



## **COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO** **Provincia di Reggio Emilia**

### **DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE**

Numero 541 Del 31 Dicembre 2019

**OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA MANICARDI CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO E DELLA PALESTRA ANNESSA. INCARICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA ARCH. BATTISTINI MATTEO (CAPOGRUPPO).**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 28 marzo 2019 ad oggetto: "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione 2019 – 2021, dei relativi allegati e del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2019 – 2021", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 29 marzo 2019 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019 - 2021. Parte finanziaria.", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si affida ai Responsabili di Servizio la gestione dei capitoli sia di entrata che di uscita del Bilancio 2019;

Richiamata la determina n. 370 del 30 Ottobre 2018 con cui si sono affidati all'arch. Battistini Matteo, in qualità di vincitore del concorso di idee e in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo di progettisti, i diversi livelli di progettazione dell'opera "Ristrutturazione con ampliamento del Plesso scolastico di via Manicardi", quali: studio di fattibilità tecnico ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo nonché la sicurezza in fase di progettazione e la verifica di vulnerabilità sismica relativamente alla parte di edificio esistente e alla palestra annessa, prevedendo un importo complessivo di € 139.364,62 a cui vanno sommati oneri di legge e iva al 22% per un totale di € 176.825,83;

Ricordato che la determina di cui sopra prevedeva inoltre:

- a) di prendere atto che l'importo negoziato rimarrà tale anche in caso di incremento del monte lavori, fino a un massimo di 2 milioni di euro, a seguito di definizione di opere necessarie per l'adeguamento sismico della parte esistente dell'edificio scolastico e della palestra annessa;
- b) di approvare lo schema di disciplinare relativo all'incarico da conferire all'arch. Battistini Matteo in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo di progettisti e così composto:

- Arch. Matteo Battistini, nato a Cesena (FC) il 27/08/1981, con domicilio in Mercato Saraceno (FC), Strada Massa Caprello, 1 codice fiscale: BTTMTT81M27C573I (mandatario e capogruppo);
  - Arch. Davide Agostini, nato a Cesena (FC) il 17/10/1981, con domicilio in Cesena (FC), via Casetti, 17/A codice fiscale: GSTDVD81R17C573I (mandante);
  - Arch. Francesco Ceccarelli, nato a Cesena (FC) il 09/03/1984, con domicilio in Montiano (FC), via Gualdarelli, 385 codice fiscale: CCCFNC84C09C573N (mandante);
  - Arch. Federico Conti, nato a Cesena (FC) il 28/09/1988, con domicilio in Cesena (FC), via San Carlo, 374 codice fiscale CNTFRC88P28C573X (mandante);
  - Ing. Marco Peroni, nato a Faenza (RA) il 20/06/1965, con domicilio in Faenza (RA), VIA S.ANTONINO 1 codice fiscale PRNMRC65H20D458I (mandante);
  - Ing. Giovanni Benedetti, nato a Cesena (FC) il 26/08/1969, con domicilio in Cesena (FC), via Mulini, 1 codice fiscale BNDGNN69M26C573R (mandante);
  - Ing. Elena Santini, nato a Cesena (FC) il 27/12/1972, con domicilio in Cesena (FC), via Mulini, 1 codice fiscale SNTLNE72T67C573D (mandante);
- c) di procedere con l'impegno dei fondi per il primo livello, studio di fattibilità tecnico ed economica e per la verifica di vulnerabilità sismica, funzionale quest'ultima a definire eventuali interventi di adeguamento sismico della parte di edificio scolastico e della palestra già esistenti, prevedendo complessivamente € 36.164,26 oltre a iva al 22% e oneri di legge per un totale di € 45.885,21, ricorrendo ai seguenti fondi:
- per € 45.885,21 al cap. 6110.01.08 "Ristrutturazione con ampliamento scuole elementari (utilizzo accertamenti ICI) imp. 2018-591 Bilancio 2018 da destinarsi al capogruppo all'arch. Battistini Matteo;
- d) di rinviare a ulteriori determine, successive alla delibera di approvazione dello studio di fattibilità tecnico ed economica, l'impegno dei fondi necessari per la copertura della spesa relativa ai successivi livelli di progettazione per complessivi € 130.940,62, comprensivi di iva e oneri di legge;

Richiamata la delibera di giunta comunale n. 161 del 21 dicembre 2018 in cui si è approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ex art. 23 d.lgs n. 50/2016, di complessivi € 2.500.000,00 predisposto dall'arch. Matteo Battistini avente ad oggetto la "Ristrutturazione con ampliamento del Plesso scolastico di via Manicardi con adeguamento sismico dell'edificio e della palestra annessa" (CUP: B38G18000010009);

Richiamato il preventivo ricevuto in data 23.10.2018 con protocollo num. 8966 comprendente i diversi livelli di progettazione, studio di fattibilità tecnico ed economica, definitivo, esecutivo nonché la sicurezza in fase di progettazione e la verifica di vulnerabilità sismica relativamente alla parte di edificio esistente e alla palestra annessa, predisposto dall'Arch. Matteo Battistini, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo vincitore del concorso di idee, che prevede un importo complessivo di € 139.364,62 a cui vanno sommati iva al 22% e oneri di legge per un totale di € 176.825,83, come di seguito

specificato:

	Importo scontato	Inarcassa 4%	Iva 22%	Importo lordo
Studio Fattibilità tecnica ed economica	€ 23.164,26	€ 926,57	€ 5.299,98	€ 29.390,81
Vulnerabilità sismica	€ 13.000,00	€ 520,00	€ 2.974,40	€ 16.494,40
Progetto Definitivo	€ 64.657,75	€ 2.586,31	€ 14.793,69	€ 82.037,75
Progetto Esecutivo	€ 29.297,23	€ 1.1717,89	€ 6.703,21	€ 37.172,33
Sicurezza in fase di progettazione	€ 9.245,38	€ 369,82	€ 2.115,34	€ 11.730,54
TOTALE	€ 139.364,62	€ 5.574,59	€ 31.886,62	€ 176.825,83

Preso atto della determinazione del IV settore n. 488 del 28 dicembre 2018 con la quale si impegnano i fondi per la progettazione definitiva dei lavori di "Ristrutturazione con ampliamento del Plesso scolastico di via Manicardi" a favore del vincitore del concorso di idee, arch. Matteo Battistini (capogruppo);

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 144 del 12 dicembre 2019 con cui si è approvato il progetto definitivo dell'opera "Ristrutturazione con ampliamento del Plesso scolastico di via Manicardi con adeguamento sismico dell'edificio e della palestra annessa";

Ritenuto opportuno procedere con gli impegni dei fondi necessari allo sviluppo della progettazione esecutiva compresa la sicurezza di cui sopra;

#### D E T E R M I N A

1. di confermare l'assegnazione all'arch. Battistini Matteo, in qualità di vincitore del concorso di idee e in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo di progettisti, dell'incarico di progettazione esecutiva dell'opera "Ristrutturazione con ampliamento del Plesso scolastico di via Manicardi con adeguamento sismico dell'edificio e della palestra annessa" (CUP: B38G18000010009), prevedendo un importo complessivo di € 38.542,61 a cui vanno sommati oneri di legge e iva al 22% per un totale di € 48.902,86;
2. di confermare i soggetti del raggruppamento temporaneo di progettisti come di seguito specificato:
  - Arch. Matteo Battistini, nato a Cesena (FC) il 27/08/1981, con domicilio in Mercato Saraceno (FC), Strada Massa Caprello, 1 codice fiscale: BTTMTT81M27C573I (mandatario e capogruppo);
  - Arch. Davide Agostini, nato a Cesena (FC) il 17/10/1981, con domicilio in Cesena (FC), via Casetti, 17/A codice fiscale: GSTDVD81R17C573I (mandante);
  - Arch. Francesco Ceccarelli, nato a Cesena (FC) il 09/03/1984, con domicilio in Montiano (FC), via Gualdarelli, 385 codice fiscale: CCCFNC84C09C573N (mandante);
  - Arch. Federico Conti, nato a Cesena (FC) il 28/09/1988, con domicilio in Cesena (FC), via San Carlo, 374 codice fiscale CNTFRC88P28C573X (mandante);

- Ing. Marco Peroni, nato a Faenza (RA) il 20/06/1965, con domicilio in Faenza (RA), VIA S.ANTONINO 1 codice fiscale PRNMRC65H20D458I (mandante);
  - Ing Giovanni Benedetti, nato a Cesena (FC) il 26/08/1969, con domicilio in Cesena (FC), via Mulini, 1 codice fiscale BNDGNN69M26C573R (mandante);
  - Ing Elena Santini, nato a Cesena (FC) il 27/12/1972, con domicilio in Cesena (FC), via Mulini, 1 codice fiscale SNTLNE72T67C573D (mandante);
3. di procedere con l'impegno dei fondi per la progettazione esecutiva, prevedendo complessivamente € 38.542,61 oltre a iva al 22% e oneri di legge per un totale di € 48.902,86, ricorrendo ai seguenti fondi:
- per € 48.902,86 al cap. 6110.01.08 "Ristrutturazione con ampliamento scuole elementari (utilizzo accertamenti ICI) imp. 2019-767 Bilancio 2019;
4. di autorizzare la liquidazione delle fatture relative all'incarico sopra descritto previo visto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Vincenzo Ugolini

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 31 dicembre 2019

Impegni n. 2019-767

La Ragioniera comunale  
dr.ssa Nadia Viani