



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO E AMBIENTE

Numero 429 Del 28 Dicembre 2023

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO SERVIZIO DI "CARATTERIZZAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA E SISMICA" DA ESEGUIRE IN VIA RIVONE AI FINI DELLA VERIFICA DI SICUREZZA STATICA E SISMICA DELLE COSTRUZIONI ESISTENTI - CIG Z473E00790

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 13 marzo 2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13 marzo 2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 insieme ai relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 16 marzo 2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 - parte finanziaria;

Richiamato:

- il Decreto Sindacale prot. n. 1467 del 22 febbraio 2022 con il quale l'Arch. Lorenza Manzini, ai sensi dell'ex art. 110 D. Lgs. 267/00, è stata nominata Responsabile dei Settori "Assetto del Territorio" e "Patrimonio e Ambiente" a decorrere dal 01 marzo 2022 fino alla scadenza dell'attuale mandato del Sindaco;
- il Decreto Sindacale prot. n. 3028 del 30 marzo 2023 con il quale il Dott. Pietro Granito, ai sensi dell'ex art. 110 D. Lgs. 267/00, è stato nominato Responsabile dell'Area Finanziaria a decorrere dal 03 aprile 2023 fino alla scadenza dell'attuale mandato del Sindaco;

Visti:

- il D.M. 17/01/2018 Norme Tecniche per le Costruzioni, anche denominate per brevità NTC2018;
- la Circolare n.7 del 21/01/2019 Istruzioni per l'applicazione delle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17 gennaio 2018;
- il D.P.C.M. 9 febbraio 2011 "Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto ministeriale 14 gennaio 2008", con specifico riferimento agli edifici di carattere storico-monumentale;
- il Decreto Interministeriale del 29 dicembre 2017;

Considerato che,

- Il Governo, il 29 dicembre 2017, ha firmato il Decreto Interministeriale concernente l'attuazione dell'art.1, comma 160 della legge n.107/2015, con il quale obbliga gli enti pubblici a conoscere l'indice di sicurezza sismica degli edifici scolastici, al fine di richiedere ed ottenere finanziamenti statali per l'esecuzione di qualsiasi intervento sugli edifici: dal miglioramento energetico al miglioramento sismico;
- Data la vetustà e la vulnerabilità del patrimonio edilizio italiano, è evidente che per garantire la sicurezza è necessario applicare una manutenzione sismica preventiva, in grado di limitare la fragilità del costruito. Per attuare una prevenzione sismica che riesca a garantire la sicurezza e la salvaguardia della vita umana, è necessario avviare una graduale conoscenza del costruito e delle vulnerabilità in caso di sisma;
- Le verifiche sismiche, quindi, non solo sono necessarie per accedere a finanziamenti, ma sono soprattutto lo strumento per la conoscenza globale dell'edificio, poiché si ottengono le informazioni per individuare il rischio sismico. Attraverso la consapevolezza delle vulnerabilità si è in grado di stilare una lista di priorità di intervento ed impostare un piano manutentivo, che preveda azioni di adeguamento o miglioramento sismico. In questo modo si indirizzano le risorse economiche a disposizione solo verso interventi necessari ed efficaci.
- In riferimento agli edifici esistenti ed alle verifiche sismiche sugli stessi, nel capitolo 8 delle NTC2018 e nelle sue circolari esplicative, rese pubbliche all'inizio del 2019, si dispone che:
 - o è opportuno eseguire le indagini con un approccio graduale, eseguendo analisi preliminari per stilare successivamente un piano di indagini che preservi il più possibile l'integrità l'edificio;
 - o devono essere verificati anche gli elementi non strutturali dell'edificio, poiché sono ugualmente significativi ai fini della sicurezza e dell'incolumità delle persone;
 - o infine, il prelievo di campioni dalla struttura deve avvenire da parte di un laboratorio certificato secondo l'art.59 del DPR 380/2001;
 - o è necessario non solo valutare la sicurezza del fabbricato alle azioni sismiche, ma anche eseguire le verifiche statiche;

Visto che,

- il comune di San Martino in Rio è dotato di uno studio di microzonazione sismica di secondo livello di approfondimento, con locali approfondimenti di terzo livello, e analisi della condizione limite per l'emergenza del Comune di San Martino in Rio (RE), conforme agli "Indirizzi e criteri per la microzonazione sismica" e agli "Standard di rappresentazione e archiviazione informatica" secondo quanto previsto dall'OPCM 4007/2012 e dalle DGR 1302/2012 e DGR 1514/2012, approvato dalla Commissione Tecnica per il monitoraggio degli studi di microzonazione sismica (ai sensi dell'OPCM 3907/2010, art.5, comma 7) del 29 maggio 2016 (ns prot. n. PG.2017.446053 del 15/06/2017);
- Il complesso scolastico di Via Rivone, angolo Via Matteotti, non è classificato negli elaborati della condizione Limite per l'Emergenza quale edificio strategico;

Ritenuto opportuno e necessario per le motivazioni di cui sopra in narrativa, ai sensi delle NTC2018, procedere con la verifica di sicurezza statica e sismica della scuola elementare De Amicis e della relativa Palestra, posti in Via Rivone 25;

Considerato che,

- in assenza di indagini sismiche significative e rispondenti ai criteri delle NTC2018, si rende necessario ed opportuno procedere preventivamente con la determinazione delle caratteristiche litostratigrafiche e geomeccaniche del situ su

- cui sorge la costruzione al fine di definire il modello geologico del sito e la conseguente valutazione dell'azione sismica per la definizione del modello sismico;
- per determinare il modello geologico occorre eseguire delle indagini geotecniche e geofisiche;

Ritenuto pertanto opportuno e necessario procedere con l'affidamento ad un professionista qualificato del servizio di "*Caratterizzazione geologica, geotecnica e sismica*" dell'area posta in Via Rivone 25, ai fini della valutazione della sicurezza sismica del plesso scolastico, richiedendo più precisamente:

- una "Relazione geologica, geotecnica e sismica, completa di elaborazione dei dati" redatta ai sensi delle NTC2018;
- indagini geotecniche e geofisiche nella quantità e modalità rispondenti alla NTC2018;

Richiamati:

- l'art.192, comma 1, del Dlgs n.267/2000 e ss.mm. e ii., il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.17, comma 1, del Dlgs.n.36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che:

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo delle prestazioni in oggetto è stimato in € 2.500,00 e pertanto inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del Dlgs n.36/2023;
- trattandosi di appalto d'importo pari o inferiore ad euro 500.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art.50, comma 1, let.b) del Dlgs.n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art.1, comma 130, della legge 145/2018 (legge di bilancio 2018) stabilisce la non obbligatorietà del ricorso al MEPA per gli acquisiti di beni e servizi di importo pari o inferiore a € 5.000,00, modificando l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n.296;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art.58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto si tratta di intervento che per entità economica e caratteristiche esecutive non è frazionabile in lotti;
- dato atto che, in conformità a quanto previsto dall'art.48 comma 2 del D.lgs. n.36/2023, per il presente appalto non sussiste un interesse transfrontaliero certo, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Richiamato l'articolo 17, comma 2 del vigente Codice degli appalti, D.Lgs. 36/2023, che recita: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Precisato, ai sensi del citato art.17 e dell'art.192 del D.Lgs.n.267/2000, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la determinazione delle caratteristiche litostratigrafiche e geomeccaniche dell'area posta in Via Rivone 25, al fine di definire il modello geologico e la conseguente valutazione dell'azione sismica per la definizione del modello sismico, attività propedeutica alla verifica della sicurezza sismica del plesso scolastico;
- l'importo del contratto è stimato in € 2.500,00 oltre i contributi di cassa previdenziale al 5% e oltre IVA 22%;
- la modalità di scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art.50, comma 1, lett.b), del D.Lgs n.36/2023;
- il contratto di affidamento sarà stipulato ai sensi e secondo le modalità di cui all'art.18 del D.Lgs. n.36/2023 mediante corrispondenza commerciale;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Interpellata la ditta Geo Group srl con sede in Via Cesare Costa 182, 41123, Modena, P.Iva 02981500362, la quale, trattandosi di servizio le cui indagini e risultanze sono rilevanti anche per l'aggiornamento degli studi di Microzonazione Sismica e della Condizione Limite per l'Emergenza a loro affidati con Determina n.384/2022, per il servizio descritto ha potuto proporre una spesa complessiva di € 3.202,50 di cui € 2.500,00 di imponibile, € 125,00 di contributi cassa previdenziale al 5% e € 577,50 di iva 22% (protocollo n.11327/2023), e ritenuto il prezzo proposto, congruo ed in linea con i prezzi di mercato;

Considerato che ai sensi del comma 4 dell'art.49 del D.Lgs. 36/2023 il principio di rotazione può essere derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto poiché:

- l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media;
- la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;
- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

Acquisito il documento unico di regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) – Numero Protocollo INPS_38233707, con scadenza di validità in data 23/02/2024;

Verificato che, il suddetto operatore risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Vista la dichiarazione presentata dalla ditta relativamente alla regolarità del possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.Lgs n. 36/2023;

Dato atto che:

- la Responsabile del Procedimento e del Progetto è l'Arch. Lorenza Manzini, Responsabile del 4° Settore – Patrimonio e Ambiente;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice CIG Z473E00790;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della stessa esclusivamente con le modalità di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm. e ii., e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. n.62/2013 e ss.mm. e ii., concernenti il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del Dlgs 30 marzo 2001, n.165", e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento del Comune di San Martino in Rio e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- i dati relativi al presente appalto sono soggetti agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.27 e 28 del D.Lgs n.36/2023, tramite pubblicazione nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di San Martino in Rio;

Appurato che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, il presente affidamento è esente dall'imposta di bollo, ai sensi di quanto disposto dall'art.1 dell'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;

Richiamata la Legge n.190/2012 e ss.mm. e ii. in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione, che tra l'altro ha introdotto norme disciplinanti le situazioni di conflitto di interessi;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo alla firmataria del presente atto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Richiamati:

- la legge n. 136 del 13/08/2010, e successive modifiche, ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- il *"Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici"*, sottoscritto il 09 dicembre 2011 da questo Comune con la Prefettura di Reggio Emilia per attivare i controlli antimafia anche per gli appalti sotto la soglia di rilevanza comunitaria;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 34 del 13 aprile 2023 ad oggetto *"Approvazione dell'Addendum ai Protocolli di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore delle concessioni e degli appalti pubblici"* di modifica e integrazione al Protocollo d'Intesa di cui sopra;

Considerato che al Cap.480.00.03 "Prestazioni di servizi per ufficio tecnico, voce di spesa incarichi professionali" del bilancio esercizio 2023 sono disponibili le risorse necessarie alla copertura della spesa;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio di "Caratterizzazione geologica, geotecnica e sismica" ai fini della valutazione sismica presso l'area di via Rivone 25, alla ditta Geo Group srl con sede in Via Cesare Costa 182, 41123, Modena, P.Iva 02981500362, per l'importo complessivo di € 3.202,50, comprensivi di contributi di cassa previdenziale 5% e di iva 22%, finanziando la spesa nascente dal presente atto, mediante impegno di spesa dei fondi disponibili al Cap. 480.00.03, bilancio esercizio 2023;

Attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art.7 del D.P.R. n.62/2013;

Visti:

- il D.Lgs 36/2023 "Nuovo Codice dei Contratti pubblici" del 31 Gennaio 2023 efficace dal 1° luglio 2023;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità nonché quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento per la fornitura di beni e servizi in economia;

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento del servizio di "Caratterizzazione geologica, geotecnica e sismica" ai fini della valutazione sismica presso l'area di via Rivone 25, alla Ditta Geo Group srl con sede in Via Cesare Costa 182 – 41123 Modena – P.Iva 02981500362, per un importo di € 3.202,50 comprensivi dei contributi di cassa previdenziale 5% e di iva 22%;
- 2) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui art.17 del D.Lgs 36/2023 e all'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali che le clausole ritenute essenziali della procedura di affidamento sono qui riassunte:
 - a) fine che il Comune intende conseguire: è la determinazione delle caratteristiche litostratigrafiche e geomeccaniche dell'area posta in Via Rivone 25, al fine di definire il modello geologico e la conseguente valutazione dell'azione sismica per la definizione del modello sismico, attività propedeutica alla verifica della sicurezza sismica del plesso scolastico;
 - b) valore del contratto: € 2.500,00 oltre i contributi di cassa previdenziale 5% e oltre iva 22%;
 - c) modalità di scelta del contraente: affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n. 36/2023;
 - d) forma del contratto: ai sensi dell'art.18 del D. Lgs.n.36/2023, mediante corrispondenza commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - e) clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- 3) di finanziare la spesa generata dal presente atto, dell'importo complessivo di 3.202,50, mediante impegno di spesa dei fondi del Cap. 480.00.03 "Prestazioni di servizi per ufficio tecnico, voce di spesa incarichi professionali", Bilancio Esercizio 2023;

4) di dare atto che:

- è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva della Ditta Geo Group tramite piattaforma dedicata (DURC online) – Numero Protocollo INPS_38233707, scadenza di validità in data 23/02/2024;
- fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice CIG Z473E00790;
- trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n.1300 e ss.mm.ii.;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della stessa esclusivamente con le modalità di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm. e ii., e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.Lgs n.36/2023;
- l'obbligazione in oggetto sarà esigibile entro il 31/12/2024;
- il provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

5) di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto individuato ai sensi dell'art.15 del D.lgs. n.36/2023 è la sottoscritta Responsabile del 4° Settore – Patrimonio e Ambiente Arch. Lorenza Manzini, che è anche la Responsabile del Procedimento ai sensi del Testo Unico degli enti Locali;

6) di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 e del Codice di Comportamento dei dipendenti, in capo alla firmataria del presente atto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

7) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto si intende rilasciato il parere di regolarità tecnica di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Lorenza Manzini

Si attesta parere favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

San Martino in Rio, lì 28 dicembre 2023
Impegno n. 2023-738

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Pietro Granito