo eventuali giustificate proroghe concesse dal Committente, mediante la consegna della documentazione di cui al precedente art. 2, in due copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia su supporto informatico, comunque entro e non oltre il 27/06/2021.

Resta inteso che le eventuali proroghe e/o modifiche temporali, dovranno comunque rispettare i termini definiti dalle norme statali e regionali.

Nell'ambito del programma approvato, il R.U.P. potrà stabilire periodi di interruzione legati allo svolgimento delle attività all'interno della struttura oggetto di verifiche, senza che ciò comporti richieste aggiuntive da parte del tecnico incaricato.

Per eventuali ritardi rispetto alle scadenze parziali e/o finale di espletamento dell'incarico, salvo eventuali giustificate sospensioni e/o proroghe concesse dal Committente, sarà applicata una penale, per ogni giorno di ritardo, pari al 1 per mille dell'importo dell'incarico, da trattarsi sulla liquidazione del compenso. Per ritardi eccedenti i 15 giorni, il Committente potrà revocare ogni impegno verso la Società inadempiente, senza che quest'ultima possa pretendere compensi o indennizzi di sorta relativamente all'opera eventualmente svolta. Le penali non possono comunque superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

I termini di consegna potranno essere prorogati anche a causa del subentro di norme di legge e/o altre disposizioni disciplinanti diversamente la materia di cui alle prestazioni del presente incarico, successivamente alla firma del contratto o all'avvio anticipato dell'incarico, senza ulteriori compensi.

Art. 7 – COMPENSO PROFESSIONALE

Il compenso dovuto alla Società per l'espletamento dell'incarico definito nel presente disciplinare, comprensivo di onorari, diritti e spese, risultante dall'offerta economica presentata ammonta ad euro 6.490,00 (seimilaquattrocentonovanta/00) oltre ad Iva al 22% per un importo complessivo di € 7.917,80 (settemilanovecentodiciassette/80).

Art. 8 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione di regolari fatture elettroniche.

Art. 9 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

La Società si obbliga al rispetto della normativa concernente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

In caso di transazioni eseguite senza avvalersi di banche o poste Italiane spa il committente avrà diritto di risolvere il presente contratto con effetto immediato a mezzo di comunicazione fatta con lettera raccomandata.

ART. 10 "INCOMPATIBILITA'"

Per la Società incaricata, dalla data di esecutività della determinazione di conferimento dell'incarico e fino alla sua conclusione, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalla legislazione vigente.

Art. 11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia derivante dall'esecuzione del contratto in questione il Foro competente è quello di Reggio Emilia.

Letto, approvato e sottoscritto. (data firma digitale)

Per la Società Memo-Testing S.r.l.
in Rio

Il Legale Rappresentante
(sig. Marco Ugolotti)

Per il Comune di San Martino

Il Responsabile del IV Settore
(Dott. Mauro De Nicola)