



energy to inspire the world

BOLOGNA, 27/10/2020

D04RR51200188 prot. n° 2020:0731
EAM15843
EAM18930

Inviata a mezzo PEC

Spett.le
Silea Engineering s.r.l.
Via Pier Paolo Pasolini, 23
MODENA
PEC: giuseppe.barbieri2@ingpec.eu

Spett.le
Comune di San Martino in Rio
Settore II – Assetto del Territorio
Corso Umberto I, 22
42018 SAN MARTINO IN RIO RE
PEC: sanmartinoirio@cert.provincia.re.it

e p.c.
Spett.le
Snam Rete Gas S.p.A.
Centro di Reggio Emilia
Via Pasteur, 10/A

OGGETTO: Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b), della L.R. 24/2017 "Disciplina Regionale sulla Tutela e l'Uso del Territorio", per l'approvazione del progetto di ampliamento produttivo esistente dell'azienda Italgraniti GroupS.p.A. in variante alla pianificazione urbanistica vigente. RIQUALIFICAZIONE DI VIA PER CARPI – AGGIORNAMENTO 01.

**Metanodotti: 1) Poggio Renatico – Alessandria DN 1200
2) All. Italgraniti (ex Polaris) DN 80**

Con riferimento a quanto emerso in sede di Conferenza di Servizi per le opere in argomento, facendo seguito alla nota prot. 5070/2020 del 30/06/2020 del Comune di San Martino in Rio ed alla richiesta del 12/10/2020 della Ditta Silea Engineering S.r.l., Vi comunichiamo che per il superamento dell'interferenza dovuta all'ampliamento della via per Carpi, interferente con le ns. condotte sopra citate, occorre procedere, a nostra cura e a tutte spese del Soggetto Proponente, alla realizzazione di opere di protezione alla condotta di cui al punto 1), in esercizio ad alta pressione.

Rammentiamo che i terreni da noi attraversati con le ns. condotte, sono gravati da regolari servitù di metanodotto, con atti notarili registrati e trascritti, i quali prevedono tra l'altro, l'obbligo di mantenere nuove opere di qualsiasi genere e natura alla distanza minima di metri 20 (venti) dall'asse della condotta di cui al punto 1) e di metri 11,5 (undici/5) dall'asse della condotta di cui al punto 2), con obbligo di mantenere tali fasce a terreno agrario.

snam rete gas S.p.A.
Distretto Centro Orientale
Via Marco Emilio Lepido, 203/15
40132 BOLOGNA
Tel. Centralino 051/4140811
Fax 051/4140838
www.snam.it
PEC: distrettoceor@pec.snam.it
Chiama Prima di Scavare numero verde (800.900.010)

snam rete gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA
di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.
Società con unico socio



Il preventivo delle spese per la realizzazione delle opere necessarie al superamento della interferenza, ammonta a € 60.000,00 (sessantamila/00) più IVA nella misura dovuta e deve intendersi valido per mesi 4 dalla data della presente.

L'importo di cui sopra verrà attribuito a copertura del valore delle nuove opere, tale da non determinare sostanzialmente maggiori aggravii sul sistema tariffario.

Precisiamo che l'inizio delle nostre attività resta subordinato, oltre all'accettazione delle condizioni tecnico/amministrative, in appresso specificate, all'assolvimento da parte del Soggetto Proponente dei seguenti adempimenti entro il periodo di validità del preventivo:

- invio, sotto la propria esclusiva responsabilità, a Snam Rete Gas S.p.A. - Distretto Centro Orientale – Via Marco Emilio Lepido, 203/15 – 40100 – Bologna dei seguenti dati:
 - ragione sociale, numero codice fiscale e/o partita IVA ed indirizzo;
 - indicazione del regime IVA (aliquota) applicabile al corrispettivo dei lavori in oggetto ed eventuali estremi di esenzione, con l'obbligo di sollevare e mallevare sin d'ora Snam Rete Gas S.p.A. da oneri e responsabilità in caso di contestazioni e/o contenziosi tributari/fiscali da parte dell'Agenzia delle Entrate al riguardo;
- pagamento della fattura da noi emessa, con scadenza 30 giorni, a seguito di formale accettazione della presente, nella misura di euro 60.000,00 (sessantamila/00) più IVA nella misura dovuta, corrispondente al 100% del costo preventivato, mediante bonifico bancario a favore della Snam Rete Gas S.p.A. in essere presso INTESASAPAOLO S.p.A. – Piazzale Supercortemaggiore, 2 – 20097 San Donato Milanese – MI – IBAN IT10C0306984561100000001993, citando la causale indicata in oggetto ed il numero della fattura;
- invio di copia delle disposizioni degli avvenuti pagamenti degli importi fatturati;
- messa a disposizione delle aree necessarie alla realizzazione delle ns. opere libere da qualsiasi impedimento alla realizzazione delle stesse;

Resta inteso che, decorsi ulteriori 30 giorni dalla scadenza della ns. fattura, il mancato pagamento costituirà motivo di risoluzione del presente impegno, fermo restando l'addebito, da parte di Snam Rete Gas S.p.A., delle spese sostenute.

Resta inoltre inteso che:

- i lavori per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto, non potranno iniziare prima della ultimazione delle nostre opere di adeguamento della condotta;
- dovranno essere picchettati in campo, alla presenza del personale del nostro Centro di Reggio Emilia, gli esatti ampliamenti dei tratti della sede stradale in interferenza con la nostra condotta, per consentirci di determinare il giusto tratto del metanodotto su cui effettuare le opere di protezione nonché per individuare il corretto posizionamento degli sfiati e di altre opere accessorie alle condotte poste fuori terra (prese per il controllo elettrico, armadietti, ecc.);



- il presente preventivo è stato redatto considerando di effettuare i ripristini, del punto di intervento eseguito per la realizzazione della protezione alla nostra condotta di cui al punto 1), con il materiale di scavo; eventuali compattamenti, per la futura realizzazione delle opere viarie e/ posa di sottoservizi, dovranno essere realizzati a cura e spese del Soggetto Richiedente, utilizzando macchinari e metodologie di lavorazione che non inducano nel terreno vibrazioni tali da arrecare danno alle nostra condotta e/o alle protezioni realizzate;
- qualora, per l'esecuzione delle nostre attività, si rendesse necessario l'interruzione del metanodotto, con conseguente inevitabile sospensione dell'erogazione di gas alle utenze ad esso collegate, riteniamo opportuno precisare che i tempi di realizzazione dei necessari lavori saranno comunque subordinati anche alle più favorevoli condizioni di esercizio del gasdotto al fine di ridurre al minimo gli inevitabili disagi per le utenze coinvolte;
- dovranno essere realizzati e mantenuti agibili a ns. personale e mezzi gli accessi alle fasce asservite delle condotte ed alle opere accessorie alle stesse poste fuori terra (impianti, sfiati, armadietti, prese per controllo elettrico, ecc.), affinché gli stessi siano sempre ed in qualunque momento, ai fini della sicurezza e/o della manutenzione, facilmente raggiungibili;
- i fossi di guardia, in corrispondenza di eventuali attraversamenti delle ns. condotte, non dovranno avere una profondità superiore a 0,50 m. dall'attuale piano di campagna;
- nel corso dei lavori per la realizzazione delle opere in oggetto, nessun transito con mezzi pesanti, deposito di materiali e/o intervento di qualsiasi genere (ivi compreso l'uso di esplosivi e/o l'utilizzo di trivelle, battipalo o attrezzature simili) potranno essere effettuati entro le fasce asservite delle condotte in esercizio, come sopra indicate; a tale proposito dovranno essere definite e verbalizzate le "procedure di esecuzione dei lavori tra Voi ed il Centro Snam Rete Gas di Reggio Emilia, competente e responsabile per territorio";
- nell'eventualità eccezionale di un passaggio di mezzi pesanti sulle nostre condotte, al di fuori della normale viabilità, tale passaggio dovrà essere preventivamente concordato con i ns. tecnici del centro competente per territorio di Reggio Emilia e realizzato secondo le specifiche che Vi saranno all'uopo fornite;
- eventuali attraversamenti dei ns. metanodotti con sottoservizi (luce, acqua, gas e telefonia, ecc.), dovranno avvenire preferibilmente in sovrappasso alle ns. condotte ed a cielo aperto, con attraversamenti in senso ortogonale alle nostre tubazioni ed unicamente nei tratti in cui le stesse sono in protezione; in tali punti tra gli estradossi affacciati dei servizi (sottoservizi e metanodotto) dovrà essere presente, misurata in senso verticale, una distanza di almeno 0,5 metri;
- nei punti di interferenza tra i nuovi sotto servizi, così eventualmente posati, e le ns. condotte dovranno essere posate a cura e spese del Soggetto Proponente delle beole in c.a delle dimensioni di 100x50x5 centimetri, secondo le indicazioni che saranno fornite dai ns. tecnici del centro competente per territorio di Reggio Emilia; tali beole



dovranno essere posate sia tra il ns. metanodotto ed i Vs. servizi sia tra i Vs. servizi ed il piano campagna;

- eventuali tratti di sotto servizi in parallelismo alle nostre condotte, dovranno essere realizzati all'esterno delle fasce asservite delle stesse; qualora ciò non fosse possibile, tali sotto servizi dovranno essere mantenuti il più distante possibile e comunque ad una distanza mai inferiore a 5 metri dall'asse di ciascuna delle nostre condotte;
- qualora – successivamente alla realizzazione delle opere interferenti – Snam Rete Gas ritenga, in futuro, di dover modificare o sostituire alcuni tratti delle condotte interferite, è sin d'ora autorizzata ad effettuare a propria cura e spese le modifiche e/o varianti, previ accordi con il soggetto gestore e/o proprietario delle opere interferenti e senza dover versare alcun risarcimento, cauzione e/o canone;
- qualora in futuro Snam Rete Gas dovesse intervenire sui propri impianti interferiti, a seguito di eventuali modifiche delle opere interferenti autorizzate con la presente, gli interventi di adeguamento delle stesse saranno eseguiti a cura di Snam Rete Gas stessa ma a tutte spese del soggetto gestore/proprietario delle opere e/o delle infrastrutture interferenti;
- eventuali pali di illuminazione e relative messe a terra dovranno distare almeno 6,0m dall'asse di ciascuna delle ns. condotte eventualmente interessate;
- qualsiasi scavo in prossimità delle nostre condotte dovrà obbligatoriamente essere eseguito in presenza costante del nostro personale;
- dovrà essere garantito in ogni momento il ns. libero intervento sulle intere fasce asservite dei metanodotti per manutenzione, riparazioni, ed emergenza;
- nessuna rivalsa potrà essere mossa nei confronti della ns. società nel caso di interventi necessari ed urgenti sulle nostre condotte che possano arrecare danno alle opere autorizzate con la presente e poste all'interno delle fasce asservite delle stesse;
- prima dell'inizio dei lavori, sarà trasmesso dal nostro centro competente, che ci legge in copia, il **"Verbale dei rischi specifici"** per rendere edotto ai fini della sicurezza, tutto il personale operante in cantiere, soprattutto quello che lavora sui mezzi di sollevamento e movimento terra, in vicinanza del ns. metanodotto;
- viene fin d'ora sollevata la Snam Rete Gas da qualsiasi responsabilità per i danni che possano derivare ai metanodotti, persone e/o cose a causa di eventi dipendenti dai lavori eseguiti, anche se realizzati alla presenza di ns. personale.



La Snam Rete Gas provvederà a propria cura, ma a tutte spese del Soggetto Proponente, alle opere di adeguamento del proprio gasdotto nonché ad ottenere le autorizzazioni previste dalle norme in vigore per l'esecuzione dei propri lavori.

La Snam Rete Gas non darà corso ai lavori di propria competenza prima di essere in possesso delle summenzionate autorizzazioni; eventuali ritardi nel rilascio di tutti i permessi non potranno essere imputati per nessun motivo ed in nessun caso a Snam Rete Gas.

In caso di mancato ottenimento delle autorizzazioni menzionate, con conseguente impedimento all'esecuzione delle opere di adeguamento del gasdotto, Snam Rete Gas resta comunque manlevata e sollevata da ogni obbligo di realizzazione e nulla potrà esserle imputato, in tal caso verrà addebitato l'intero importo delle spese sostenute fino a quel momento, ivi compreso il corrispettivo dell'IVA già versata.

Precisiamo che, subordinatamente all'acquisizione da parte nostra dei materiali e dei necessari permessi pubblici, il tempo occorrente per la realizzazione dei lavori sopra descritti è stimabile in 12 mesi dall'assolvimento degli adempimenti sopra richiesti.

Ribadiamo che all'interno delle fasce asservite dei nostri gasdotti, nessun lavoro essere intrapreso senza nostra preventiva autorizzazione nonché accordi con i tecnici del Centro di Reggio Emilia, competenti per territorio, per definire le fasi dei lavori, presenziare al picchettamento delle condotte e sottoscrivere il relativo "Verbale" in cui, tra l'altro, è previsto il nominativo della impresa esecutrice dei lavori e quello della compagnia assicuratrice.

I tecnici del medesimo Centro di Reggio Emilia (tel. 0522-558062) restano a disposizione per gli ulteriori chiarimenti nonché per ogni occorrenza.

In difetto riterremo gli intervenuti, responsabili di ogni e qualsiasi danno a persone, cose o impianti che ne possa derivare.

In attesa di riscontro in termini di completa e formale accettazione di tutte le condizioni sopra specificate, a mezzo raccomandata (o tramite PEC all'indirizzo distrettoceor@pec.snam.it), come da fac-simile allegato, porgiamo distinti saluti.


Business Unit Asset Italia
Trasporto
Distretto Centro Orientale
Davide Dall'Olio

All.:c.s.d.



Fac - Simile

Risposta tipo Commerciale
(su carta intestata del referente/cliente)

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le
Snam Rete Gas S.p.A.
Distretto Centro Orientale
Via Marco Emilio Lepido, 203/15
40132 BOLOGNA

Rif. Snam Rete Gas

D04RR51200188
EAM15843 - 18930
Prot. N°

OGGETTO: Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b), della L.R. 24/2017 "Disciplina Regionale sulla Tutela e l'Uso del Territorio", per l'approvazione del progetto di ampliamento produttivo esistente dell'azienda Italgraniti Group S.p.A. in variante alla pianificazione urbanistica vigente. RIQUALIFICAZIONE DI VIA PER CARPI – AGGIORNAMENTO 01.

Metanodotti: 1) Poggio Renatico – Alessandria DN 1200
2) All. Italgraniti (ex Polaris) DN 80

In accoglimento alla Vostra prot. del con la presente esprimiamo, in segno di **completa e formale accettazione** di tutte le condizioni in essa specificate, il nostro assenso.

In applicazione a quanto disposto dal D.M. 03.04.2013 n.55 in materia di fatturazione elettronica, di seguito si indica il "Codice univoco" da richiamare in fattura : (indicare anche indirizzo INIPEC e quello a cui inviare le fatture (qualora diverso dal precedente)).

Vi confermiamo inoltre, assumendocene sin d'ora la piena responsabilità, che l'aliquota IVA da applicare è del (indicare l'aliquota corrente in alternativa indicare gli eventuali estremi di esenzione) e che siamo soggetti/non siamo soggetti (indicare la scelta) al regime di split payment.

(indicare luogo e data)

(firma e timbro del legale rappresentante)

