

Avv. **ORESTE CARROZZA**

Codice Fiscale: CRR RST 49M21 A475P - Partita IVA: 00914560354

Reggio Emilia, lì 29/12/2022

indirizzo pec: [sanmartinoinrio@cert.provincia.re.it](mailto:sanmartinoinrio@cert.provincia.re.it)

Ill.mo Sig.  
**SINDACO**  
**COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO**  
corso Umberto I n. 22  
42018 SAN MARTINO IN RIO (RE)

Osservazioni a'sensi dell'art. 53, comma 8. della L.R. n. 24/2017 in merito alla Variante al Permesso di Costruire n. 5/22 in Comune di San Martino in Rio (RE) – proprietà Italgraniti Group S.p.a.

All'attenzione del Responsabile del Procedimento arch. Lorenza Manzini

**Righi Sandra e Barbieri Gian Luca**, coniugi, residenti in San Martino in Rio (RE), frazione Trignano, via per Carpi n. 40, e **Righi Michele**, residente in San Martino in Rio (RE), via Malaguzzi n. 6/D, proprietari degli immobili abitativi siti in San Martino in Rio (RE), frazione Trignano, via per Carpi n. 40 e n. 40/A, assistiti e difesi dall'avv. Oreste Carrozza del Foro di Reggio Emilia ed elettivamente domiciliati presso il suo studio in Reggio Emilia, via della Previdenza Sociale n. 8, telefono: 0522/518395, telefax: 0522/275999, indirizzo di posta elettronica certificata: [oreste.carrozza@ordineavvocatireggioemilia.it](mailto:oreste.carrozza@ordineavvocatireggioemilia.it)

espongono

- la Italgraniti Group S.p.a. ha presentato in data 29/01/2020 la proposta di ampliamento di fabbricato esistente ad uso produttivo sito a San Martino in Rio, via Carpi n. 54, in

variante al Piano Regolatore Generale da approvarsi con procedimento unico a'sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b) della L.R. n. 24/2017 ed in variante alla zonizzazione acustica comunale;

- il progetto prevede un ampliamento avente una superficie di 20.564 mq dello stabilimento esistente e la realizzazione di una vasca di laminazione;
- con determinazione dirigenziale n. 26 del 10/02/2021, il Comune di San Martino in Rio ha approvato il parere positivo della Conferenza dei Servizi al progetto presentato dalla Italgraniti Group S.p.a. ed il Consiglio Comunale di San Martino in Rio, con delibera n. 2 del 02/03/2021, ha ratificato, a'sensi dell'art. 53, comma 5 della L.R. n. 24/2017, la variante al P.R.G. sopra descritta e ha adottato la variante alla zonizzazione acustica comunale;
- il Comune di San Martino in Rio ha rilasciato il Permesso di Costruire n. 5/2022 del 24/05/2022;
- la Italgraniti Group S.p.a. in data 02/08/2022 ha presentato richiesta di variante al Permesso di Costruire n. 5/2022 per l'aumento fino a 16,40 metri dell'altezza di una parte del capannone e fino a 14,80 metri dell'altezza della erigenda palazzina per uffici e spogliatoi, per l'installazione di nuovi impianti produttivi – volumi tecnici (un impianto filtro, un impianto di raffreddamento presse, un impianto di trattamento acque ed un impianto pulizia pneumatica) e per l'installazione di nuovi camini di evacuazione fumi con aumento fino a 24,50 metri dell'altezza del camino, il tutto con richiesta di approvazione della variante in deroga agli strumenti urbanistici vigenti e all'art. 72 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente;

L'Amministrazione comunale e l'impresa Italgraniti Group S.p.a. hanno invece ritenuto che le opere di compensazione progettate - e, al momento degli incontri, si ribadisce, già unilateralmente stabilite e deliberate - quali l'allargamento della sede stradale con tombamento del fosso di scolo nel tratto di via Carpi compreso tra la Chiesa di Trignano e lo stabilimento Italgraniti e la realizzazione della ciclopedonale nel tratto di via Carpi compreso tra la rotatoria "Henghel Gualdi" e via Chiesa di Trignano, potessero risolvere i gravi disagi dei residenti; hanno anche valutato che, a seguito dell'ampliamento, potesse verificarsi un incremento di soli quattro mezzi pesanti al giorno. Purtroppo, così non è stato.

Ad oggi le opere di compensazione sulla viabilità sopra descritte, sono inoltre del tutto ferme.

Con ulteriori comunicazioni del 10/06/2022 e 15/07/2022, gli esponenti, a mezzo dell'avv. Oreste Carrozza, hanno evidenziato all'Amministrazione comunale l'insostenibile situazione del traffico su via Carpi e hanno chiesto di eseguire rilievi aventi ad oggetto la qualità dell'aria, il conteggio del numero dei mezzi pesanti di passaggio su via Carpi da/per la Ceramica ed i livelli di immissioni sonore nell'abitazione causati dal traffico veicolare e dalle vibrazioni.

Con comunicazione 01/12/2022, il Comune di San Martino in Rio, a seguito di richiesta di accesso agli atti presentata da Righi Sandra, ha trasmesso solo la valutazione tecnica dell'A.R.P.A.E. riguardante gli accertamenti, eseguiti dal 14 al 24 settembre u.s., dei livelli di immissione sonora presso l'abitazione sita in via per Carpi n. 40, località Trignano, per impatto del traffico per/da Italgraniti Group S.p.a.

- a'sensi dell'art. 53, comma 8, della L.R. n. 24/2017, ritenendo che l'adozione di tale variante sia gravemente dannosa per gli esponenti, propongono le seguenti

#### OSSERVAZIONI

L'ampliamento in corso dello stabilimento Italgraniti Group S.p.a., oggetto di ulteriore richiesta di installazione di nuovi impianti e nuovi camini, incrementerà notevolmente i flussi di traffico da/per l'azienda, in particolare di autocarri e mezzi pesanti che transitano in via Carpi, già dalle prime ore del mattino, per raggiungere la Ceramica.

Attualmente transitano su via Carpi non meno di 100-140 camion al giorno e si formano sovente code di veicoli in attesa che effettuano fermate prolungate con il motore acceso.

Il passaggio dei camion ha un forte impatto ambientale, con incidenza sui livelli di inquinamento acustico e dell'aria, provocando vibrazioni all'immobile abitativo e costituendo innegabile pericolo per la famiglia di Righi Sandra e di Barbieri Gian Luca, la cui abitazione di residenza si trova ad un metro dalla strada comunale via Carpi.

Tali gravi disagi sono stati esposti più volte all'Amministrazione comunale dai residenti della frazione di Trignano, tra cui Righi Sandra, in particolare in occasione di due incontri organizzati dal Comune nei mesi di marzo 2021 e di luglio 2021, allorché erano già state adottate le varianti urbanistiche per la trasformazione in terreno industriale del terreno agricolo su cui realizzare l'ampliamento dello stabilimento, per la sistemazione di via Carpi e per la realizzazione della pista ciclabile e allorché si era già tenuta la Conferenza dei Servizi.

Anche durante tali incontri, Righi Sandra ha reiterato la richiesta che venisse valutato un percorso diverso, ossia senza passare per il centro abitato della frazione di Trignano, per il transito dei mezzi pesanti diretti alla Ceramica, collocata in piena zona agricola.

Con comunicazione 27/12/2022, gli esponenti hanno chiesto ulteriori dati e chiarimenti su tali rilievi poiché, vista la notevole quantità di mezzi che transitano su via Carpi diretti alla ceramica, maggiormente concentrati in certe ore del giorno, e visto che il risultato finale del rilievo è di poco inferiore al limite di legge, (63.5 LAeq medio settimanale nel periodo diurno rapportato ad un limite di 65 dBA e 53.0 LAeq medio settimanale nel periodo notturno rapportato ad un limite di 55 dBA), è necessario verificare anche se sussista lo sfioramento dei parametri di legge in alcune particolari fasce orarie diurne. Vi è inoltre una forte differenza tra il numero dei mezzi che transitano nel periodo diurno ed in quello notturno che non trova corrispondenza nei rilievi acustici.

La realizzazione delle opere di cui alla variante al Permesso di Costruire, aggraverà i rilevanti danni patiti e patendi dagli esponenti a causa dell'incessante esposizione al traffico veicolare con grave ricadute sulla propria salute fisica e psicologica, sul diritto al riposo e alla qualità della vita.

Si fa presente altresì che gli immobili abitativi di cui sono proprietari gli esponenti si trovano in zona agricola, sono preesistenti all'insediamento della ceramica, sono soggetti a vincoli di tutela e hanno subito un notevole deprezzamento.

Gli esponenti ribadiscono, pertanto, la contrarietà all'ampliamento dello stabilimento della Italgraniti Group S.p.a. che aumenterà il traffico veicolare su via Carpi, (già non più sostenibile per i motivi tutti detti), e che, con l'ulteriore variante, non potrà che aggravarsi producendo certamente il superamento dei parametri di inquinamento acustico che l'A.R.P.A.E. con i recenti rilievi ha accertato essere appena al di sotto del limite di sfioramento.

Avv. ORESTE CARROZZA

Codice Fiscale: CRR RST 49M21 A475P - Partita IVA: 00914560354

Data, quindi, l'attuale situazione rilevata dall'A.R.P.A.E., la variante al Permesso di Costruire n. 5/22 in deroga agli strumenti urbanistici vigenti e all'art. 72 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente, non può essere concessa.

Tanto premesso ed esposto, gli esponenti, come sopra generalizzati e rappresentati,

CHIEDONO

di valutare, studiare e predisporre percorsi alternativi per raggiungere la Ceramica che escludano il transito da via Carpi e l'attraversamento dell'abitato di Trignano; ad esempio, è possibile raggiungere lo stabilimento Italgraniti arrivando da sud-est, tramite l'imbocco da via Colombarola o utilizzando la nuova viabilità che collega il territorio di San Martino in Rio con quello di Campogalliano, percorso più rapido e più vicino al casello autostradale di Campogalliano e, quindi, meno impattante sull'attuale situazione già degradata, inquinata e lesiva della salute psico-fisica dei residenti in zona.

Con osservanza.

Avv. ORESTE CARROZZA

Oreste Carrozza

(Sandra Righi)

Righi Sandra

(Gian Luca Barbieri)

Barbieri Gian Luca

(Michele Righi)

Righi Michele