



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO (Prov. Reggio Emilia)

2° SETTORE - ASSETTO DEL TERRITORIO

Alla responsabile di Settore

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI PERMESSO DI COSTRUIRE/SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA'

Ai sensi degli artt.15-19 della L.R 15/2013

La/Il sottoscritto/o (Nome) _____ (Cognome) _____
nata/o a _____ (Prov.) _____ il ____/____/____
residente a _____
Via/P.za _____ N. _____
Cod. Fisc. _____ PEC _____
Tel _____ email _____
in qualità di titolare del Permesso di Costruire/Segnalazione Certificata Inizio Attività n. _____, per l'esecuzione dei lavori di _____, efficace a far data dal ____/____/____
da eseguirsi sull'immobile individuato al catasto terreni catasto fabbricati
al foglio _____ mappale _____ subalterno _____
posto in via/piazza _____ n. _____
Località _____ prov (____)

COMUNICA

CHE i lavori in esecuzione del titolo edilizio sopra citato saranno iniziati in data ____/____/____¹, quindi in tempo utile rispetto ai termini previsti dalla Legge regionale 15/2013.

CHE il Direttore Lavori sarà _____, con studio in _____
Via _____ n. _____ C.A.P. _____ tel. _____
PEC _____ email _____
Iscritto all'albo/collegio di _____, con n. _____

CHE i lavori saranno eseguiti dall'impresa _____, con sede a _____
Via _____ n. _____ C.A.P. _____ tel. _____
PEC _____ email _____
Iscritta al Registro delle Ditte/Albo delle imprese Artigiane presso la C.C.I.A.A. della Provincia di _____
Con n. _____ C.F./P.iva _____

¹ nel caso di SCIA sorteggiata per le verifiche sugli adempimenti antimafia o con importo lavori superiore a 150.000 euro ed in caso di PDC, l'inizio lavori è subordinato alle verifiche del Comune presso la Prefettura.

- CHE in data ____/____/____ è stata presentata denuncia di deposito di progetto strutturale antisismico presso il SUE ovvero ottenuto l'autorizzazione sismica ai sensi della L.R.19/2008 s.m.e integrazioni, nel rispetto delle norme tecniche vigenti.
- CHE in data ____/____/____ è stata depositata presso il SUE la documentazione idonea a dimostrare la rispondenza dell'edificio (involucro e impianto termico) alle caratteristiche di contenimento dei consumi energetici previsto dalle norme vigenti (L.10/91 e s.m.e integrazioni).
- CHE in data ____/____/____ è stato depositato presso il SUE, il progetto di cui al D.M.37/08 "Norme per la sicurezza degli impianti".
- CHE i lavori in esecuzione non prevedono la presentazione della documentazione di cui ai punti precedenti.

Allega infine, pena la sospensione dei lavori:

- il MODULO "Dichiarazione del Committente o del Responsabile dei lavori" in merito agli adempimenti di cui al D.lgs. n.81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, delle imprese esecutrici, anche lavoratori autonomi, incaricati dell'esecuzione dei lavori;
- il MODULO "Antimafia Comunicazione impresa esecutrice per inizio lavori di PDC" in merito agli obblighi in materia di documentazione antimafia di cui al "protocollo legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dell'edilizia privata e dell'urbanistica" del 23/11/2015 tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia approvato con delibera di GC n.ID 89 del 8/6/2017 delle imprese esecutrici, anche lavoratori autonomi, incaricati dell'esecuzione dei lavori.

Luogo e data _____

Il/La Titolare

Vista la sopraesesa dichiarazione del/la Titolare si sottoscrive per accettazione.

Il direttore dei lavori

La ditta esecutrice dei lavori

¹ nel caso di SCIA sorteggiata per le verifiche sugli adempimenti antimafia o con importo lavori superiore a 150.000 euro ed in caso di PDC, l'inizio lavori è subordinato alle verifiche del Comune presso la Prefettura.