



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO (Prov. Reggio Emilia)

2° SETTORE - ASSETTO DEL TERRITORIO

AL SIGNOR SINDACO

DEL COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

OGGETTO: DOMANDA PER OTTENERE IL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ Prov. (_____) il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

Tel. _____ e-mail _____

Legale rappresentante della Ditta _____

Sede Legale in via _____ n. _____ Prov. (_____)

P.Iva. _____ pec/e-mail _____

In qualità di _____

CHIEDE

Ai sensi dell'art.30 terzo comma del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, nonché ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 23/2004.

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

DELL'IMMOBILE POSTO NEL COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

in Via _____ n. _____

censito nel nuovo catasto terreni al Foglio _____ Mappali _____

di superficie pari a mq. _____

_____, li _____

IL RICHIEDENTE

Si allega:

- estratto autentico di mappa (in data non antecedente i tre mesi) con identificazione dei terreni in oggetto;
- due marche da bollo da 16 € (la prima marca da bollo deve essere presentata con la domanda mentre la seconda deve essere presentata allo sportello nel momento della consegna del certificato);
- attestato di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria con PagoPA (30,00€ per ogni 5 mappali o frazione – per certificato STORICO o URGENTE, l'importo è pari al doppio, sempre riferito al numero di mappali).

Avvertenze

1. In caso di presenza di terreni contraddistinti da mappali non facenti parte de medesimo foglio catastale, dovranno essere presentate più istanze. Al momento della richiesta deve essere effettuato il versamento dell'importo dovuto per diritti di segreteria come da tariffe del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana.
2. Nel caso che il Certificato di Destinazione Urbanistica non sia rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda, può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.
3. Il Certificato di Destinazione Urbanistica conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.
4. Le domande prive della documentazione minima richiesta dal presente modulo non verranno esaminate e, pertanto, definitivamente archiviate previa comunicazione scritta in tal senso. Il mancato ritiro del certificato non esonera dal pagamento dei diritti di segreteria.