



# COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO (Prov. Reggio Emilia)

## 2° SETTORE - ASSETTO DEL TERRITORIO

AL SIGNOR SINDACO  
DEL COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

### OGGETTO: DOMANDA PER OTTENERE IL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_)  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) in  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

Legale rappresentante della Ditta \_\_\_\_\_ con Sede Legale a  
\_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
P.Iva. \_\_\_\_\_ pec/e-mail \_\_\_\_\_

In qualità di  proprietario/a  delegato dal/la proprietario/a sig./ra \_\_\_\_\_

### CHIEDE

Ai sensi dell'art.30 terzo comma del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, nonché ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 23/2004.

### CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA DELL'IMMOBILE POSTO NEL COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ censito nel nuovo catasto terreni al  
Foglio \_\_\_\_\_ Mappali \_\_\_\_\_, Foglio \_\_\_\_\_ Mappali \_\_\_\_\_,  
Foglio \_\_\_\_\_ Mappali \_\_\_\_\_, di superficie pari a mq. \_\_\_\_\_

per uso compravendita

per uso successione del/la sig./ra \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
e deceduto/a il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

IL RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_

**Si allega:**

- estratto autentico di mappa (in data non antecedente i tre mesi) con identificazione dei terreni in oggetto;
- due marche da bollo da 16 € (la prima marca da bollo deve essere presentata con la domanda mentre la seconda deve essere presentata allo sportello nel momento della consegna del certificato);
- attestato di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria con PagoPA (30,00€ per ogni 5 mappali o frazione – per certificato STORICO o URGENTE, l'importo è pari al doppio, sempre riferito al numero di mappali);
- procura firmata dal/lla proprietario/a delegante con allegato documento d'identità.

---

**Avvertenze**

1. Nel caso che il Certificato di Destinazione Urbanistica non sia rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda, può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.
2. Il Certificato di Destinazione Urbanistica conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.
3. Le domande prive della documentazione minima richiesta dal presente modulo non verranno esaminate e, pertanto, definitivamente archiviate previa comunicazione scritta in tal senso. Il mancato ritiro del certificato non esonera dal pagamento dei diritti di segreteria.