

Ill.mo Signor SINDACO
del Comune di San Martino in Rio (RE)
Via Corso Umberto I n. 22 San Martino in Rio

Premessa

La società Italgraniti Group s.p.a. è l'Utilizzatore del complesso immobiliare destinato alla produzione di piastrelle ceramiche, sito a San Martino in Rio in Via per Carpi 54.

Il comparto è così individuato nel vigente P.R.G:

- parte a *"Zona D.6 GRANDI IMPIANTI INDUSTRIALI"*;
- parte a *"Agricole"*.

L'azienda se vuole mantenere ed incrementare le attuali quote di mercato e di conseguenza mantenere ed incrementare gli attuali livelli occupazionali, ha la necessità di innovarsi ulteriormente e garantirsi una stabilità di approvvigionamento delle materie prime.

Pertanto chiede

l'ampliamento dell'attuale stabilimento ITALGRANITI GROUP di San Martino in Rio e il cambio di destinazione urbanistica di un'area adiacente in proprietà di circa 41.280 mq, da trasformarsi in "Zona D.6 per grandi impianti industriali", soggetto al rilascio di Permesso di Costruire da parte del Comune di San Martino in Rio, **con riferimento al procedimento unico ai sensi dell'art. A-14-bis della L.R. 20/2000.**

Il progetto prevede l'ampliamento dell'attuale stabilimento da destinarsi al nuovo impianto produzione di grandi lastre in ceramica e a uffici e servizi (spogliatoi, servizi igienici, zone ristoro, ecc.), con la demolizione dell'attuale palazzina e ricostruzione di un nuovo edificio in adiacenza ai capannoni esistenti; l'ampliamento del piazzale per lo stoccaggio dei prodotti finiti e una nuova area di parcheggi pubblici/privati di pertinenza dell'azienda.

Si allega la seguente documentazione:

SCREENING/AIA:

- 1) SC.1 studio preliminare ambientale;
- 2) SC.2 monitoraggio acustico;
- 3) SC.3 previsione di impatto acustico;
- 4) SC.4 studio ricaduta qualità dell'aria;
- 5) SC.5 studio ricaduta odorigena;
- 6) SC.6 quadro riassuntivo delle emissioni;
- 7) SC.7 scheda filtro regionale – filtro a tessuto E111;
- 8) SC.8 scheda filtro regionale – filtro a tessuto E119;
- 9) SC.9 scheda filtro regionale – filtro a tessuto E120;
- 10) SC.10 scheda filtro regionale – filtro a tessuto E122;
- 11) SC.11 scheda filtro regionale – filtro a tessuto E123;
- 12) SC.12 scheda filtro regionale – filtro a tessuto E124;
- 13) SC.13 lettera di acquisto quote emissive;
- 14) tav. 3a AIA emissioni in atmosfera;
- 15) tav. 3b AIA scarichi idrici;
- 16) tav. 3d AIA materie prime - rifiuti

La documentazione relativa alla procedura di verifica di assoggettabilità a VIA (*screening*) sarà consegnata, secondo la procedura ordinaria prevista dalla normativa di settore, a Regione Emilia-Romagna ed ARPAE SAC di Reggio Emilia quale Autorità Competente per la procedura.

Formigine, 05/11/2019

Italgraniti group s.p.a.