

San Martino in Rio	
data	7. 9. 97
rilevatore	FVSTE

Indagini PRG - patrimonio rurale

1. identificazione edificio	
numer. indagine	111
località	
toponimo	
via	PILASTRELLU
n. civico	

famiglie res.	abitanti res.
1	

2. stralcio planimetrico

2. stralcio planimetrico	

3. caratteristiche dimensionali

n. piani f.t.	2	piani interrati/box		sottotetti		abit. / non ab.		unità immobiliari	
sup. fondiaria		sup. coperta		indice fond		altezza presunta		U.I.	
						rapporto copert.		vol.	

4. descrizione tipologica dell'edificio

Tipo	datazione	stato di conservazione dell'edificio *	grado di integrità **	destinazione d'uso ***
	visivamente	B	M	civile

* stato di conservazione: B=buona/M=mediocre/C=cattiva/R=rudere

** grado di integrità: A=alto/M=medio/B=basso/

*** destinazione d'uso : A=abitazione rurale/C=civile abitazione/V=casa per vacanze/N=non utilizzato

5. descrizione tipologica degli annessi

Tipo		datazione	stato di conservazione dell'edificio *	grado di integrità ** o incongruità	destinazione d'uso ***
stalla					
stalla-fienile					
barchessa					
porcilaia					
caseificio					
magazzino	X	nuovo	M	B	buon deposito
deposito macchinari					
pozzo					
ingrasso al podere					
forno					

* stato di conservazione: B=buona/M=mediocre/C=cattiva/R=rudere

** grado di integrità: A=alto/M=medio/B=basso/incongruo

*** destinazione d'uso : A=uso agricolo/N=non utilizzato/U=altro uso (specificare)

6. descrizione tipologica del complesso

Tipo		datazione	stato di conservazione dell'edificio *	grado di integrità **	
complesso a corte					
ad elementi giustapposti					
ad elementi separati					
cascina					

* stato di conservazione: B=buona/M=mediocre/C=cattiva/R=rudere

** grado di integrità: A=alto/M=medio/B=basso/

7. stato di conservazione delle strutture

coperture	M
murature	I
solai	I
scala	
portico	M

stato di conservazione:

B=buona/M=mediocre/C=cattiva/R=rudere

8. stato di conservazione delle finiture

intonaci	M
serramenti	I
infissi	I
gronde	M

9. caratteri architettonici

	congruo	incongruo	descrizione (tipo, materiali, forma)
portale			
porta carraia			
aperture p.t.			
aperture piani sup.			
aperture sottotetto			
infissi p.t.			
infissi piani sup.			
oscuramento p.t.			
oscuramento piani sup.			
intonaci/rivest. p.t.			
intonaci piani sup.			
sporto coperture			
gronde/pluviali			
manto coperture			
camini			
antenne			
valutaz. complessiva		X	

10. fotografia/schizzi



